

Презентация услуги

Онлайн-конференция на www.irn.ru

Хотите получить дополнительную аудиторию для своей компании, повысить ее известность и авторитет, поделиться важными фактами и мыслями с потребителями и профессиональным сообществом, привлечь внимание к своему проекту?

Если ваша компания – участник рынка недвижимости, строительства, финансов, мы можем организовать вашу собственную онлайн-конференцию на www.irn.ru на коммерческой основе.

Онлайн-конференции на www.irn.ru – это способ заявить о себе на одном из самых признанных и посещаемых интернет-порталов о недвижимости.

Краткое представление

Раздел Онлайн-конференции создан в августе 2009 года.

Всего к осени 2018 года проведено более 100 онлайн-конференций.

Все проведенные онлайн-конференции сохраняются на портале бессрочно, ознакомиться с ними можно по адресу <http://www.irn.ru/conf/>.

В качестве экспертов (спикеров) выступают представители общественных организаций, властных структур, коммерческих компаний сферы недвижимости, строительства, финансов, собственные специалисты IRN.RU. В числе участников Онлайн-конференций в разное время были:

- ФСК «Лидер»
- Est-a-Tet
- ГК «Интеко»
- «Донстрой»
- ГК «Пионер»
- «Миэль-Новостройки»
- «Галс-Девелопмент»
- RDI
- Банк «Возрождение»
- «Банк жилищного финансирования»
- ГК «Глубина»

- АИЖК
- Москомстройинвест
- Ассоциация строителей России
- Фонд «Институт экономики города»
- Ассоциация ТСЖ и ЖСК
- Высшая школа урбанистики
- Оргкомитет «Московские переселенцы»
- Социальная сеть «Одnodольщики.Ру»
- Всероссийская Ассоциация валютных заемщиков
- Хованская Галина Петровна, депутат Государственной думы
- Москвин-Тарханов Михаил Иванович, депутат Московской городской думы
- Николаева Елена Леонидовна, Первый заместитель председателя комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству
- и др.

Что входит

Онлайн-конференция на www.irn.ru – это обширный информационный «пакет», в который входят:

- Собственно онлайн-конференция - см. раздел <http://www.irn.ru/conf/>
- Новости на www.irn.ru с анонсом, а затем - итогами онлайн-конференции в разделе Новости <http://www.irn.ru/news/>
- **PR-бонус:** статья с главными тезисами онлайн-конференции, которую пишет журналист www.irn.ru, размещается в одном из главных разделов портала «Картина дня» - см.раздел <http://www.irn.ru/info/>.
- **PR-бонус:** отдельные вопросы и ответы онлайн-конференции, оформленные в виде короткого блиц-интервью, размещаются в разделе «Прямая речь: ответы экспертов» – см.раздел <http://www.irn.ru/qa/experts/>
- Рассылка информации по партнерским порталам и собственной базе активных игроков рынка недвижимости (проф. сообщество)
- Включение информации в рассылку по подписчикам (получают ежедневно порядка 8 500 человек, самостоятельно оформивших подписку на www.irn.ru)
- Поддержка онлайн-конференции на странице компании в сети Facebook <https://www.facebook.com/IRN.RU/?fref=ts>

Как это выглядит

Выход в раздел находится на видном месте на главной странице портала www.irn.ru. Здесь можно увидеть анонс ближайшей и темы последних проведенных онлайн-конференции, кликнув по которым, вы перейдете непосредственно на их странички.

The screenshot displays the website interface with a prominent red arrow pointing to the 'Онлайн-конференции' (Online Conferences) link in the top navigation bar. The main content area is divided into several sections:

- Featured Conference:** 'Как правильно выбрать земельный участок для загородной жизни или для дачи: на что обратить особое внимание' by Vadim Malych, General Director of 'Udacha'.
- Other Conferences:** Three smaller cards for 'Новые проекты рынка недвижимости: где выбрать квартиру в 2016 году?', 'Рынок недвижимости в 2016 году: ожидания и прогнозы', and 'Рынок недвижимости в новой реальности: тенденции, прогнозы, рекомендации'.
- Left Sidebar:** Includes a poll 'Опрос: Будь у вас лишнее помещение в квартире...', a survey 'Опрос: Как вы относитесь к...', and 'Новости компаний'.
- Right Sidebar:** Features real estate listings such as 'Инфраструктура: г.д. школы, детский сад и др. Рублево-Успенское ш. 24-й км от МКАД' and 'Скидка 7% на элитное жилье'.

На странице каждой онлайн-конференции содержатся: название, краткое описание темы, имя и фото спикера/спикеров с гиперссылками. Ссылки ведут на более подробную информацию о спикере и компании.

В настоящее время онлайн-конференции реализуются только в текстовом виде (письменные вопросы и ответы).

Технология проведения онлайн-конференции

- ✓ Чтобы провести собственную онлайн-конференцию на www.irn.ru, сообщите нам о своем намерении не позднее, чем за 2 недели до предполагаемой даты ее проведения. Мы забронируем за вами эту дату.
- ✓ Специалисты IRN.RU разрабатывают название конференции, пишут анонс и согласовывают с заказчиком за несколько дней до ее проведения.
- ✓ На www.irn.ru создается страница онлайн-конференции и начинается ее анонсирование – за 1 неделю (3-5 рабочих дней) до проведения.
- ✓ С момента создания страницы онлайн-конференции открывается прием вопросов от аудитории портала через соответствующий сервис. Вопросы по мере поступления – двумя-тремя партиями – передаются заказчику для подготовки ответов.
- ✓ Компания готовит ответы заранее в удобной для нее форме: либо силами собственной пресс-службы, которая предоставляет нам ответы для публикации уже в готовом письменном виде, либо журналисту IRN.RU по телефону – в этом случае мы сами пишем ответы с его слов и согласовываем их со спикером.
- ✓ Вопросы по мере поступления вывешиваются на странице онлайн-конференции.
- ✓ Публикация ответов начинается в заявленный день проведения конференции в 12.00; около 15.00 ее статус меняется на «завершенную» и прием вопросов прекращается. Основная часть ответов публикуется на сайте в период с 12.00 по 15.00. Небольшую часть ответов можно - при необходимости - предоставить до конца дня.
- ✓ После завершения проводится информирование об онлайн-конференции на собственных медиа-площадках (www.irn.ru и www.metrimfo.ru) и в рассылках.

Эффективность в цифрах

Всего на www.irn.ru фиксируются порядка 10 000 уникальных пользователей и 20 000 - 30 000 просмотров в сутки.

Собственно страница онлайн-конференции традиционно набирает порядка 1000 просмотров (бывает и существенно больше – до 5000), примерно столько же просмотров собирает статья по итогам конференции. Суммарно все материалы (см.Что входит) собирают 4000 просмотров и более.

Примеры:

1. Онлайн-конференция «Не хватает на покупку квартиры? Ипотека, рассрочка, лизинг и другие инструменты, которые реально работают» (апрель 2016)

- страницу онлайн-конференции (<http://www.irn.ru/conf/93/>) посетили 5 217 раз
- все анонсирующие и итоговые новости об онлайн-конференции на сайтах www.irn.ru – 1 525 раз
- итоговую статью (<http://www.irn.ru/articles/39282.html>) по онлайн-конференции – 3 023 раза

То есть общее число просмотров материалов, посвященных онлайн-конференции, составляет почти 10 000.

2. Онлайн-конференция «Рынок недвижимости в 2016 году: ожидания и прогнозы» (январь 2016)

- страницу онлайн-конференции (<http://www.irn.ru/conf/90/>) посетили 14 257 раз
- все анонсирующие и итоговые новости об онлайн-конференции на сайтах www.irn.ru – 2 988 раз
- итоговую статью (<http://www.irn.ru/articles/39282.html>) по онлайн-конференции – 10 307 раз
- блиц интервью с одним из спикеров (<http://www.irn.ru/articles/39277.html>) – 2 307 раз

То есть общее число просмотров материалов, посвященных онлайн-конференции, составило почти 30 000.

Количество упоминаний по результатам онлайн-конференций: 6 публикаций на IRN.RU и около 10-20 перепечаток на сторонних ресурсах

Итак, что же дает онлайн-конференция?

Известность: многочисленные упоминания на портале www.irn.ru способствуют повышению (или формированию) известности компании и ее спикеров. Это возможность заявить о себе для новой (или малоизвестной) компании и подтвердить свои позиции – для уже признанной.

Статус: собственная онлайн-конференция на одном из наиболее авторитетных порталов недвижимости транслирует уверенное положение компании, повышает ее вес в профессиональном сообществе и среди потребителей.

Репутацию: готовность к общению с аудиторией в формате вопрос-ответ способствует созданию (или подтверждению) образа открытой компании, которой можно доверять.

Возможность высказаться: в формате онлайн-конференции у компании/ спикера есть возможность выразить свое мнение подробно, обстоятельно и без купюр (чего, к примеру, не может обеспечить комментирование). В этом смысле онлайн-конференция фактически становится альтернативой интервью.

Также онлайн-конференция позволяет ненавязчиво сообщить о запуске нового проекта и любых других новостях в жизни компании, то есть подходит для информационного сопровождения различных событий.

Большую аудиторию: компания получает в качестве площадки один из наиболее востребованных и популярных специализированных интернет-ресурсов – общая посещаемость www.irn.ru - 10-20 тыс. уникальных пользователей, 30-50 тыс. просмотров в сутки (читайте подробнее о посетителях в [Исследовании аудитории портала IRN.RU](#)).

Гарантированное размещение: по своему содержанию и подаче информации онлайн-конференция является инструментом PR, но в то же время обладает такими преимуществами рекламы, как гарантированная публикация в оговоренный срок и согласование материала.

Весомый вклад в оптимизацию сайта заказчика: в рамках онлайн-конференции во всех сопровождающих текстах ставится активная ссылка на сайт заказчика. А поскольку портал www.irn.ru имеет высокий индекс цитируемости, ссылка с него на корпоративный сайт компании повышает доверие к последнему и способствует поисковой оптимизации.

Кейс: Онлайн-конференция «Как правильно выбрать земельный участок для загородной жизни или для дачи: на что обратить особое внимание» в интересах компании «Удача»

Дата проведения: 29.03.16

Дата создания страницы конференции: 22.03.16

Статистика посещений:

В период с 22.03.16 по 13.04.16:

- страницу онлайн-конференции посетили 3 393 раза
 - все новости об онлайн-конференции на сайте www.irn.ru – 1591 раз
 - итоговую статью по онлайн-конференции – 2 634 раза
 - блиц-интервью – 935 раз
- Всего: 8 553 просмотра

График информационной поддержки онлайн-конференции:

Дата выхода/ период размещения	Формат	Ссылка
22.03.16	Создание собственной страницы конференции на www.irn.ru	http://www.irn.ru/conf/92/
22.03.16	Анонс в блоке «Онлайн-конференции» на главной странице www.irn.ru	Анонс на главной странице является ссылкой на страницу онлайн-конференции
22.03.16	Новость «Онлайн-конференция: «Что нужно учесть при выборе земельного участка? Узнайте на онлайн-конференции IRN.RU!» в разделе «Главные новости»	http://www.irn.ru/news/106625.html
28.03.16	Анонс в группе REPA в Facebook	https://www.facebook.com/groups/repa/pr/permalink/1120573291296441/
23.03.16 – 29.03.16	Анонс в автоматической рассылке по подписчикам – ежедневная рассылка материалов IRN.RU	Содержит активную ссылку на страницу онлайн-конференции
28.03.16	Анонс в рассылке по профессиональным игрокам рынка	Содержит активную ссылку на страницу онлайн-конференции
29.03.16	Новость «На IRN.RU идет онлайн-конференция «Как правильно выбрать земельный участок для загородной жизни или для дачи: на что обратить особое внимание» в разделе «Главные новости»	https://www.irn.ru/news/106771.html
30.03.16	Новость «Перед покупкой земельного участка необходимо учесть множество не лежащих на поверхности факторов» в разделе «Главные новости»	http://www.irn.ru/news/106798.html
06.04.16	Статья «Главные советы по покупке загородного участка» в разделах «Картина дня» и «Аналитика»	http://www.irn.ru/articles/39266.html
06.04.16	Итоговая статья в автоматической рассылке по подписчикам	Содержит активную ссылку на статью
19.04.16	Блиц-интервью «Идеальным временем для оценки участка является весна» в разделе «Мнения экспертов»	http://www.irn.ru/articles/39283.html

→ Таких низких цен на новостройки в Москве больше не будет – власти

→ Цены на недвижимость в Москве на IRN.RU – теперь с 1991 года!

Все новости рынка недвижимости →

Опрос

Будь у вас лишнее помещение в квартире, что бы вы там обустроили?

Кладовку	100 / 19,8%
Гардеробную	188 / 37,3%
Мастерскую	49 / 9,7%
Кинотеатр	25 / 5%
Другое	10 / 2%

Архив опросов →

Новости компаний

→ ЖК «Дом на Фрунзенской» аккредитован по программе «Ипотека с господдержкой»

→ В коттеджном поселке бизнес-класса «Сад времени» построен шоу-рум



Олег Репченко
Руководитель IRN.RU

«Продавать жилье надо по таким ценам, по которым его могут купить»



Теему Хелпполайнен
Руководитель российского подразделения финского концерна YIT

«Санкции на девелопмент не распространяются»

Онлайн-конференции Провести свою онлайн-конференцию Предложить тему

Как правильно выбрать земельный участок для загородной жизни или для дачи: на что обратить особое внимание

Генеральный директор компании «Удача» Вадим Малых расскажет, как обслуживаются современные загородные поселки и что нужно учесть покупателям при выборе.

[ЗАДАТЬ ВОПРОС](#)

Новые проекты рынка недвижимости: где выбрать квартиру в 2016 году?

Татьяна Калужнова («ИРН-Консалтинг») рассказала об интересных новостройках и дала советы, как не ошибиться с выбором квартиры.

Рынок недвижимости в 2016 году: ожидания и прогнозы

Олег Репченко (IRN.RU), Алексей Болдин («Магистрат») и Григорий Алтухов (ФСК «Лидер») поделились советами, как правильно вести себя тем, кто собирается купить или продать квартиру в 2016 году.

Рынок недвижимости в новой реальности: тенденции, прогнозы, рекомендации

Олег Репченко (IRN.RU) рассказал об основных тенденциях на рынке недвижимости и дал рекомендации покупателям и продавцам жилья.

Все онлайн-конференции →

Анонсирующая новость 1 (главная стр. www.irn.ru):

2 мес 6 мес 1 год с 2000 г.

Индексы на неделю от 21.03.16 →

Итоги февраля 2016 года →

Жилье, руб/кв.м.	167 117	+0,2%
Жилье, \$/кв.м.	2 385	+2,6%
Курс USD	67,78	-1,5%
Курс EUR	76,14	-1,7%

Новости Главные Свежие

→ **Что нужно учесть при выборе земельного участка? Узнайте на онлайн-конференции IRN.RU!**

→ Завершается строительство первого участка Второго кольца метро

→ Еще 10 домов «СУ-155» достроят до конца года

→ 27 проблемных домов обещают

1168 новостроек +1,5%

Апартаменты Москвы и МО
136 объектов +20,4%

Моментальный расчет ипотеки

Цены на квартиры по ра
Рейтинги округов и районов
жилья

Картина дня Индексы на неделю Итоги февраля Прогнозы Вся аналитика

Квартира в московской новостройке уже не редкость

Но на скидках застройщики начали экономить

На фоне всплеска спроса на новостройки, спровоцировавшего за судьбу программы льготной ипотеки, девелоперы с квартирами – в большинстве проектов они сейчас не пр
Впрочем, возможно, дело не только в оживлении рын
скидки постепенно преобразуются в снижение заявле
уже не редкость квартиры стоимостью до 4 млн руб.,
купить меньше, чем за 3 млн руб., рассказали редакци
представители крупнейших риелторских агентств стол

Анонсирующая новость 2 (главная стр. www.irn.ru):

Жилье, руб/кв.м.	167 242	+0,1%
Жилье, \$/кв.м.	2 449	+2,7%
Курс USD	67,78	-1,0%
Курс EUR	75,70	-0,9%

Новости Главные Свежие

→ **На IRN.RU идет онлайн-конференция «Как правильно выбрать земельный участок для загородной жизни или для дачи: на что обратить особое внимание»**

→ В Подмосковье обнародовали список самых надежных застройщиков

→ Застройка южной части промзоны ЗИЛ начнется в 2017 году

→ Долящики в Подмосковье смогут следить за строительством своих домов через интернет

Картина дня Индексы на неделю Итоги февраля Прогнозы Вся аналитика

Строить в Москве стало быстрее

Но не легче

Московские власти, усиленно пытающиеся обл
зря: сократились сроки реализации строитель
стал понятным и более-менее прогнозируемым
бизнес легче не стало: падение спроса на жиль
проектов вполне успешно компенсируют застр
барьеры.

Будет ли в доме мусоропровод, где расположен техэтаж и в каком состоянии сдается квартира

Все нюансы, которые нужно уточнить в офисе продаж новостройки

Долларовые цены на квартиры в Москве почти вернулись к уровню \$ 2 500 за метр

Индексы рынка недвижимости на неделю от 28.03.2016

Итоговая новость (главная стр. www.irn.ru):

Жилье, руб/кв.м.	167 242	+0,1%
Жилье, \$/кв.м.	2 449	+2,7%
Курс USD	67,61	-1,7%
Курс EUR	76,54	-0,4%

Новости Главные Свежие

→ **Перед покупкой земельного участка необходимо учесть множество не лежащих на поверхности факторов – эксперт**

→ Бизнесмены Хотины могут построить 350 тыс. кв. м жилья в Москве – СМИ

→ В Москве осталось снести 120 пятиэтажек

→ В Подмосковье обнародовали список самых надежных застройщиков

→ Депутаты предлагают прощать часть долга по ипотеке после рождения детей

Картина дня Индексы на неделю Итоги февраля Прогнозы Вся аналитика



Новостройки Москвы в I квартале предложения замедлился

Средняя цена метра зафиксировалась на уровне «Консалтинг»

В I квартале 2016 г. на рынок новостроек Москвы и МКАД вышло 4 новых проекта, где стартовали новостройки пополнили предложения в составе которых началась в предыдущие годы. Итого 11 проектов, по данным «ИРН-Консалтинг». Для сравнения в IV квартале 2015 г. – 49 домов.

Если у покупателя есть только 3 млн руб., надо ему придумать квартиру за 3 млн руб.

Участники круглого стола IRN.RU рассказали, как продать 7 млн кв. м новостроек в Москве и Подмосковье

Строить в Москве стало быстрее и понятнее

Но не легче

Итоговая статья (главная стр. www.irn.ru):

ИНДИКАТОРЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

БАЗЫ АНАЛИТИКА КАЛЬКУЛЯТОРЫ СТАТЬИ НОВОСТИ МЕРОПРИЯТИЯ УСЛУГИ

Поиск по сайту

Цены на квартиры в Москве



Индексы на неделю от 04.04.16 →
Итоги марта 2016 года →

Жилье, руб/кв.м.	168 912	+1,0%
Жилье, \$/кв.м.	2 484	+1,4%
Курс USD	68,52	-0,5%
Курс EUR	77,81	-0,6%

Новости Главные Свежие

→ Ввод недвижимости в Москве упал на 25% за год

→ Российский застройщик защитит от недобросовестных дольщиков

→ Минэкономразвития предлагает

Поиск объектов Все сегменты

- Новостройки Москвы: 349 новостроек **+7,4%**
- Новостройки Новой Москвы: 176 новостроек **+5,2%**
- Новостройки Подмосковья: 1150 новостроек **+1,5%**
- Апартаменты Москвы и МО: 136 объектов **+20,4%**

Калькуляторы Все сервисы

- Оценка стоимости квартир: Цены на квартиры в Москве и Подмосковье за 1 клик
- Оценка аренды квартир: Стоимость аренды квартир в Москве и Подмосковье за 1 клик
- Ипотечный калькулятор: Моментальный расчет ипотечного кредита
- Цены на квартиры по районам: Рейтинги округов и районов Москвы по стоимости жилья

Картина дня Индексы на неделю Итоги марта Прогнозы Вся аналитика

Главные советы по покупке загородного участка

Как выбрать, торговаться и заранее понять, что за жизнь вас ждет в поселке

Ассортимент предложения на загородном рынке очень велик. Так, по данным «ИРН-Консалтинг», только в сегменте газифицированных участков без подтяжки насчитывается более четырех сотен поселков. Поселков без газа, которые также интересны для сезонного проживания, еще больше.

Новостройки Москвы на старте продаж в марте 2016 года: что, где, почему

Цены на квартиры в Москве вплотную приблизились к \$2500 за метр

Обзор рынка недвижимости по итогам марта 2016 года

Рынок жилья Москвы оказался на распутье

ИРН.RU рекомендует

- Акции и скидки на покупку квартиры в новостройке в апреле
- Дарим 100 тыс. руб. на машиноместо! Квартиры от 144 000 руб./кв.м

Недвижимость в Москве и Подмосковье

Предложения апреля Показать все

Квартиры в ЖК "Успенский"

Ключи в 2016г. Полная инфраструктура: ТЦ, школы, детский сад, др. Рублево-Успенское ш. 24-й км от МКАД.

от 66 100 руб./кв.м
ООО «Фирма Риэлсон»

Скидка до 15% в ЖК "Болтино"

Берег Пироговского водохранилища. Квартиры с отделкой. Развитая инфраструктура. Ипотека, рассрочка!

от 72600 руб./кв.м
СГД Девелопмент проект

Новостройки от "ЮИТ Москва"

Действует акция 10-15% на покупку квартир в новостройках Подмосковья! Узнайте подробности!

от 2 000 000 руб. АО "ЮИТ Москва"

Быть в центре за 35 минут

Блиц-интервью (главная стр. www.irn.ru):

→ Легкое метро в Подмосковье могут запустить в 2022 году

→ Квартиры в новостройках Подмосковья могут подорожать на 20% к сентябрю – Елянюшкин

→ Банки снижают процентные ставки по ипотеке – АИЖК

→ Стоимость жилья в Москве упала до минимума – власти

→ Срок госрегистрации прав на недвижимость в Москве сократили до 9 дней

→ «ИРН-Консалтинг»: разрыв цен между дорогими и дешевыми районами Москвы будет расти

Все новости рынка недвижимости →

Подмосковье: спрос падает, но не в «яму»

А предложение превышает спрос в разы

купить квартиру в готовой новостройке

В ближайшие годы квартир на финальных стадиях строительства станет больше

Сюжеты: Страхование застройщиков Налог на недвижимость СУ-155 Лыжная ипотека Реформа Ф3-214

Прямая речь Комментарии экспертов IRN.RU Интервью Мнения участников рынка



Татьяна Калужнова

«Роста цен на новостройки в Москве в лучшем случае еще четыре года ждать»



Вадим Малых

Гендиректор компании «Удэч»

«Идеальным временем для оценки участка является весна»

2016 год от IRN.RU

Низкий спрос и огромное предложение тянут цены вниз

1 и 2-комн. квартиры. Благоустроенный р-н, транспорт, доступность. Ипотека. Мат. Капитал. Рассрочка. Рядом метро.

от 7,2 млн рублей
ООО «Инвестиция Недвижимость»

Новогорск. Квартиры

А вы видели ЖК бизнес-класса с открытым все сезонным бассейном и гольф-полем? Приезжайте и посмотрите! Куркино.

от застройщика

ЖК "Успенский". Сдача в 2016г.

Высокая готовность Москва-река, лес, чистый воздух. Инфраструктура. Купи квартиру в эко-квартиру!

от 69 155 руб./кв.м
ООО «Фирма Риэлсон»

ЖК "Зеленый Город". 27 км от МКАД

Стоимость организации и проведения онлайн-конференции

В одной онлайн-конференции могут принимать участие от одного до трех спикеров – как из одной, так и из 2-3 компаний.

Если в онлайн-конференции участвуют более одного спикера из одной компании, это никак не влияет на общую стоимость сервиса для компании.

Если участвуют спикеры из разных компаний, каждой из них участие обходится дешевле.

Таким образом, стоимость составляет:

- для одного участника – 70 000 руб.;
- для двоих участников из разных компаний – 100 000 руб., т.е. для каждого из них в отдельности – по 50 000 руб.;
- для троих участников из разных компаний – 120 000 руб., т.е. для каждого из них в отдельности – по 40 000 руб.

** Стоимость указана без учета НДС.*

По вопросам предоставления услуги обращайтесь: pr@mvn.ru

Надежда Козицкая, (495) 223-66-43, доб. 112

Юлия Рышкина, (495) 223-66-43, доб. 119