

# СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА



ВСЕРОССИЙСКИЙ ОТРАСЛЕВОЙ ЖУРНАЛ  
[www.stroyorbита.ru](http://www.stroyorbита.ru) | №02-2020 г. (200)

ИЗДАНИЕ РОССИЙСКОГО  
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ

**Владимир Яковлев:**  
«Наша задача – помочь  
организовать весь строительный  
процесс, чтобы обеспечить ввод  
в эксплуатацию 120 млн кв. метров  
жилья к 2024 году».



*Р.Ф. Мамлеев*



*Ледовый Дворец «Уфа-Арена»*



*ФОК «Биатлон»*



*Всероссийский центр глазной и пластической хирургии*



## **Уважаемый Рашит Фаритович!**

**От лица организаций-членов Ассоциации Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» примите самые искренние поздравления с 75-летним юбилеем. Вся свою трудовую деятельность Вы посвятили самой благородной профессии – профессии строителя и прошли нелегкий путь от мастера Ульяновского СУ «Транспецстрой» до управляющего трестом «Строймеханизация» и генерального директора ОАО «Крупнопанельное домостроение» – крупнейшего застройщика жилья и объектов социального назначения в Республике Башкортостан.**

**Под Вашим руководством и непосредственном участии в городе Уфа были построены объекты, которые украшают архитектурный облик столицы Башкортостана, такие, как Всероссийский центр глазной и пластической хирургии, Этнографический музей, физкультурно-оздоровительный комплекс «Биатлон», Ледовый Дворец «Уфа-Арена», крупнейший микрорайона «Сипайлово» и другие.**

**Сегодня Вы являетесь Председателем Правления Республиканского отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» и Председателем Совета Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».**

**Проявляя незаурядную энергию, профессионализм и трудолюбие в сочетании с неиссякаемым оптимизмом, Вы внесли большой личный вклад в развитие и становление института саморегулирования в Республике Башкортостан. Некоммерческое Партнерство «Союз строителей Республики Башкортостан» первым в Башкортостане получило статус строительной СРО. За эти годы Вам удалось объединить в своих рядах более 750 организаций, задать правила работы, создать доверительные взаимоотношения в системе саморегулирования, для обеспечения качества и безопасности строительной отрасли в Республике Башкортостан.**

**Ваши профессиональные достижения были отмечены высокими званиями «Заслуженный строитель БАССР», «Заслуженный строитель Российской Федерации», «Почётный строитель России», «Созидатель года», а Ваш многолетний и добросовестный труд оценен такими высокими наградами, как Орден «За заслуги перед Республикой Башкортостан», Почетная грамота Республики Башкортостан, орденом Российского Союза строителей «За заслуги в строительстве».**

**От всей души желаем Вам, Вашим родным и близким крепкого здоровья, счастья, радости и семейного благополучия.**

**С наилучшими пожеланиями члены Совета, сотрудники Дирекции Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», а также члены Правления и сотрудники Исполнительной Дирекции Ассоциации Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»**



## Уважаемые читатели, партнеры, коллеги,

Мы рады представить вам новый выпуск журнала «Строительная Орбита». Одной из ключевых тем номера стала реализация Национального проекта «Жилье и городская среда». Результаты исполнения прокомментировали премьер-министр М.В. Мишустин, Министр строительства и ЖКХ России В.В. Якушев в рамках нескольких мероприятий. Подробнее читайте на наших страницах.

Вопросы развития исторических центров городов обсудили представители профессионального сообщества в Костроме в рамках выездного заседания Правления Российского Союза строителей (РСС) под председательством президента РСС В.А. Яковлева. В работе заседания приняли участие губернатор Костромской области С.К. Ситников, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Д.А. Волков и др.

О «Стратегии развития строительной отрасли РФ до 2030 года» читайте в материале, посвященном пленарному Заседанию Международной строительно-интерьерной выставки «BATIMAT RUSSIA 2020».

Блок, посвященный 30-летию Российского Союза строителей, открывает интервью Е.В. Басина. Именно он стоял у истоков зарождения крупнейшего профессионального общественного объединения. В интервью Ефим Владимирович вспомнил историю создания Союза, а также определил основные цели и задачи строительной отрасли в целом.

1 марта отметил свой юбилей Мамлеев Рашит Фаритович – Заслуженный строитель РФ, Заслуженный строитель Республики Башкортостан, человек, внесший колоссальный вклад в развитие строительной отрасли страны. Всю свою трудовую деятельность он посвятил созидательной профессии, пройдя путь от инженера до управляющего трестом. Редакция журнала «Строительная Орбита» присоединяется к многочисленным поздравлениям и пожеланиям в адрес Рашита Фаритовича, желает ему крепкого здоровья, жизненной энергии и профессиональных успехов!

С уважением, Зарема Высоцкая,  
главный редактор  
ИД «Строительная орбита»







## МИХАИЛ МИШУСТИН: КУРАТОРАМ НАЦПРОЕКТОВ НЕОБХОДИМО ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ОПЕРАТИВНЫЙ МОНИТОРИНГ ПРОВОДИМОЙ НА МЕСТАХ РАБОТЫ

На ситуации, сложившейся в реализации национальных проектов в стране глава Правительства РФ обратил особое внимание членов Президиума Совета при Президенте РФ, собравшихся впервые в новом составе на заседание по стратегическому развитию и национальным проектам.

В своём выступлении Михаил Мишустин напомнил, что Минэкономразвития и министры-руководители нацпроектов должны представить ему предложения по уточнению единого плана достижения целей, предусмотренных в соответствующих концепциях всех национальных проектов.

«**К**оординировать эту работу будут мои заместители. Прошу вице-премьеров — кураторов национальных проектов выстроить четкую управленческую вертикаль», — сказал глава Правительства РФ.

Он подчеркнул, что необходимо добиться жесткой связки между всеми уровнями власти: от федерального до муниципального, чтобы видеть общую картину реализации стратегических задач в народном хозяйстве страны.

М. Мишустин: «А для этого, кураторам нацпроектов в лице вице-премьеров совместно с министрами-руководителями нацпроектов необходимо осуществлять оперативный мониторинг проводимой на местах работы.

Для этого будет создана информационно-аналитическая система мониторинга реализации национальных проектов, которая интегрирует данные практически всех ведомств. Это позволит нам оценивать риски и предупреждать о возможных отклонениях в достижении национальных целей и целевых показателей».

Первый вице-премьер Андрей Белоусов выступил с предложением создать для налаживания обратной связи с гражданами интерактивную (электронную) карту для каждого нацпроекта с отображением всех его строек — по образцу системы оперативного управления «Эталон» для нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Михаил Мишустин также обратил внимание членов Совета на то, что в прошлом году, который был стартовым для практической работы по реализации нацпроектов, все предназначенные для этого бюджетные средства освоить не удалось. В итоге на законодательном уровне было принято решение о переносе на текущий год порядка 148 млрд руб.

«Решение о переносе неиспользованных средств с 2019 на 2020 год было, еще раз повторю, исключительным. В этом году такого быть не должно».

Он также подчеркнул, что важно в ближайшее время закрыть все вопросы по заключению соглашений с регионами о предоставлении им субсидий и иных межбюджетных трансфертов на реализацию национальных проектов.



Издатель: МЕДИА ГРУПП "ОРБИТА"  
Издание Российского Союза строителей

**СТРОИТЕЛЬНАЯ  
ОРБИТА**

[WWW.STROYORBITA.RU](http://WWW.STROYORBITA.RU)

Генеральный директор – **О. Г. Картузов**  
(член Союза журналистов России)

главный редактор – **З. О. Высоцкая**  
[info@stroyorbита.ru](mailto:info@stroyorbита.ru)

шеф-редактор – **Г. Ю. Люлькин**  
(лауреат Всероссийского конкурса "Золотое перо России")  
[gena1837@yandex.ru](mailto:gena1837@yandex.ru)

редактор – **И. А. Макарова**  
(член Союза журналистов России)

[6626996@mail.ru](mailto:6626996@mail.ru)

директор по развитию – **С. А. Зенин**  
[mediagroup.orbita@gmail.com](mailto:mediagroup.orbita@gmail.com)

выпускающий редактор – **И. В. Варич**  
[innavarich@mail.ru](mailto:innavarich@mail.ru)

PR директор – **С. В. Козлов**  
[6626996@mail.ru](mailto:6626996@mail.ru)

арт-директор журнала – **А. В. Семенов**  
[designer@stroyorbита.ru](mailto:designer@stroyorbита.ru)

директор отдела рекламы – **Н. С. Макарова**  
[6626996@mail.ru](mailto:6626996@mail.ru)

отдел распространения –  
**Е. М. Матишинец**  
[denis6626996@mail.ru](mailto:denis6626996@mail.ru)

поддержка сайта –  
**Н. Владимиров, Ю. А. Высоцкий**

представитель в Сибирском ФО –  
**О. А. Долгушин**

**В номере использованы материалы:**


Пресс-службы Государственной Думы, Пресс-службы Министерства строительства и ЖКХ РФ, Пресс-службы РСПП, Пресс-службы Российского Союза Строителей и Национального объединения застройщиков жилья

**Фото:** С.В. Козлов, З.О. Высоцкая, И.А. Макарова

Объединенный тираж – 30 000 экз.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений. Использование материалов, опубликованных в всероссийском отраслевом журнале «СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРБИТА»,

допускается только с письменного разрешения редакции.

Материалы, обозначенные значком  публикуются на правах рекламы

**Свидетельство о регистрации:**  
ПИ № ФС77-39635

**АДРЕС РЕДАКЦИИ:**

129337, Москва, Ярославское ш., д. 26Б, строение 3 МГСУ-МИСИ  
Тел.: (495) 662-6996 (многоканальный),  
E-mail: [info@stroyorbита.ru](mailto:info@stroyorbита.ru)

**ДЛЯ ПИСЕМ: 129337, МОСКВА, А/Я 99**

Журнал отпечатан в типографии:  
ООО «Медиа Гранд», г. Рыбинск

**3 Михаил Мишустин: Кураторам нацпроектов необходимо осуществлять оперативный мониторинг проводимой на местах работы 30-летие Российского Союза строителей**

**6 Михаил Мишустин: Правительство принимает меры, чтобы поддержать малые города, сделать их лучше, удобнее для людей**



**10 В Костроме обсудили вопросы сохранения и развития исторических городов России**

**12 Ефим Басин: «Авторитет Российского Союза строителей будет расти»**



**18 На пленарном заседании «BATIMAT RUSSIA 2020» обсудили Стратегию развития строительной отрасли РФ**

**24 Творец и созидатель**

**36 Градостроительная политика в регионах. Правовое регулирование**

**39 Модульные системы КНАУФ успешно прошли испытания на сейсмостойкость**

**40 Встреча Президента с вице-премьером Маратом Хуснуллиным**



- 40 **Е.И.Дитрих:** Проект «БКАД» в прошлом году был исполнен по своим показателям
- 42 **Работая на перспективу: итоги первого года национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»**
- 46 **Безопасные и качественные автомобильные дороги. Свердловская область**
- 50 **Гаджимуса ГАДЖИМУСАЕВ:** Столичная дорожная инфраструктура динамично развивается, и мы гордимся тем, что участвуем в этом процессе
- 52 **В.В. Каюмов:** Для нас качество является основным критерием выполняемых работ
- 56 **А.Л. Бурков:** БКАД – это не столько инфраструктурный проект, сколько проект, связанный с демографией
- 58 **Антон Заев:** Программы дорожных работ формировались в соответствии с запросами жителей региона
- 62 **В.П. Загваздин:** Мы строим надежные дороги
- 64 **Е.И.Дятлова:** Имея большие цели и реализуя крупные проекты, важно не забывать, что люди живут и в маленьких городах, и селах и также имеют право на хорошие дороги



- 68 **Общее дело**
- 71 **Конференция по инновационным технологиям**
- 72 **ГУП РО «РостовАвтоДор» – один из лидеров дорожно-строительной отрасли Юга России**

## НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА»

По итогам заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам 24 декабря 2018 года утвержден паспорт национального проекта «Жильё и городская среда».

Паспорт нацпроекта разработан Минстроем России во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»

Срок реализации нацпроекта: с октября 2018 года по 2024 год (включительно).

### Федеральные проекты, входящие в Национальный проект

«Ипотека»,  
«Жильё»,  
«Формирование комфортной городской среды»  
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

### Бюджет Национального проекта (млрд.руб.)

891,0 млрд.руб – федеральный бюджет,  
167,8 млрд.руб – бюджеты субъектов РФ,  
7,4 млрд.руб – внебюджетные источники

### Цели и целевые показатели

1. Обеспечить доступность жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей при приобретении (строительства ими жилья с использованием ипотечного кредита, ставка по которому должна быть менее 8%.
2. Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн.кв.м в год
3. Кардинальное повышение комфортности городской среды. Повышение индекса качества городской среды на 30%. Сокращение в соответствии с этим индекса количества городов с неблагоприятной средой в два раза.
4. Создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды. Увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30%
5. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

### Календарь событий Ежегодно

Формирование и публикация индекса качества городской среды.

Проведение Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

Общественные обсуждения и определение территорий и мероприятий по благоустройству объектов, в том числе по результатам рейтингового голосования.

Реализация мероприятий по благоустройству, предусмотренных государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды.

Реализация мероприятий региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

Выделение средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития

## МИХАИЛ МИШУСТИН: ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИНИМАЕТ МЕРЫ, ЧТОБЫ ПОДДЕРЖАТЬ МАЛЫЕ ГОРОДА, СДЕЛАТЬ ИХ ЛУЧШЕ, УДОБНЕЕ ДЛЯ ЛЮДЕЙ



В Переславле-Залесском прошло региональное совещание Правительства РФ на тему развития малых городов, которое провел Премьер-министр М. Мишустин.

**П**ремьер-министр сразу отметил важность обсуждения темы именно в малых городах:

—Мы намеренно приехали не в столицу региона, чтобы на месте, на примере Переславля, посмотреть, с какими трудностями сталкиваются люди именно в малых городах. Они все очень разные, но многие проблемы общие: изношенные коммунальные сети, сложности с газификацией, плохие дороги, нехватка средств на городские нужды – всё это мы видим. В таких городах живёт почти 30 миллионов человек. По сути, это большая часть нашей страны, 86% всех городов, которые есть в России, и мы не должны о них забывать. Уровень жизни наших людей везде, в любой точке страны, должен быть достойным, а бытовые условия – комфортными.

Сегодня малым городам не под силу решить многие проблемы. Правительство принимает меры, чтобы поддержать малые города, сделать их лучше, удобнее для людей. Региональные власти должны уделять им внимание, а не концентрироваться только на крупных центрах. И находить для этого новые формы, которые подходят именно для этих малых городов.

Например, при поддержке Правительства уже не первый год проводится Всероссийский конкурс лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

По инициативе Президента России конкурс проводится с 2018 года в рамках национального проекта «Жильё и городская среда». Ежегодно мы определяем не менее 80 победителей. Призовой фонд был 5 млрд рублей, но со следующего года мы его в два раза увеличим. Средства идут на реализацию самых удачных проектов, 80 из которых уже воплощены в жизнь.

Финал этого конкурса мы будем проводить в сентябре. То есть сделаем это гораздо быстрее, чтобы те, кто что-то не успел доделать или не предусмотрел в своих проектах, могли реализовать это за достаточно короткое время.

Очень важно, что жители с самого начала участвуют в разработке и обсуждении таких проектов.

Конечно, малым городам России нужны площадки для развлечений и отдыха, а известным историческим местам и центрам туризма, таким как Переславль, – ещё и новые гостиницы, кемпинги, просто современная, комфортная инфраструктура.

При этом повседневная жизнь людей требует самого насущного, без чего комфорт невозможен. Это и новые трубы, и канализация, и электросети. Благополучие каждого муниципалитета прямо зависит от того, насколько надёжны его инфраструктура и ЖКХ. С этим напрямую связано строительство жилья, дорог, развитие бизнеса, улучшение экологии – всё то, чем мы занимаемся в рамках наших национальных проектов.

Именно поэтому Правительство разработало программу помощи малым городам. Она предусматривает модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры с общим износом более 60%. На эти цели в 2020 году будет выделено 1,5 млрд рублей. И Переславль-Залесский вошёл в число пяти пилотных регионов при реализации этой программы. Запланировано направить 300 млн рублей на эти цели в 2020 году.

На совещании с докладом «О программе модернизации коммунальной инфраструктуры малых городов» выступил Владимир Владимирович Якушев, министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства



Российской Федерации:

—Разработана программа «60+». Эта программа начиналась с поручения после Сочинского инвестиционного форума по предложениям бизнес-сообщества. И «60+» – это как раз та коммунальная инфраструктура, где износ составляет более 60%.

Когда мы запросили все проекты от субъектов Российской Федерации, это были большие запросы. Министрство вышло в Правительство с предложением в этом году подготовить пять пилотных проектов. И на основе пяти пилотных проектов показать те эффекты, которые мы можем получить в конкретных муниципальных образованиях, и эффекты не только социальные, когда люди начинают получать качественные услуги, но и экономические, потому что у нас всегда существует некое мнение о том, что деньги, вложенные в жилищно-коммунальное хозяйство, это не всегда эффективно. Поэтому на примере этих пяти муниципальных образований мы как раз и хотим показать, что данные проекты имеют в том числе и экономическую эффективность.

Отмечая ключевые цели и задачи, министр в первую очередь отметил - системное обновление объектов коммунальной инфраструктуры, применение новейших технологий, таких, как установка систем погодного регулирования, бестраншейная прокладка всей инфраструктуры, а также переход на пластик, снижение аварийности на объектах, повышение качества коммунальных услуг и обеспечение комфортных условий проживания наших граждан.

Определяя основания формирования программы, В.В.Якушев отметил:

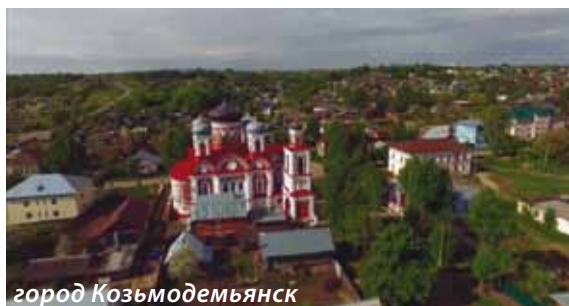




Город Орск



город Новоалтайск



город Козьмодемьянск



город Переславль-Залесский

–К этому мы относили высокую аварийность, низкую надёжность, сверхнормативный износ, ухудшение качества предоставления коммунальных услуг. При этом доля сетей со степенью износа свыше 60% в сфере теплоснабжения в Российской Федерации составляет 52,8%. Что касается сферы водоснабжения и водоотведения – это 60,5%.

Очень важно было определиться с критериями отбора регионов и самих проектов, поэтому, когда мы выбирали для «пилотов» проекты, мы должны были получить определённые результаты поле их реализации. Что необходимо? Фактический износ объектов коммунальной инфраструктуры после реализации всех мероприятий должен снизиться не менее чем на 10%. Для проектов, которые мы взяли для реализации, на данный момент нет возможности финансирования за счёт собственных и заёмных средств и они не являются объектами инвестиционных программ. Уровень софинансирования регионов мы предложили в объёме не более 2–4% – это соответствует тем требованиям, которые применяются сегодня при реализации национальных проектов. Срок реализации проекта не должен превышать трёх лет, а совокупные операционные эффекты обеспечивают окупаемость проекта в срок не более пяти лет.

Проект нормативно-правового акта сегодня находится на стадии межведомственного согласования. Что касается технологических эффектов, это обновление самой системы, это оптимизация схем тепло- и водоснабжения и водоотведения, без которых невозможна реализация этих проектов. Это и снижение аварийности, обеспечение территории объектами инфраструктуры в рамках реализации нацпроектов.

Говоря об экономических эффектах, мы прежде всего отмечаем повышение ликвидности активов; обеспечение безубыточности деятельности предприятий ЖКХ (это очень важно); снижение удельных операционных затрат и исключение оснований для вынесения предписаний и штрафов. Вся система жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании, если она имеет высокий износ, постоянно находится под угрозой уплаты больших экологических штрафов, поэтому всё это было учтено, когда мы разрабатывали подходы к данной программе.

И конечно, необходимо, чтобы в дальнейшем было благоустройство территорий после реализации этих мероприятий, а также синхронизация с мероприяти-

ями других национальных проектов и федеральных программ, что создаёт серьёзный мультипликативный эффект в конкретных муниципальных образованиях.

Теперь о конкретных муниципалитетах. Это Оренбургская область, город Орск; это Ярославская область, город Переславль-Залесский, где мы сегодня находимся; это Республика Марий Эл, город Козьмодемьянск; Алтайский край, город Новоалтайск; Кемеровская область, городской округ Белово. Проекты, осуществляемые в этих городах, реализуются в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Главное предложение, которое мы сегодня выносим на эту площадку и надеемся на поддержку, – мы хотим предложить реализовывать данный проект среди малых городов также на конкурсной основе. Тот опыт, который мы получили при реализации конкурса малых городов и исторических поселений, сподвигнул нас как раз на данное предложение.

Что мы получили от реализации конкурса малых городов и исторических поселений? У нас растут компетенции в рамках наших муниципальных и региональных команд. В рамках реализации проекта идёт постоянный обмен лучшими практиками. Мы видим, что каждый год те проекты, которые заявляются на конкурс, становятся всё сильнее. Мы видим, что сегодня, когда местом сборки этих проектов становится муниципалитет, здесь уже идут дополнительные эффекты. Потому что в городе собираются другие национальные проекты, такие как «Безопасные и качественные дороги», «Жильё и городская среда». И естественно, здесь мы можем говорить ещё и о том, что будет работать такая серьёзная программа, как капитальный ремонт нашего жилого фонда. И когда такие возможности появляются, то лицо наших городов меняется, настроение наших граждан будет улучшаться, и, конечно же, мы получим, в том числе, и экономические эффекты.

Главное предложение, которое мы сегодня формулируем, – поддержать наши малые города в рамках программы «60+» на конкурсной основе. Тогда появится второй конкурс у малых городов, что даст возможность достаточно активно двигаться, получать федеральные гранты и реально работать на то, чтобы наши малые города менялись, и мы не только получали красивые общественные пространства и хорошую коммунальную инфраструктуру, но и развивали экономический потенциал наших малых городов.



## НАДО СКООРДИНИРОВАННО РЕШАТЬ ЗАДАЧИ

Председатель Правительства Российской Федерации Мишустин встретился с членами Совета при губернаторе Костромской области

**О**бсуждались актуальные вопросы социально-экономического развития региона.

В своем выступлении премьер-министр отметил, что в Костромской области в прошлом году темпы роста промышленного производства были втрое выше, чем общероссийские показатели – 8,7%. По сравнению с предыдущим годом инвестиции в основной капитал увеличились более чем на 15%. Хорошие тенденции в жилищном строительстве, розничной торговле, на рынке труда.

Михаил Мишустин говорил и о том, что есть немало проблем, которые достаточно чувствительны для населения. Это прежде всего ситуация с уровнем жизни, с доступностью медицины а также с вопросами качества образования, инфраструктуры для образования. Уровень зарплат работников образовательных учреждений и среднего медицинского персонала здесь меньше, чем среднероссийские цифры. Не хватает врачей, хотя немало блестящих профессионалов, докторов-патриотов, работающих в областной больнице.

Есть вопросы, связанные с тем, что мало мест в школах и детям приходится учиться в две смены.

Говорил премьер-министр и о вопросах, связанных с жилищно-коммунальным хозяйством. Большинство коммунальных сетей и очистных сооружений изношены и требуют модернизации. Достаточно медленно идёт газификация населённых пунктов. XXI век, центр России, а люди живут без газа в домах!

Регион с хорошим инвестиционным потенциалом по-прежнему пользуется канализацией советских времён. А люди вынуждены лечиться в больницах без элементарных

удобств. Михаил Мишустин привел пример, что совместно с правительственной делегацией он посетил одну из больниц, где в 1760 году был кожевенный завод. Остались ещё баки где варили кожу. Отделение гинекологии, которое там находится, наводит на мысли о чём угодно, только не о счастливом материнстве. Решение таких проблем откладывать нельзя. И Правительство приложит все усилия, чтобы эту ситуацию кардинально изменить.

Глава кабинета министров напомнил, что в своём послании Президент чётко расставил приоритеты государственной политики: улучшение демографической ситуации, поддержка семей с детьми, развитие первичного звена здравоохранения.

«Все национальные проекты и государственные программы должны дойти до всех. Жизнь и так далека от идеала, и нужно ещё многое сделать, чтобы эти изменения клучшему люди почувствовали как можно быстрее», – констатировал Михаил Мишустин.

Ответным словом выступил губернатор Костромской области, Сергей Ситников.

В своем докладе он сообщил, что Костромская область достаточно уникальна и у неё древняя история. При этом она достаточно сложная, связанная с множеством различных реорганизаций и изменением территории. К сожалению, так получилось, что, когда шла самая активная стадия индустриализации, развития промышленности, экономики, у области не было своей идентичности, поэтому одна из самых серьёзных проблем, которая сегодня не позволяет надлежащим образом региону развиваться, – это отсутствие необходимой инфраструктуры. Одной из таких проблем является газ. По большому счёту в Костромской области

газифицирована только юго-западная часть региона. Большая часть населённых пунктов остаётся без газа.

Вместе с тем в тех планах газификации, которые были, есть такие города, которые ждут прихода газа. Это Антропово, Нея, Парфеньево, Мантурово, Шарья. С 2011 года ведётся строительство газопровода-отвода Галич – Нея – Мантурово – Шарья. Но, к сожалению, начиная с 2013 года строительство газопровода было приостановлено. В это же время произошли определённые изменения. Основным поставщиком газа стал «Новатэк», позже к нему присоединилась «Роснефть». Таким образом, сегодня две компании, поставляющие газ на территории региона. Губернатор сообщил, что эти компании значительно помогают Костромской области заниматься строительством квартальных, межпоселковых газопроводов, принимают также участие и в социальных программах. Более того, ещё и выделяют средства на газификацию населённых пунктов.

Сергей Ситников отметил в своем докладе, что, к сожалению, магистраль не строится, а это приводит к различным социальным и экономическим последствиям. И прежде всего, отток населения из региона..

Вместе с тем из негазифицированных районов население мигрирует на 38% больше, чем из газифицированных – это один из фактов. Кроме того, в период ожидания прихода газа в Мантурово и Шарью было потеряно несколько заявленных инвестиционных проектов, которые были связаны со строительством кирпичных заводов, деревообрабатывающих мощных производств.

Анализ, который был сделан по теплоэнергетике, тоже показывает, что в условиях отсутствия газа, завозного топлива (уголь, мазут) область несёт огромные потери на тепловом дисбалансе.

Сергей Ситников привел пример, связанный с городом Шарья. С советских времён осталось огромное тепловое предприятие, которое обеспечивало большой завод и весь город. Для содержания одной этой котельной тратится 30% муниципального бюджета. Это притом Шарья на 70% дотируется из областного бюджета.

«Я обращаюсь к Председателю Правительства, к коллегам из «Газпрома» с убедительной просьбой – вернуться к газификации региона и в кратчайшие сроки решить проблему, связанную с подачей газа по ветке Галич – Нея – Мантурово – Шарья», – констатировал свое выступление губернатор Костромской области.

Было предоставлено слово и министру энергетики РФ Александру Новаку. В своем докладе он сказал, что тема газификации очень важна для региона. Необходимо принять срочные меры, чтобы обеспечить достройку газопровода и в целом реализовать программу газификации.

В настоящее время в соответствии с методикой, утверждённой Министерством энергетики, уровень газификации Костромской области составляет 55,4%. Потенциальный уровень газификации составляет 84,7%, он считается исходя из структуры регионального топливно-энергетического



баланса. То есть необходимо к существующему уровню добавить ещё порядка 30%.

В регионе на сегодня эксплуатируется около 4 тыс. км газовых сетей. Природным газом газифицировано 292 населённых пункта, более 182 тыс. квартир и домовладений. Общее потребление составляет 4,4 млрд. куб. м газа. При этом население потребляет всего 200 млн. куб. м, оставшееся – это промышленность, в основном Костромская ГРЭС.

На территории Костромской области реализацией газа занимаются две независимые компании – компания «Роснефть», которая поставляет газ для Костромской ГРЭС, и компания «Новатэк», которая поставляет газ для населения. При этом соотношение составляет примерно: 80% – «Роснефть», 20% – «Новатэк».

Министр энергетики РФ отметил, что в Костромской области утверждена региональная программа газификации на период до 2023 года, она включает в себя объём финансирования 9,96 млрд. рублей. В основном это внебюджетные источники, практически нет средств федерального бюджета – всего 6 млн. рублей, и 1 млн. – областной и местные бюджеты.

В своем докладе Александр Новак так же подчеркнул, что источники внебюджетного финансирования – это в основном средства компании «Газпром», которая предусматривает в том числе ресурсы для строительства газопровода Галич – Мантурово – Шарья. Кроме того, источником финансирования мероприятий по газификации в регионе являются средства ПАО «Новатэк» в объёме 50 млн. рублей ежегодно – в соответствии с подписанным соглашением между регионом и компанией, средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа по газораспределительным сетям – порядка 100 млн. рублей ежегодно, средства компании «Роснефть» – 245 млн. рублей, также в соответствии с подписанным соглашением.

В рамках реализации программы планируется прирост объёма потребления природного газа на 565 млн. куб. м, увеличение протяжённости построенных газопроводов-отводов на 170 км, строительство пяти газораспределительных станций, обеспечение природным газом 329 населённых пунктов, увеличение протяжённости построенных межпоселковых газопроводов – на 47,3 км, обеспечение природным газом 19 тыс. квартир, домовладений, увеличение протяжённости внутриселковых уличных газопроводов – на 838 км. Также программой предусмотрен перевод на природный газ автотранспортной техники.

Что касается газопровода-отвода Галич – Мантурово – Шарья. Это газопровод протяжённостью более 180 км, мощностью 570 млн. куб. м природного газа. Объём инвестиций в его строительство составляет 7,4 млрд. рублей. Указанный объект пройдёт практически через всю область, будет способствовать газификации потребителей 14 районов Костромской области. Ожидаемый прирост потребления составит

почти 70 млн. куб. м газа. Это на первом этапе. Всего, как я уже сказал, 570 млн. куб. м.

Во исполнение указания Президента Российской Федерации о газификации Костромской области администрацией совместно с «Газпромом» также подготовлена «дорожная карта» по реализации указанного газопровода-отвода. «Дорожная карта» всеми участниками согласована. Предусматривает четыре этапа реализации в период до 2023 года.

В Министерстве энергетики был проведен ряд совещаний на которых присутствовали представители Костромской области, «Газпрома», «Новатэка» и других участников процесса. «Газпром» подтвердил готовность реализовать этот проект в сроки, предусмотренные «дорожной картой», – в период 2020, 2021 и 2022 года, поэтапно.

В 2020 году предусмотрен первый этап инвестиционной программы – до посёлка Парфеньево. Объёмы инвестиций предусмотрены в программе – 1,8 млрд. рублей. Уже 2 млрд. рублей освоено. Действительно, этот проект затянулся – он давно строится. Но в 2020 году, до конца года, по информации «Газпрома», газ точно должен дойти до Парфеньево. В 2021 году – Мантурово. Предусмотрены средства – 2,4 млрд. рублей. И непосредственно уже до Шарьи – 2022 год. Ещё 800 млн. рублей.

«Мы в соответствии с подписанной «дорожной картой» будем контролировать, чтобы все инвестиции своевременно были освоены «Газпромом» и регион своевременно получил газ в населённые пункты в соответствии со строительством этого газопровода», – подытожил свое сообщение Александр Новак.

Министр финансов РФ Антон Силуанов в своем докладе отметил, что начиная с текущего года были предусмотрены дополнительные меры для стимулирования регионов, чтобы они могли использовать такой инструмент, как инвестиционный налоговый вычет. Предусмотрены также дополнительные ресурсы в сумме 30 млрд. рублей в бюджете на текущий год и предстоящую трёхлетку, с тем чтобы компенсировать до двух третей от объёмов снижения доходов в результате применения такого налогового вычета.

Министерство финансов с Министерством экономического развития определили проект порядка предоставления этих ресурсов и проект порядка предоставления налогового вычета.

Антон Силуанов подчеркнул, что не по всем таким инвестициям предусматривается налоговый вычет. Речь идёт о том, что по организациям – субъектам естественной монополии, по добыче полезных ископаемых, по транспортировке минфин пока не рекомендует коллегам предоставлять налоговый вычет.

Министр финансов считает, что в первую очередь надо развивать малое и среднее предпринимательство, те отрасли, которые дадут наибольший эффект с точки зрения и занятости, и добавленной стоимости. Поэтому этот инструмент будет особо активно внедряться в текущем году.

«Хотел похвалить субъект Российской Федерации за хорошую финансовую устойчивость, которая за последние два года увеличилась. Объём долговой нагрузки сократился с 143% к объёму налоговых и неналоговых доходов до уровня менее чем 90%.

Произошло это за счёт того, что регион активно погашал долги и наращивал свой собственный налоговый потенциал. Регион очень активно наращивал инвестиции – динамика роста инвестиций превышает в целом динамику по Российской Федерации. На 10% в прошлом году выросли инвестиции, притом что по Российской Федерации было 1,7%. И, что очень важно, возрос внешнеторговый оборот – на 182% к уровню предыдущего года. Поэтому регион инвестиционно привлекательный, улучшаются показатели бюджета. Больше ресурсов выделяется на выполнение социальных обязательств, зарплатных, в том числе в бюджетной сфере. Мы видим, что показатели по заработной плате тоже опережают среднероссийский темп. Очень позитивное развитие в субъекте мы отмечаем», – подытожил свой доклад Антон Силуанов.

Председатель комитета по экономической, промышленной политике и предпринимательству Костромской областной Думы Сергей Калашников внес также несколько предложений по развитию экономики..

Одно из предложений такое. Сейчас существует ряд работающих постановлений Правительства, которые направлены на стимулирование развития промпредприятий через предоставление мер господдержки. На примере автомобильной промышленности это 191-е, 496-е, 3-е постановление Правительства. Их объединяет то, что в заключённых между Минпромторгом и предприятиями договорах в каждом есть оговорка, что субсидия предоставляется только при наличии соответствующего бюджетного финансирования. Поэтому получаемые предприятиями субсидии носят вероятный характер и учитываются предприятиями как прочие доходы.

Для того чтобы повысить, и сильно, эффективность этих и подобных инструментов, предлагаю рассмотреть вопрос гарантированного выделения денег под каждый заключаемый Минпромторгом договор. То есть для того, чтобы предприятие понимало, что на весь срок реализации проекта или заключаемого экспортного контракта оно может рассчитывать либо на сниженную ставку, либо на транспортную субсидию при экспорте. Это как раз поможет предприятию склонить маятник решения в тот самый момент, когда он колеблется между «да» и «нет».

А банки по той же причине будут активнее финансировать инвестиции и поддерживать экспортёров оборотным капиталом.

Михаил Мишустин, премьер-министр резюмировал все выше изложенное и сказал: «Мы скоординированно будем решать задачи, которые стоят перед регионом. И поверьте, поставим всё на строгий контроль и то, что обещали, выполним».



## В КОСТРОМЕ ОБСУДИЛИ ВОПРОСЫ СОХРАНЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ИСТОРИЧЕСКИХ ГОРОДОВ РОССИИ

27 февраля в областной администрации г. Костромы состоялось выездное заседание Правления Общероссийского межотраслевого объединения работодателей "Российский Союз строителей" (РСС). Мероприятие прошло под председательством президента РСС В.А. Яковлева и было посвящено специфике и моделям регулирования развития исторических центров городов.



В работе заседания приняли участие губернатор Костромской области С.К. Ситников, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Д.А. Волков, заместитель директора Департамента металлургии и материалов Министерства промышленности и торговли Российской Федерации Р.Г. Куприн, первый заместитель директора Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области А.В. Кудряшов, Исполнительный вице-президент РСПП Черепов В.М.

С докладами по ключевой теме заседания выступили Е.С. Чугуевская, генеральный директор ОАО "Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «ГИПРОГОР», Л.В. Канунникова, Заместитель председателя Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга, А.А. Кабанов, генеральный директор НИИПРИ «Севзапинжтехнология», Д.А. Яковенко, генеральный директор «Северо-западная энергоресурсная компания» и др.

С приветственным словом к участникам заседания обратился губернатор области Сергей Константинович Ситников.

— "Очень часто говорят о том, что Кострому минула чаша многих поволжских городов, и историческое ядро города, особенно центральная площадь, осталось сохранённым. Это на самом деле так, и связано это в первую очередь с тем, что длительное время в советский период Кострома





являлась районным центром Ярославской области, здесь не было активного строительства до шестидесятых годов, многие исторические ландшафты и здания сохранились. Сохранность центральных площадей города позволяет сегодня окунуться в архитектурную культуру 19-го века".

Губернатор отметил, что при этом в городе существует немало проблем, связанных именно с ее историей. В частности, это касается коммуникаций, в период советской власти при развитии строительства укладывать коммуникации приходилось под историческими дорогами. Из-за этого, при замене коммуникаций, дороги в городе приходится перекапывать.

В положительном ключе было отмечено строительство жилья и социальных объектов. За пять лет работы в период 2012-2017 г. в регионе было построено 2 млн. кв.м. жилья. Принимая участие в национальных проектах, костромские строители стали активно вводить социальные объекты: новые детские сады и школы. Так, в 2018 году была сдана в эксплуатацию школа площадью 22 тысячи кв.м.

В 2018-м году область завершила реализацию региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Было построено 72 многоквартирных дома, 4600 семей получили новое благоустроенное жильё. Губернатор подчеркнул, что в рамках программы на 2019–2025 г. планируется переселить ещё более 5,5 тысяч семей.

Говоря об обманутых дольщиках, глава Костромской области выразил уверенность, что уже в следующем году эта проблема будет полностью решена.

— "Для нас это большое достижение, и сегодня мы видим не слёзы беды, а слёзы радости. Это заслуга костромских строители, которые ещё пять лет назад не вели огромных объектов, но которые научились быстро проектироваться, решать административные вопросы, быстро строить и быстро продавать. Они сегодня создают большую часть жилья в области".

О ситуации в строительном комплексе РФ говорил президент Российского Союза строителей Владимир Анатольевич Яковлев.

— "В прошлом году строители вели 80,3 млн. кв. м. жилья. Это хороший показатель, но если сравнить его с более ранним периодом, то видно отставание. Согласно нацпроекту, до

2024-го года мы должны дойти до 120 млн. кв.м в год. Поэтому есть над чем поработать. Январь показал хорошие результаты, будем надеяться, что дальше пойдет активный рост. Но главная задача все-таки — это удовлетворение всех наших граждан жильем, а не просто строительство ради исполнения задания нацпроекта".

Говоря об ипотечном рынке, президент РСС отметил замедление его роста начиная с 2015 года. Это связано с высокими банковскими процентами и неправильной системой подходов банка к ипотеке. К концу 2019 года Центробанк снизил ключевую ставку с 7,5% до 6,25%, и сейчас продолжает ее снижение. По словам Владимира Яковлева, сравнивая результаты 2019-го года с 2018-м, можно увидеть сокращение количества выданных ипотечных кредитов почти на 15%.

Также Владимир Анатольевич выделил тему перехода строительной отрасли на проектное финансирование, который состоялся в 2019 году.

— "Переход отрасли идёт достаточно плавно, однако при этом следует обратить внимание на то, что на конец 2019-го года из находящихся в стройке 110 млн. квадратных метров жилья примерно 25 млн. приходилось на проекты, по которым застройщики используют счета-эскроу и проектное финансирование, а более 70% работают пока по старой схеме. Это переходный период, и пик влияния этой инновации на строительство ещё впереди. Здесь есть нерешенные вопросы, если мы с банковской системой в ближайшее время не решим все процедурные вопросы, то проблема будет обостряться.

Необходимо активное участие Минстроя, есть перспективы и есть поручение Президента о том, чтобы доработать этот механизм и максимально исключить бюрократизм в процедурах".

Открывая повестку заседания Правления, Владимир Анатольевич отметил:

— "В России исторический город — это город, в котором сложилась многовековая ценная уникальная архитектурно-пространственная структура. В характерной застройке исторического города расположено большое количество памятников истории архитектуры. В достаточно суровых климатических условиях, с учётом немалых социальных и военных потрясений, все это требует особой постоянной заботы, реновации, реконструкции".

Продолжение в следующем номере



## ЕФИМ БАСИН: «АВТОРИТЕТ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ БУДЕТ РАСТИ»

Российский Союз строителей, крупнейшая общественная организация строительного комплекса, в этом году отмечает славный юбилей. 30 лет назад, в непростых условиях, когда строительная отрасль, как и другие отрасли страны, потерпела крушение, профессионалы-строители нашли решение в объединении усилий в борьбе за возможность работать и созидать.

Ефим Владимирович Басин – Заслуженный строитель Российской Федерации, Герой Социалистического Труда, в то время стоял у истоков зарождения и становления Российского Союза строителей. Именно во многом благодаря его усилиям и поддержке Союз стал авторитетным и сильным объединением, чье мнение слышит и всегда учитывает государство. В предпраздничном интервью Ефим Владимирович вспомнил историю создания Союза, а также определил основные цели и задачи Российского Союза строителей и строительной отрасли в целом.

**Юбилейной для Российского Союза строителей даты – 30-летия с момента основания, расскажите, пожалуйста, с чего все начиналось? Существенный ли это промежуток времени для отрасли, для истории – 30 лет?**

– 30 лет для отрасли – это не очень значимо, но для человека – это существенный промежуток времени. Это был очень тяжелый, сложный этап, связанный с полной

перестройкой всего уклада советской жизни, созданием рыночной экономики, с воссозданием строительной отрасли.

А 1990 год, как время создания Российского Союза строителей, для меня вспоминается таким. Я был избран в Верховный Совет Российской Федерации, где стал Председателем Комитета по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству. Здесь началась моя общественная работа, которая была связана именно со строительной отраслью России в целом.

С какими же проблемами мы столкнулись? Инвестиции резко сократились, государство от управления практически устранилось, никаких государственных задач поставлено не было, все начали рассчитывать, что рынок все расставит по своим местам и обеспечит во всем порядок. Именно к этому нас призывали, именно в этом нас убеждали. Но, увы, этого не происходило. Была объявлена всеобщая приватизация всей экономики и, в частности, строительного комплекса страны.

### **Корр. Какие проблемы это повлекло?**

– Что сразу бросилось в глаза? В первую очередь, начали приватизироваться такие «чувственные детали» в строительной отрасли, как автобазы, управления механизации, управления производственно-технической комплектации (УПТК). То есть те организации, которые обеспечивали жизнедеятельность строительной отрасли в целом. А общестроительные подразделения остались ничем не обеспеченными, у них не осталось никакой материально-технической базы.

И тут мы забили тревогу. Конечно, я, будучи тогда Председателем Комитета Верховного Совета России по строительству, немедленно обратился к Анатолию Борисовичу Чубайсу, он тогда был первым вице-премьером Правительства РФ, и к тому же идеологом приватизации, не с просьбой, а с требованием (я очень хорошо помню этот жесткий разговор) учитывать при приватизации специфику строительной отрасли. Моё требование заключалось в том, чтобы запретить приватизировать отдельные структуры строительной отрасли. Если приватизировать, то в целом весь трест. Надо отдать должное А.Б. Чубайсу, он это быстро понял, и мы вместе пошли к Б.Н. Ельцину. И президент нас поддержал.

Таким образом, я считаю, мы буквально спасли строительную отрасль от полного разграбления. Иначе она была бы просто разрушена. И я должен отметить, что именно строители проявили невиданную гибкость при тех невероятно сложных обстоятельствах, в которых они оказались в условиях «дикого рынка».





Смело могу сказать, что именно строители одними из первых поняли ситуацию и перешли на рыночную экономику. Когда не было инвестиций, когда государство отвернулось не только от строительной, но и от всех других отраслей, и нужно было думать, как выживать.

Жизнь заставила нас сплотиться в единую команду.

**Корр. Именно в это сложнейшее время и возникла идея создания Союза?**

– Да, как раз тогда зародилась идея об объединении, о создании определённой силы, которая могла бы каким-то образом влиять на эти явления, что творились в обществе. Разрушительные, я бы сказал, явления. Надо было срочно что-то предпринимать, чтобы собрать разбросанные камни в единое целое, чтобы была возможность донести до руководства страны все наши чаяния и надежды.

Нам удалось собрать единомышленников. В Советском Союзе было 11 специализированных министерств, работающих в строительной отрасли, и руководство этих министерств полностью меня поддерживало. Благодаря полному единению, мы часто собирались в нашем комитете, разговаривали на животрепещущие темы и думали: каким образом объединить строительные силы, чтобы не только выжить, но и развиваться?

И нам удалось это сделать. Я вспоминаю тех первопроходцев, тех энтузиастов строительной отрасли, тех патриотов, которые в то время боролись за строите-

лей, за их, как говорят, место под солнцем. Это Олег Иванович Лобов, Александр Александрович Бабенко, Владимир Иосифович Ресин, Владимир Аркадьевич Брежнев, Виктор Никитович Забелин, Юрий Григорьевич Лосев, Юрий Маркович Смехов, их много, людей, с которыми мы встречались именно на площадке Комитета Верховного Совета. В конечном итоге мы пришли к единому мнению: надо создавать профессиональное сообщество.

И в 1990 году мы объединились в Российский Союз строителей. Поддержанные Минстроем, в лице министра Бориса Александровича Фурманова, и Верховным Советом РФ, мы смогли создать эту организацию. Это было непросто, но, тем не менее, наш голос был услышан. Мы сделали всё для того, чтобы не только сохранить строительную отрасль, но и обеспечить её развитие.





выставки и мероприятия с приглашением руководителей субъектов Федерации, на которых рассматривали и решали проблемы строительной отрасли.

Это был колоссальный успех, связанный с тем, что это было первое общение между собой строителей, архитекторов, инженеров, проектировщиков и производителей строительных материалов. Во-вторых, это был плодотворный обмен опытом. Например, проводим заседание совета Белгородской области. Перед строителями Белгородской области, по инициативе губернатора Савченко Евгения Степановича, была поставлена задача – в условиях безденежья обеспечить строительство жилья, где выделялись земельные участки до 10

Очень трудные были времена, когда из-за отсутствия средств у организаций мы не могли собрать даже членские взносы. Сложно было собрать средства для разработки законодательных актов, допусков, стандартов и т.д.

#### **Корр. С какими задачами в тот момент Вы столкнулись?**

– Мы выезжали в регионы, создавали там организации, которые занимали активную позицию. Потом, когда я стал министром строительства Российской Федерации, мне удалось значительно усилить это влияние.

Мы проводили регулярно, не реже двух раз в год, так называемые, межведомственные Советы. Это делалось с выездом в регионы, где мы проводили различные







соток. Так было обеспечено строительство индивидуального жилья. Кстати, сегодня в Белгородской области до 90% жилья, вводимого ежегодно, составляет «малоэтажка».

Мы проводили такие Советы с организацией выставок, на которых выставлялось всё лучшее, что производилось на той или иной территории. Маленький пример: Эдуард Россель, губернатор Свердловской области, строитель, в ходе осмотра выставки по производству строительных материалов, изготавливаемых на территории Свердловской области, был очень удивлен. Он даже не знал, что столько хороших и разных материалов производится на территории области.

Или взять тот же Татарстан, который всегда был на передовых позициях. Я помню, что президент республики Минтимер Шаймиев лично присутствовал на наших совещаниях, участвовал в открытии выставок. И он тоже восторгался теми строительными конструкциями, материалами и изделиями, которые производились на территории Татарстана. Это очень важно.

К сожалению, сегодня не хватает подобного обмена опытом. Чтобы регионы развивались, видели определенные маяки, которые позволили бы развивать нашу отрасль. Надеюсь, мы этого достигнем. Новый премьер-министр М.В. Мишустин заявил, что он будет выезжать в регионы, чтобы знакомиться с передовыми методами строительства. Что ж, ловим его на слове!

Благодаря нашему сплочению, благодаря созданию Союза строителей, нам удавалось ежегодно проводить мероприятия всероссийского масштаба, съезды Союза строителей, на которых, как правило, присутствовали первые или вторые лица страны. В них участвовали и Б.Н. Ельцин, В.С. Черномырдин. Такие совещания мы проводили в Кремлевском дворце съездов, в Кремле, с тем, чтобы укрепить роль и значимость строительной отрасли.



В настоящее время Российский Союз строителей переживает новый этап в свое развитии. Сегодня появилось больше определенности, больше дисциплины, которые связывают всех членов Российского Союза строителей. И связь регионов с руководством нашего Союза, даже самых отдаленных из них, создаёт благоприятные условия для внесения различных предложений, направленных на улучшение законодательной базы в строительной сфере, создание и разработку технических условий.

**Корр. В 2009 году произошло ключевое для строительной отрасли событие – переход на саморегулирование. Какую роль сыграл Союз в этом вопросе?**

– Российский Союз строителей сыграл ключевую роль в области внедрения саморегулирования в нашей стране. Да, формально к саморегулированию перешли в 2009 году, но на самом деле уже в начале 2000 годов начали применять элементы саморегулирования. Именно тогда мы стали влиять на политику в строительной отрасли.

Внедрение саморегулирования, конечно же, привело к положительным результатам. Мы тогда впервые разработали





структуру саморегулирования, создали в НОСТРОЙ различные комитеты, а их было более 30, и в которых работало до 700 человек. Причём, удивляло и восхищало то, что они работали на общественных началах, самоотверженно спорили, доказывали, разрабатывали стандарты. Во всех федеральных округах были организованы координационные советы. В регионах они вырабатывали определенные решения, а также влияли на решения, которые мы принимали совместно с НОСТРОЙ.

С созданием системы саморегулирования, я думаю, возможности Российского Союза строителей значительно расширились. Даже будучи президентом НОСТРОЙ, я принял достаточные меры, чтобы сохранить Российский Союз строителей. Не скрою, сначала показалось, что если есть саморегулирование, то зачем Российский Союз строителей, ведь НОСТРОЙ и РСС выполняют почти одни и те же функции. Однако это лишь на первый взгляд.

Нам удалось доказать и правительству, и регионам, что НОСТРОЙ и РСС – не конкуренты, что саморегулирование – это дополнительная возможность усиления роли профессионального сообщества в решении задач, связанных с развитием отрасли.

И когда многие строительные организации, в том числе и саморегулируемые, стали вступать в РСС, мы этот процесс поддерживали. Мы рекомендовали им становиться членами Российского Союза строителей.

#### **Корр. Какие годы, после образования Российского Союза строителей, были самыми непростыми для строительной отрасли?**

– Вспоминается 2007 год, когда наступил строительный бум, в отрасль шел бурный поток инвестиций. Тогда возникла необходимость развивать производство строительных материалов, в частности, цемента. Я помню, многие олигархи объявляли о необходимости строительства дополнительных цементных заводов, казалось, что цемента не хватает, а цемент – это хлеб строительства.

Но в 2008 году наступил всемирный кризис, и вся экономика обрушилась. И вот этот период – с 2008 по 2014 годы – был тяжелейшим. Это были годы выживания строительной отрасли. Более того, начиная с 2013 ежегодно падали инвестиции, падала рентабельность строительной отрасли. И все это, конечно же, сильно беспокоило все профессиональное сообщество.



Сегодня, на реализацию национальных проектов, а всего их 12, выделены огромные средства – 26 трлн рублей до 2024 года. И, прежде всего, речь идет о нацпроектах «Жилье и городская среда», а также и «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Эти два проекта практически могут обеспечить загрузку строительной отрасли, всех строительных организаций. Это самое важное сегодня.

Главное – решить ключевые проблемы, такие как несовершенство контрактной системы, когда за основу берется единственный критерий – цена. Сегодня мы проигрываем или, вернее, выигрываем в низкой цене за проект, а завтра мы теряем колоссальные деньги при эксплуатации объекта. Например, английские ученые подсчитали, что удорожание на 15% затрат в разделе проектирование и строительство дает до 70% экономии в разделе эксплуатации и утилизации объекта. То есть скупой платит дважды. Нельзя гнаться за сиюминутной выгодой. Сегодня стоят задачи по изменению контрактной системы, реформированию системы ценообразования, потому что эти системы устарели и не действуют в условиях рыночной экономики. Мы должны обязательно уйти от того инерционного метода, который существовал последние 30 лет, когда мы пользовались параметрами, заложенными еще в советское время.

Они не подходят к новым условиям, когда появились новые технологии, новые материалы, новое оборудование, куда более высокопроизводительное. Необходимо перейти на ресурсный метод. Сегодня мы над этим и работаем.

И, конечно, цифровизация, которую ожидает нашу отрасль. Цифровизация открывает большие возможности,



связанные, прежде всего, с роботизацией производства, с повышением заводской готовности строительных материалов и конструкций.

#### **Корр. Несколько слов о подготовке кадров. Как обстоит дело с подготовкой профессионалов?**

– Безусловно, мы потеряли многих профессионалов. Я удивляюсь: даже многие строители, которых я знаю, настоящие профессионалы своего дела, сегодня являются невостребованными. Сегодня большое количество фирм, которые имеют прекрасную историю, банкротятся. Банкротятся, прежде всего, из-за нехватки инвестиций в строительство. Жизнь требует совершенно новых реформ, связанных, прежде всего, с усовершенствованием программ подготовки кадров.

Сегодня при создании Национального реестра специалистов от строительной организации, от члена СРО, требуется предоставить две фамилии для включения в этот реестр. Этого, конечно же, недостаточно. Как может организация, которая занимается крупными проектами, обеспечить их реализацию с помощью двух специалистов? Какими универсальными способностями должны обладать эти специалисты?

В вопросе подготовки кадров я вижу необходимость повышения роли Российского Союза строителей и национальных объединений – НОПРИЗ и НОСТРОЙ в разработке программ подготовки кадров в высших учебных заведениях и, прежде всего, в МГСУ и других отраслевых университетах. У нас примерно 100 институтов, готовящих специалистов для строительной отрасли.

Сегодня наши высшие учебные заведения, которые выпускают бакалавров, это не специалисты, не инженеры, готовые к руководству строительной отраслью. Их надо ещё два года «доводить до ума» в магистратуре. Однако беда в том, что попадая в магистратуру, они часто уже не возвращается в строительную отрасль. Это потери, и очень большие потери.

Мне кажется, надо возвращаться к старой системе подготовки инженеров-строителей. Тем более, что в мире это уже происходит. Я думаю, мы будем добиваться этого вместе в рамках работы Российского Союза строителей.

И, конечно, нельзя обойти вниманием и такую тему, как подготовка рабочих кадров. Сегодня мы видим, как низкоквалифицированные люди занимаются строительством. Из-за этого страдает не только качество строительства, долговечность сооружений, но и оценивается профессия строителя.

Нужно восстановить систему ПТУ, которые были раньше в советское время, оснащенные современным оборудованием, обеспечить квалифицированными преподавателями. И конкурсы на лучшую проектную и строительную организацию, на лучшую организацию промышленности строительных материалов, которые проводит Российский Союз строителей, позволяют поднять уровень подготовки кадров. Благодаря многоплановой деятельности Российского Союза строителей значительно усилилась роль общественных организаций.

Честно надо сказать, что Министерство строительства и ЖКХ РФ со многими задачами не может справиться, потому что не хватает ни количества, ни качества специалистов, чтобы решить все стоящие перед строительной отраслью проблемы и задачи. И здесь, конечно же, профессиональные сообщества имеют колоссальные возможности для их решения.

#### **Корр. Ефим Владимирович, как Вы видите перспективы развития Союза?**

– Перспективы развития РСС связаны с теми задачами, которые стоят перед отраслью. Особое значение здесь, как я уже сказал, имеют 12 национальных проектов, которые сегодня утверждены и находятся под личным контролем Президента России. Требуют освоения 26 триллионов рублей. И почти каждый из этих национальных проектов требует включения сил и возможностей строителей.

Необходимо обеспечить реализацию национальных проектов точно в срок в том объеме, который предусмотрен государством. Именно с этим я связываю успех и будущее Российского Союза строителей.

Сегодня прошло пленарное заседание Российского Союза строителей в рамках выставки ВАТМАТ Russia 2020. Это очень полезное и конструктивное мероприятие, на котором мы разрабатывали и рассматривали вопросы, связанные со Стратегией развития отрасли до 2030 года. Обсуждались проблемы, связанные с недостатками, которые сегодня мешают развитию строительной отрасли и, прежде всего: это контрактная система и система ценообразования, это недостатки технического регулирования в строительстве. Когда на откуп были отданы другим министерствам те права и обязанности, которые раньше были закреплены за Минстроем. Очень важно, что основу этого совещания составил Российский Союз строителей.

Я думаю, авторитет Российского Союза строителей будет расти и впредь, ведь в его состав входят профессионалы высочайшего уровня. И задача, поставленная перед строительным комплексом президентом страны – ежегодно вводить 120 млн кв. метров жилья будет выполнена.



## НА ПЛЕНАРНОМ ЗАСЕДАНИИ «ВАТИМАТ RUSSIA 2020» ОБСУДИЛИ СТРАТЕГИЮ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РФ

3 марта в МВЦ «Крокус-Экспо» состоялось пленарное заседание: «Стратегия развития строительной отрасли РФ до 2030 года, итоги 2019 года и основные задачи на 2020 год», официально открывшее деловую программу Международной строительной выставки «ВАТИМАТ RUSSIA 2020».

Стратегия развития строительной отрасли до 2030 года должна охватить сферы жилищного, промышленного и инфраструктурного строительства, рынок строительных материалов и строительной техники, предусмотреть внедрение инноваций. В ходе работы над проектом Стратегии предстоит описать текущее состояние строительной отрасли, определить приоритеты, цели и задачи по направлениям развития, влияющие на достижение целевых показателей. При разработке документа должны быть учтены долгосрочные макроэкономические прогнозы развития страны, а также стратегические документы по развитию других отраслей, взаимосвязанных со строительной.

На пленарном заседании были рассмотрены вопросы влияния разрабатываемой Стратегии на деятельность участников строительного рынка; условия выполнения плановых показателей, заложенных в Национальном проекте «Жилье и городская среда»; возможности развития строительных компаний в новых условиях; проблемы реализации механизма «регуляторной гильотины».

Модератором пленарного заседания выступил председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства, вице-президент РСС Ефим Владимирович Басин.

В президиум пленарного заседания вошли:

- **Яковлев Владимир Анатольевич**, Президент Российского Союза строителей (РСС);
- **Волков Дмитрий Анатольевич**, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
- **Гольдберг Михаил Анатольевич**, Руководитель Аналитического центра АО «ДОМ.РФ»;
- **Антосенко Олег Дмитриевич**, председатель Комитета государственного строительного надзора города Москвы;
- **Шамузафаров Анвар Шамухамедович**, вице-президент РСС;
- **Прядин Виктор Васильевич**, исполнительный директор Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

В своем приветствии В.А. Яковлев отметил, что прошедший год строительная отрасль отметила хорошими показателями:

— «В прошлом году строители ввели 80,3 млн. квадратных метров жилья. Это больше чем в прошлом году, но меньше чем сказано в национальном проекте. Необходимо компенсировать это отставание. Мы считаем, что главным драйвером решения многих задач и вопросов была, есть и остается ипотека, но, если говорить об ипотечном кредитовании, то в прошлом году опять произошёл спад, на что также следует обратить внимание.

В прошлом году была проведена реформа по финансированию строительных площадок, это портфельное финансирование, открытие счетов эскроу. Что это дало?

Хорошо, что это происходило поэтапно, Министерство строительства и ЖКХ РФ отстояло все эти позиции. На сегодняшний день в стройке находятся 110 млн. кв. м. жилья, из них 25 млн. перешли на эскроу счета, а 70% работает пока по старой схеме.

Необходимо пережить этот непростой период. Есть национальные проекты, есть поручение Президента и задача наша - помочь организовать весь этот процесс, чтобы обеспечить ввод к 2024 году 120 млн кв. м.

Мы считаем, что одним из вопросов увеличения роста является инженерная подготовка за счёт государства с





опережающим эффектом, чтобы строители могли получать на соответствующих конкурсах площадки с подведёнными коммуникациями.

Безусловно дороги, социальную сферу нужно делать государственной, и не навешивать это на квадратный метр. Это первое.

Второе. Мы считаем, что малоэтажка должна занять свою нишу. На сегодняшний день по прошлому году порядка 38% это малоэтажка, по прошлым годам было 50, 52%, и это то строительство, на которое государство в принципе не оказывает никакой поддержки, никакой помощи. Если обратить, как следует внимание на малоэтажку, создать условия по инженерным сетям, дорогам и социальным объектам, то объёмы, поставленные Президентом, будут достигнуты.

Я хочу отметить, что Министерство строительства и ЖКХ РФ за последние годы сделало очень большую работу в части решения многих задач, и мы надеемся, что вопросы, которые мы поднимаем сегодня, также будут решаться».

О работе Министерства строительства и ЖКХ РФ в части Стратегии развития строительной отрасли говорил Д.А. Волков.

— "Напомню, что это не первая попытка разработать Стратегию развития строительной отрасли, последняя попытка была более 10 лет назад. Начало нынешней положило распоряжение Правительства в августе 2018 года о подтверждении дорожной карты по развитию конкуренции в отраслях экономики. Мы поставили задачу, чтобы это была стратегия не регуляторная, а чтобы это была стратегия, написанная самой строительной отраслью, поэтому было сформировано 11 проектных команд, и таким образом возник нынешний текст этой стратегии.

В процессе разработки, по мере того, как текст формировался, стали понятны некоторые вещи, на мой взгляд, самым ценным в этой стратегии является то, что стало ее слоганом, знаменитые три "К": Конкурентоспособность, Компетенции и комфорт, но самое главное - это профессионализм, это основа. Мы видим, что за последние годы проблемой отрасли в значительной степени стал непрофессионализм, поэтому в стратегии сформулирован тезис, что все действия, которые принимает регулятор, должны вести к росту этого самого профессионализма.

Мы развиваемся, мы движемся вперёд, и то, что в августе 2018 г. казалось смелыми и инновационными идеями, сейчас уже норма. По мере разработки стратегии оказалось, что её внедрение в практику уже началось. Приведу пример. Хотя примеров уже очень много. В



середине прошлого года был принят 151-й федеральный закон, в нём содержатся те самые идеи, которые казались в 2018-м году, когда мы только начинали работать, инновационными, например в нём содержатся идеи размытия административной процедуры по технологическому процессу. Мы столкнулись с проблемой повторной экспертизы, количество повторных экспертиз стало неприличным, их стало очень много, любой вопрос требовал повторной экспертизы, что занимало очень много времени и денег. Задача стояла в том, чтобы убрать эту проблему, но не поступиться вопросами безопасности. Это было сделано в форме проектного экспертного сопровождения. В новых реалиях это заключается в том, чтобы фактически заменять административные процедуры инжинирингом. Этот пример демонстрирует, что в какой-то момент разработка стратегии становится полезнее, чем сама стратегия.

Теперь о том, в какой сейчас мы находимся точке, и что у нас происходит в стратегии. Правительство дало нам поручение, как вы знаете, у нас было нестыковочка между Стратегией строительной отрасли до 2030 года и Стратегии развития ЖКХ до 2035 года, которые делает одно и то же министерство. Правительство спросило нашу точку зрения, не надо ли выровнять эти даты в том смысле, чтобы продлить Стратегию развития строительной отрасли до 2035 г. и мы полагаем, что это



конечно надо делать, я очень надеюсь, что это решение будет принято, это бы убрало неудобства.

Второй момент, у нас должно быть две стратегии или одна? Пока решение заключается в том, что стратегии у нас две, но поскольку они примерно на треть говорят об одних и тех же вопросах, это первое, второе, мы строим не ради того, чтобы строить, а чтобы эксплуатировать, у нас есть понятие жизненного цикла, то было бы хорошей идеей эти стратегии попытаться объединить. Все должно быть взаимосвязано, выстраиваться в целостную цепочку жизненного цикла, этот вопрос не имеет пока решения, он обсуждается, и мнение экспертного сообщества имеет важное значение.

Как вы знаете, у нас новое Правительство, вице-премьер, который курирует строительную отрасль, не только практик с фантастическим опытом реализации конкретных проектов, что очень важно для всех нас, но работа Правительства структурирована таким образом, что, пожалуй, впервые за последнее время строительный блок начинает собирать то, что было разбросано по различным линиям управления. Не только Минстрой курирует строительную отрасль, есть вопросы, которые нас не касаются, и мы получаем возможность, мы - это строительная отрасль, не Минстрой, таким образом сформулировать свои требования Правительству, министерству, чтобы регулирование стало целым. Это очень хороший момент, который позволяет нам сейчас с учётом опыта, который мы все вместе получили в процессе, в том числе разработки стратегии, подумать над достаточностью тех мер, которые мы предприняли в прошлом году.

Можем ли мы ставить вопрос, чтобы ещё заметно упростить вопросы связанные с территориальным планированием, с генпланом, эти вопросы проходят под кодовым названием мастер-план, понятно, что это условное название. Сущность сводится к тому, что, насколько мы можем себе сейчас позволить упростить ряд вопросов, с тем, чтобы сделать процесс прежде всего в рамках реализации нацпроекта существенно более быстрым не в ущерб безопасности. Насколько мы можем продолжить политику по размыванию административных процедур по технологическому процессу, может ли существовать, например, такое понятие как Отложенное разрешение на строительство, когда разрешение на строительство дается не перед началом строительства? Можем ли мы параллельно проектировать и делать проектную планировку территории?

Есть много хороших разных предложений. То, что нам удалось вовлечь в эту дискуссию даже тех, кто изначально не хотел в нее вовлекаться, не хотел участвовать в разработке стратегии, это хорошо. Нам удастся шаг за шагом, постепенно, на разных площадках, объединять экспертное сообщество и давать ему возможность давать нам ТЗ, нам, как отвечающим за реализацию. Это все дает сейчас возможность сделать ещё один прорывной шаг к тому, чтобы строительная отрасль Российской Федерации стала существенно более конкурентоспособной, в том числе в глобальном смысле, российские компании стали более конкурентоспособными, и мы, так как было в былые годы, воспитывали такое же количество сильных профессионалов с тем, чтобы мы сами себя уважали, и нас уважали. Благодаря Российскому Союзу строителей



я принимаю участие в таких эффективных мероприятиях второй раз, это хорошая возможность выслушать вашу точку зрения. Надеюсь, у нас все получится".

М.А. Гольдберг говорил про ключевые вехи и задачи нацпроектов в связи со Стратегией развития строительной отрасли.

— "Указом №204 определена национальная цель в жилищной сфере - это улучшение жилищных условий 5 млн. семей ежегодно. Много это или мало? На самом деле задачи весьма амбициозные. В этом году, по нашим оценкам, улучшат жилищные условия примерно 3,5 млн. семей. За несколько лет нужно обеспечить прирост в полтора раза. Это совершенно реально.

Как планируется всё это сделать? В чём здесь принципиально новое, в чём подход отличается от предыдущей стратегии от предыдущего поколения. Наверное, ключевое отличие в том, что впервые сделан упор не на строительство, не на повышение количества квадратных метров. Одна из ключевых задач нацпроекта - это формирование качества городской среды. Жилье мало построить и мало создать ту самую комфортную среду, отвечающую требованиям населения, самым современным требованиям. Нужно ещё сформировать спрос на жилье. Более 95% финансирования жилья жилищного строительства, сейчас в стадии строительства более 100 млн квадратных метров жилья, это так или иначе средства граждан, это не государственный заказ, не средства муниципалитетов - это то жилье, которое покупается гражданами с ипотекой и за счет собственных средств.

Сейчас, если говорить о новостройках, отношение сделок с ипотекой и за свои деньги примерно одинаково 50 на 50%. Но по мере снижения ипотечной ставки это соотношение будет увеличиваться в пользу заемных средств, что соответствует всем мировым практикам. Для того чтобы жилье не только построить, но и продать, она должна находиться там, где сосредоточен основной объём спроса населения на жилье. Мы знаем, что сейчас это 20 агломераций, где существует примерно 80% спроса на новое жилье. Именно там необходимо сосредотачивать усилия в первую очередь.

Конечно, сейчас мы видим, что для выполнения задач по нацпроектам, в том числе по 120 млн. кв.м. одного только рыночного спроса недостаточно. Даже при снижении ипотечной ставки до уровня чуть ниже 8%, по нашим оценкам, реальный спрос населения составляет примерно на многоквартирное жилье 65 млн. квадратных метров. Еще около 15 не хватает. Как выполнить в этих условиях цели и задачи нацпроекта по объему жилья?

Прежде всего, нужно обратить внимание на граждан, которым ипотека по тем или иным причинам сейчас недоступна. Надо сказать, что это совершенно нормальное состояние вещей. Так происходит во всём мире. Никогда не будет доступна ипотека для 100% граждан. Какая бы ни была успешная экономика, всегда есть те категории, которым по ряду причин трудно делать значительные регулярные выплаты: это семьи с доходами ниже среднего. Тем не менее, эта категория населения также нуждается в жилье. Более того, сейчас уже по



действующему законодательству более 2,4 млн. семей стоят в очереди на обеспечение жильём. Суммарный объём обязательств примерно 8 триллионов руб.

Конечно для этих граждан тоже нужно строить жилье, и здесь без государственной поддержки никак не обойтись. Рыночные механизмы в такой ситуации не работают. Во всём мире этот инструмент удовлетворения жилищных условий для таких групп является некоммерческая аренда. Сейчас такая работа ведется и наверное это один из самых перспективных направлений, по которым можно обеспечить реальный прорыв, гарантированный достижения национальных целей.

Мы переходим к новой парадигме развитие отрасли, когда для того, чтобы выполнить не только государственные задачи, но и свои собственные цели по прибыли и по объему производства, застройщику необходимо подстраиваться под требования населения. Эти требования совершенно другие, чем было 10 или 20 лет назад.

В этом плане впервые в нацпроекте предусмотрено внедрение стандартов комплексного развития территорий, чтобы определить на ближайшее время опыт наших городов и будущее развитие жилищного строительства - это переход от микрорайона застройки к квартальной. Всё это включено в концептуальную Стратегию строительство отрасли до 2030 года, которую мы сейчас обсуждаем. Проектом предусмотрена конкретная



саморегулируемых организаций, для членов национальных объединений и саморегулируемых организаций, но воздействовать за его неисполнение на членов НОСТРОЙ не может, и никто не может. По сути дела мы сталкиваемся с этой ситуацией, когда инструкция Минтруда применяется только тогда, когда происходит на стройке несчастный случай, и нужно найти виноватого. Это вторая проблема, которую хотелось бы решить в рамках Стратегии до 2030 года, и перевести строительную отрасль из самой травмоопасной- в самую нетравмоопасную".

В своем докладе А.Ш. Шамузофаров проанализировал динамику жилищного строительства. Так в новых МКД средняя площадь квартир снизилась с 81,1 кв.м в 2000 году, до 48,6 кв.м

дорожная карта до 2024 года, и всё это необходимо рассматривать в едином комплексе.

А.Н. Кравчук, заместитель председателя Комитета государственного строительного надзора города Москвы, в ходе заседания поднял проблему качества строительных материалов.

— "У нас в стране сегодня практически полностью отсутствует система сертификации строительных материалов, которая дала бы генеральному подрядчику полную уверенность, что, купив какой-то материал с заявленными требованиями, он бы его получил. Более того, благодаря усилиям двух профессиональных сообществ: производителей цемента во главе с Евроцементом и Ассоциации производителей радиаторов, удалось получить обязательную сертификацию продукции, таким образом вытеснить контрафакт с рынка.

Трудно себе представить, что 5 лет назад на рынке цемента не было обязательной сертификации цемента, и вагон, который шёл из Китая с маркой М500, поступал на растворные бетонные заводы и потом, получив непонятного качества бетон, на 28 суток только генподрядчик мог понять, достиг он проектной прочности или нет. Подрядчик сталкивался с колоссальными проблемами, перерасчётами конструкций, необходимостью усиления конструкций. Сейчас эта проблема с цементом решена.

Мы проводим испытания строительных материалов в РФ, ведь, по сути, генподрядчик не имеет возможности провести испытания строительных материалов, которые он покупает. В очень хорошем случае ещё будет к этому сертификат. Но почти невероятно, чтобы этот кирпич, который он реально применяет, соответствовал тому, что он купил, особенно в условиях действия 44 ФЗ, когда одним из главных критериев выборов строительных материалов является цена.

В этих сложившихся условиях без решения этой проблемы сложно развиваться. Речь о сертификации, когда производство строительного материала, вся цепочка до его конечного применения, прослеживалась бы генеральным подрядчиком, чтобы материал, который прошёл первичную сертификацию на протяжении всего цикла его производства, был бы каким-то образом помечен, чтобы генподрядчик понимал, что он купил, когда-то подлежало сертификации. На сегодняшний день этого нет.

Вторая проблема - это безопасность труда. Ей никто не занимается, и спасибо НОСТРОЮ, что они сделали прекрасные нормативные документы, свой внутренний Стандарт, если бы этот внутренний стандарт был принят и включён в перечень обязательных требований, то тогда, например, Стройнадзор мог бы контролировать выполнение на стройках. На сегодняшний день этот внутренний Стандарт обязательный только для членов

в 2018 году, при этом увеличилась средняя этажность с 14,2 в 2016 году до 16,3 в 2018 году. Он сообщил: «Количество квартир (жилых единиц) в РФ составляет 69,5 млн, количество семей (домохозяйств) составляет 55 млн, т.е. количество жилых единиц на 15 млн превышает количество семей.

Более 50% семей состоит из 3-х и более человек, при этом фонд жилых единиц на 65% состоит из 1-2 комнатных квартир площадью 34-48 кв.м, что не соответствует потребностям семей и не способствует демографическому развитию.

Должна быть программа либо по модернизации, либо по реконструкции, либо по реновации жилья. Но что мы предлагаем взамен? Даже во времена Никиты Сергеевича Хрущева в том жилье, которое мы сегодня как бы отрицаем, мы не строим таких квартир, какие мы строим сегодня. А сегодня однокомнатные квартиры площадью 15 - 17 метров, а минимальный размер однокомнатной квартиры, который строился в хрущевках, которые мы как бы пережили, составляет 26-27 кв. м.

А что происходит в сфере малоэтажного жилищного строительства? Планируется увеличение строительства малоэтажных домов на 9%, а многоэтажных домов – на 90%. Таким образом, вместо того чтобы способствовать развитию индивидуального жилищного строительства, мы фактически мешаем его развитию. Мы сегодня сильно отстаем по объемам реализации нацпроекта «Жилье и городская среда».

Опрос ВЦИОМ показывает, что 66% населения страны планирует покупать жильё в индивидуальных и малоэтажных домах. И в то же время на рынок предполагаем выбрасывать по нацпроектам и по ключевым показателям Стратегии многоэтажное жильё, 77% жилищного фонда – многоэтажного и всего 33% - малоэтажного. Для кого мы строим жильё? В старые добрые времена, в СССР, когда был Госплан, 75% жилья строилось за счет государства. Сегодня за счет государства вводится в эксплуатацию чуть больше 5%. 94,5% жилья вводится за счет населения. Тем самым, в Стратегии мы не учитываем пожелания населения.

Сегодня сильно усложнилась ситуация, связанная с введением эксроу-счетов. Объемы ввода жилья в прошлом году не так сильно упали, благодаря тому, что достраивали то, что было начато. Но 2021-2022 годы, скорее всего, объемы падения ввода жилья будут больше. И в этой ситуации развитие индивидуального жилищного строительства было бы палочкой-выручалочкой. Индивидуальное жилищное строительство и дешевле стоит, чем многоэтажное жильё, потому что там не нужно строить лестницы, лифты, усиливать конструкции, чтобы 25-35 этажей выдерживать. Можно использовать и местные стройматериалы, и более облегченные конструкции.



Постоянно говорят, что у нас не хватает территории. Территория под населенными пунктами составляет всего 1,2% от территории России. 99% фактически составляет все другое – лесной фонд, земли сельхозназначения и т.д. А застройка составляет всего 0,21% от территории России. Поэтому говорить о том, что нам не хватает земель, это просто неправильно. Мы считаем, что в Стратегии обязательно должны быть указаны те ориентиры, которые нам нужны для того, чтобы 1 млрд кв. м общей площади жилья до 2030 года. И нам нужно резко увеличить долю населенных пунктов и увеличить территорию под застройку до 6,5 млн га. Выделение земельных участков под застройку является совершенно обязательным.

И несколько слов о техническом регулировании. Сегодня мы получили концепцию, как развивать техническое регулирование. Есть великолепное поручение Президента России, в котором написано: «Правительству РФ обеспечить внесение в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих, что издание нормативно-технических документов в области строительства, исключая случаи принятия базовых документов без согласования федерального уровня исполнительной власти, осуществляющего функции контроля, нормативно-правового регулирования в сфере строительства...». Это значит, Минстрой, и все нормативные документы в сфере строительства должны быть согласованы с Минстроем. Это великолепное поручение, полученное на Госсовете.

И вторая часть этого поручения. Установление строительных норм, обязательных для применения и строительных правил добровольного правоприменения. Вот такое поручение – комплексное, великолепное. Это означает, что мы фактически должны вернуться к той системе СНИПов, которая существовала. Во-первых, СНИПы издал Госстрой, они были, естественно, изданы нормативно-правовым актом, строительные нормы для обязательного применения и строительные правила добровольного применения. Сегодня надо вернуться к этой системе, а не придумывать велосипед с квадратными колесами. Я считаю, что нельзя ломать систему очень радикальным образом.

Доклад В.В. Пряжеина был посвящен теме реализации механизма «регуляторной гильотины».

— «Мы подготовили ряд предложений, и будем эти предложения продвигать с регуляторной гильотиной, потому что мы считаем, что регуляторная гильотина это как раз та самая дорожная карта, по которой мы можем ближайшие несколько лет поставить задачи и эти задачи решать в виде нормативных документов.

В рамках регуляторной гильотины мы сегодня заявляем, и это находит поддержку Министерства строительства, ряд инициатив, которые должны попасть в целевые схемы, и в рамках этих схем будут потом разработаны законы и подзаконные акты. Что это такое, это признание деятельности саморегулируемых организаций органами контроля и надзора, которые сегодня надзирают за подрядными организациями, сегодня у нас над подрядчиками надзирают Госстройнадзор и контролируют СРО, фактический результат проверок СРО при определенных условиях могут органами надзора в рамках рискоориентированного подхода засчитываться, например, за проведение плановых проверок. Таким образом, мы снизим давление на бизнес.

Вы знаете, что дублируется ряд требований специальных к строительным организациям по допускам к отдельным видам работ, например, реконструкция объектов культурного наследия требует наличия лицензии и членства в саморегулируемой организации, монтаж систем пожарной сигнализации также требует наличие лицензии и членство в саморегулируемой организации. Мы этот вопрос поставили в рамках регуляторной гильотины, мы считаем, что этот избыточный контроль должен быть ликвидирован. Надо уходить от специальных требований и наличия лицензии, достаточно допуска саморегулируемой организации и членство в этой СРО. Это будет позволять строительным организациям производить работу.

Также мы подняли вопрос о необходимости возврата к специализации подрядных организаций. Очень большое обсуждение, как эту специализацию восстановить, есть очень хорошее предложение, сделать это через квалификацию тех специалистов, которые работают в инженерных подрядных организациях, потому что сегодня профессиональный стандарт позволяет эту специализацию выделить и через независимую оценку квалификации специализацию проверить.

Очень важно, чтобы в этой работе в рамках регуляторной гильотины строительное сообщество выступало более широким фронтом, консолидировало свою позицию, тогда нас будут слышать и наши предложения будут находить отражение в этих документах. Работа в рамках регуляторной гильотины является продолжением и практической реализации тех направлений, которые заложены в стратегию, и прошу всех подключаться к этой работе».

По итогам обстоятельных и бурных обсуждений участниками пленарного заседания было принято решение направить предложения представителей строительного профессионального сообщества в Правительство Российской Федерации, Минстрой России, Минпромторг России, Минэкономразвития России.

## СЕРГЕЙ ПАХОМОВ: РАБОТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ МАЛЫХ ГОРОДОВ ПОЛУЧАТ НОВОЕ РАЗВИТИЕ ЗА СЧЕТ МЕХАНИЗМА «НАРОДНОГО БЮДЖЕТА»

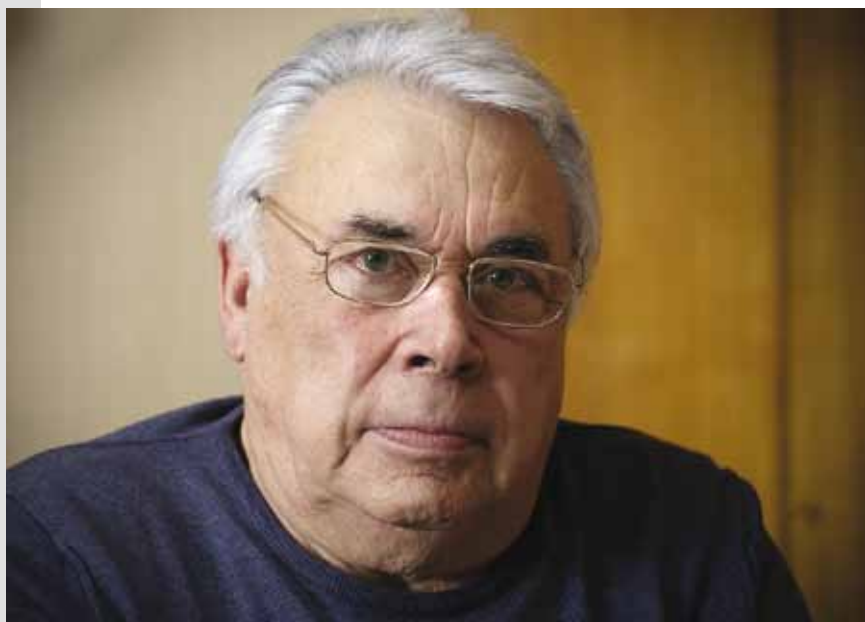
Благодаря возможностям инициативного («народного») бюджетирования работы по благоустройству территорий в малых городах получают новое развитие. Этот механизм уже реализуется в ряде субъектов России, и лучшие практики могут быть распространены на всю страну после принятия законопроекта о «народном» бюджете, который внесла в Госдуму «Единая Россия». Об этом заявил первый заместитель председателя комитета Госдумы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Сергей Пахомов («Единая Россия»).

«Мы считаем важным использовать механизм «народного» бюджетирования, когда власть спрашивает у людей, каким должно быть благоустройство, и считаем логичным применить и в рамках госпрограммы, особенно при благоустройстве малых городов. Тем более, что такой опыт у нас уже есть. Участие жителей будет более активным, а, стало быть, эффективность этих работ и их социальная значимость вырастет в разы», – отметил Пахомов.

Он напомнил, что у «Единой России» есть партпроект «Городская среда», мероприятия которого не только входят в программу Минстроя, но и координируют работу между органами федеральной, региональной и местной власти, с тем, чтобы «в итоге муниципалитеты выходили на комплексные проекты по благоустройству территорий».

Пресс-служба партии «Единая Россия»

# ТВОРЕЦ И СОЗИДАТЕЛЬ



Мамлеев Рашит Фаритович родился 1 марта 1945 года. Свою трудовую деятельность начал в 1964 году мастером строительного управления «Трансспецстрой» после окончания Уфимского автодорожного техникума, после службы в Советской Армии. В 1983 году окончил Башкирский сельскохозяйственный институт по специальности экономист-организатор производства. Вся трудовая деятельность Рашита Фаритовича связана со строительным комплексом Республики Башкортостан, где он прошел путь от инженера до управляющего трестом «Строймеханизация».



Торжественное открытие Районного Дворца культуры в п. Чишмы



В 1988 году Рашит Мамлеев возглавил одно из крупнейших строительных объединений «Башстрой» – акционерное общество «Крупнопанельное домостроение», которое, в основном, занималось строительством жилья из деталей крупно-панельного домостроения. В 1999 году был достигнут наивысший объем ввода жилья – 315 тыс. кв. м. Несмотря на трудности, под руководством Рашита Фаритовича строились уникальные объекты с использованием новейших технологий: Всероссийский центр глазной и пластической хирургии, этнографический музей, комбинат питания, введены в эксплуатацию физкультурно-оздоровительный комплекс «Биатлон», в сжатые сроки построена современная школа, баня в микрорайоне «Сипайлово», 3 спальных корпуса с сауной и столовой в п. Ассы Белорецкого района

Создавались новые, востребованные временем объекты собственной производственной базы, в том числе «Термоантикор», где впервые в республике была опробована технология термодиффузионного цинкования металла, завод по производству высококачественных вибропрессованных блоков по технологии американской фирмы «Бессер», завод по производству керамзитового гравия, предприятие по производству строительного гипса, новый завод КПД мощностью 120 тыс. кв. м. Таким образом, рождалась новая идеология, принципиально иной подход к строительству, что нашло отражение в Концепции развития строительного

комплекса на 2001-2005 г.г. В эти годы наряду со строительством панельного жилья, активно возводятся дома из кирпича, блоков «Бессер», практикуется монолитное домостроение.

Также в конце 90-х годов под непосредственным руководством Рашита Фаритовича в массовом порядке начали производить дома новой серии 121-У. Качественно изменился облик жилых домов. Разработан новый конструктивный тип жилых монолитных домов со свободной внутренней планировкой. Это стало возможным благодаря организаторскому таланту, трудолюбию, умению мобилизовать коллектив на решение сложнейших производственных задач.

По итогам 2001 и 2002гг ОАО «Крупнопанельное домостроение» является лауреатом V и VI Всероссийских конкурсов на лучшую строительную организацию, награждено Диломами II и III степеней. По итогам 2004года ОАО «КПД» является лауреатом VIII Всероссийского конкурса и награждено специальным Дипломом. Мамлеев Р.Ф. удостоен звания «Созидатель года».

23 ноября 2004 года Мамлеев Р.Ф. на съезде Союза строителей Республики Башкортостан был избран Председателем Правления, а 25 сентября 2008 года избран и Председателем Совета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», где работает до настоящего времени.



Под руководством Р.Ф. Мамлеева АСРОР «Союз строителей РБ» является одной из крупнейших и одной из первых в России получила статус саморегулируемой организации.

Личный вклад Р.Ф. Мамлеева высоко оценен руководством республики. Рашит Фаритович имеет почетные звания «Заслуженный строитель Республики Башкортостан» (1985 г.), «Заслуженный строитель Российской Федерации» (1993 г.), «Почетный строитель России» (1998 г.), награжден Почетной грамотой Республики Башкортостан, орденом «За заслуги перед Республикой Башкортостан» (2003 г.), медалью «XX лет Победы в Великой Отечественной войне» (1965 г.), орденом Российского Союза строителей «За заслуги в строительстве» (2010 г.), знаком Национального объединения строителей «За заслуги саморегулирования в строительстве» (2012 г.), Почетной грамотой ГО г. Уфы (2015 г.), Почетной грамотой Администрации ГО г. Уфы (2015 г.), медалью НОСТРОЙ «За заслуги» (2015 г.), Благодарностью Президента НОСТРОЙ (2016 г.), Почетным знаком НОСТРОЙ «За профессионализм и деловую репутацию» (2017 г.). Р.Ф. Мамлеев избирался депутатом Государственного Собрания Республики Башкортостан четырех созывов, кандидат технических наук.

Мамлеев Р.Ф. пользуется заслуженным авторитетом и уважением среди работников строительного комплекса Республики Башкортостан.

## НА ЗАЩИТЕ ИНТЕРЕСОВ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ

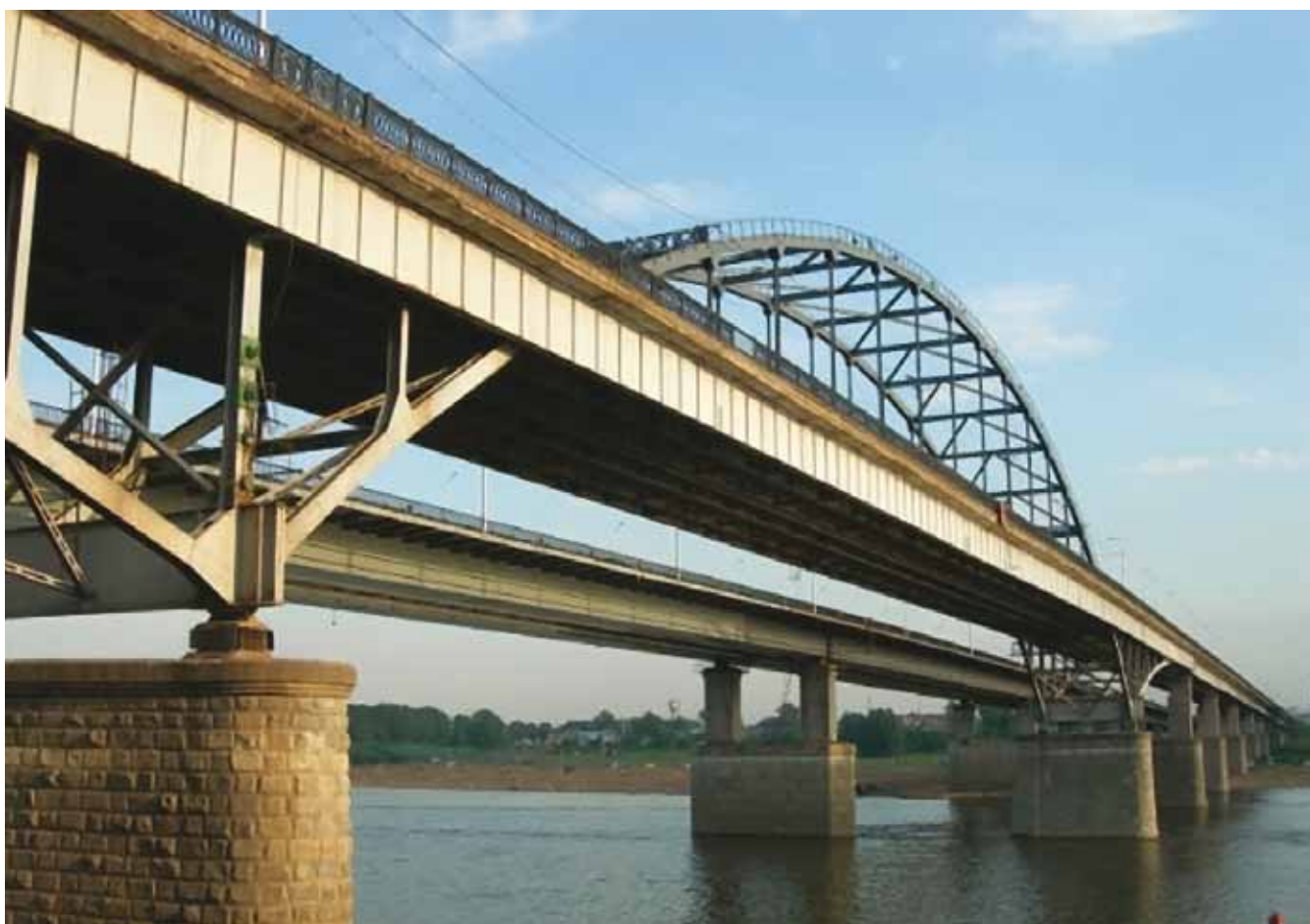
В конце 1994 года по инициативе руководителей строительного комплекса был создан Союз строителей Республики Башкортостан. Главная цель новой организации – представление и защита социально-экономических, личных прав и интересов членов Союза в государственных органах, организациях, повышения престижности профессии строителя.

20 сентября 1994 года в г. Уфа состоялась первая учредительная конференция Союза строителей Республики Башкортостан, где первым Президентом Союза строителей был избран Вильданов Ахмет Шафикович – генеральный директор ГПСО «Баштрансстрой», а исполнительным директором Союза – заместитель генерального директора АО «Башстрой» Коротун Виктор Иванович.

К моменту юридического оформления на конференции в Союз строителей вошло 58 строительных организаций. Устав Союза был зарегистрирован 14 ноября 2004 года.

Организации Союза строителей выполняли более 50% объемов подрядных работ на территории республики, внося весомый вклад в социально-экономическое развитие Республики Башкортостан.

В 2004 году на базе общественной организации «Союз строителей Республики Башкортостан» было образовано





Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».

Для повышения значимости Союза строителей, роста его влияния на состояние дел в строительном комплексе, а также в связи с необходимостью более тесного взаимодействия с государственными органами, на первом съезде объединения работодателей Президентом был избран Мамлеев Рашид Фаритович – генеральный директор ОАО «КПД».

В течение 5 лет организации Республиканского отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» обеспечивали выполнение ежегодной программы по строительству многоквартирного жилья в объеме 400-500 тыс. кв. метров. Члены Союза строителей строили большинство школ, больниц, поликлиник, детских садов, домов культуры, физкультурно-оздоровительных комплексов, возводимых в республике.

Для повышения эффективности работы строительного комплекса дирекцией Союза строителей неоднократно вносились предложения в государственные органы по разработке и уточнению действующих законодательных и нормативных актов, совершенствованию подготовки специалистов Архитектурно-строительного факультета Уфимского государственного нефтяного технического университета, средних специальных учебных заведений, формированию согласованной позиции членами Республиканского отраслевого объединения работодателей по вопросам социально-трудовых отношений.

В 2009 году наступил новый этап в развитии Союза строителей Республики Башкортостан: на базе Республиканского отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» было образовано Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация работодателей «Союз



Объекты подготовки газа и газового конденсата на Восточно-уренгойском лицензионном участке, (г. Новый Уренгой, ЯНАО). Заказчик АО «РОСПАН ИНТЕРНЭШНЛ», генподряд ПАО «АК ВНЗМ», ввод 3 квартал 2019 год



Объекты подготовки газа и газового конденсата на Восточно-уренгойском лицензионном участке, (г. Новый Уренгой, ЯНАО). Заказчик АО «РОСПАН ИНТЕРНЭШНЛ», генподряд ПАО «АК ВНЗМ», ввод 3 квартал 2019 год







Установка предварительного сброса воды, местоположение: Север Ванкорского месторождения. Заказчик ПАО «НК Роснефть», генподрядчик ПАО «АК ВНЗМ», ввод 2018 год.



Строительство резервной технологической линии установки производства элементарной серы и капитальный ремонт, местоположение г. Уфа. Заказчик ПАО АНК «БАШНЕФТЬ», генподрядчик ПАО «АК ВНЗМ», ввод 4 квартал 2018 год.



строителей Республики Башкортостан». Под номером 25 Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору 10 августа 2009 года внесла Партнерство в государственный реестр саморегулируемых организаций. Так в Республике Башкортостан появилась первая саморегулируемая организация, объединяющая строительные организации. На момент образования в состав Некоммерческого партнерства входило 105 организаций строительной отрасли Башкортостана.

В настоящее время Ассоциация СРОП «Союз строителей РБ» объединяет в своих рядах более 750 действующих членов (1/3 от числа всех членов СРО на территории РБ). В ее состав входят наиболее крупные подрядчики республики: ПАО «АК ВНЗМ», АО «Уралмостострой», ООО «ГП Строительный трест № 3», ФГУП «УС-30», ОАО «Башкирватодор», ООО «Дортрансстрой», ООО «Группа компаний СУ-10», ООО «Теплоизоляция-1», ООО «Енер-холдинг», ООО «Сальвия», ООО «Геострой», а также государственные заказчики: ГКУ УКС РБ, КП РБ РУКС, ГУП «ФЖС РБ», ГКУ УДХ РБ.

Сегодня «Союз строителей Республики Башкортостан» – полноправный член Российского Союза строителей и Национального объединения строителей, а Президент Союза строителей Республики Башкортостан – Мамлеев Рашит Фаритович является членом Совета Российского Союза строителей.

Главными целями создания Ассоциации являются предупреждение причинения вреда вследствие недостатков работ, выполняемых членами СРО, а также повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, обеспечение исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда.

Для Дирекции Ассоциации немаловажную роль играет социальная защита интересов своих членов в





представительных органов законодательной и исполнительной власти. При содействии Союза строителей в республике проводятся отраслевые выставки, семинары и форумы. Ежегодно, начиная с 2007 года совместно с Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре, проводятся конкурсы профессионального мастерства строительных специальностей в следующих номинациях: «Лучший каменщик», «Лучший штукатур», «Лучший плиточник», «Лучший маляр». Доброй традицией стала поддержка студентов строительных специальностей вузов и колледжей Республики в виде именных стипендий.

По ходатайству Союза строителей Республики Башкортостан за последние 10 лет отмечены государственными наградами Российской Федерации и Республики Башкортостан более 1500 работников организаций строительного комплекса, внесших значительный вклад в развитие экономики.

В 2019 году победителями и лауреатами XXIII Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2018 год, проводимого Минстроем РФ совместно с Российским Союзом строителей и Профсоюзом строителей РФ, стали 15 организаций и предприятий «Союза строителей Республики Башкортостан»

В 2019 году Руководство Башкортостана высоко оценило труд строителей, их вклад в развитие экономического потенциала и в преддверии профессионального праздника «День строителя» наградило Государственными наградами: «Почетной грамотой РБ» и присвоением звания «Заслуженный строитель РБ» 53 работников от предприятий Союза строителей РБ. Наградами Минстроя и ЖКХ России награждены 25 человек от предприятий Союза строителей РБ.

На 2020 и последующие годы главными задачами для членов Ассоциации являются:

- реализация поручений Президента РФ В.В. Путина в рамках Указа «О национальных целях и стратегических задачах развития РФ на период до 2024 г.»

- проведение мероприятий, направленных на реализацию положений Федерального закона №372-ФЗ от 3 июля 2016 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ;

- строгое соблюдение членами Ассоциации требований Технических регламентов, Стандартов, Положений и Правил, не допущение случаев нанесения вреда юридическим и

физическим лицам, повышение качества СМР на объектах капитального строительства;

- повышение качественного уровня членов Ассоциации;
- выполнение Республиканского заказа по вводу социальных объектов и жилья;

- совершенствование системы получения дополнительного профессионального образования;

- усиление работы по охране труда и принятию мер по укреплению служб охраны труда квалифицированными специалистами ОТ и ТБ;

- максимальное обеспечение выполнения работодателями обязательств Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений;

- инициирование мер по устранению необоснованных административных барьеров в строительстве – увеличение объемов строительства жилья на основе новых технологий и новых материалов;

- наращивание качества и объемов дорожного строительства с использованием новых технологий.

Строительный комплекс Башкортостана всегда играл значительную роль в жизни республики. Нет иной отрасли, от состояния которой настолько бы зависело общее развитие любого государства в любые времена, чем строительная.

В отрасли накопились проблемы, сдерживающие ее развитие. Это, прежде всего избыточное количество административно-бюрократических процедур в ходе реализации инвестиционных проектов, дефицит высококвалифицированных рабочих кадров, высокий уровень производственного травматизма и несовершенная система ценообразования. Их устранение позволит отрасли успешно работать, выйти на новый, более высокий уровень развития.





### ***Уважаемый Рашит Фаритович!***

*От имени Российского Союза строителей примите самые искренние поздравления по случаю Вашего юбилея.*

*75 лет — знаменательный этап в человеческой жизни. Своими профессиональными и общественными достижениями Вы доказали, что Вы состоявшаяся личность. Начав трудовую жизнь с мастера строительного управления, Вы на протяжении всей своей карьеры успешно демонстрируете высокий профессионализм, организаторский талант и высокую ответственность за порученное дело. Вас отличают такие качества, как чуткость, отзывчивость, принципиальность.*

*За время работы в строительном комплексе Республики Башкортостан Вы накопили бесценный руководящий опыт, по праву заслужили репутацию талантливого менеджера. Благодаря Вашим усилиям, в республике повысился ввод жилья, появились уникальные промышленные и общественно значимые объекты, в массовом порядке начали возводиться дома новых серий, которые к лучшему изменили облик городов и поселков.*

*Именно под Вашим руководством региональный Союз строителей Республики Башкортостан стал одним из крупнейших в составе Российского Союза строителей и одним из первых в России получил статус саморегулируемой организации.*

*Ваш труд высоко оценен как на республиканском, так и на федеральном уровне, Вы удостоены множества заслуженных наград.*

*Желаю Вам крепкого здоровья, личного благополучия, новых профессиональных успехов и свершений!*

*Президент Российского Союза строителей,  
В.А. Яковлев*



### **Уважаемый Рашит Фаритович!**

Сердечно поздравляю Вас с 75-летием от имени коллектива ФГУП «Управление строительства № 30».

Ваши заслуги в развитии строительной отрасли республики переоценить сложно. Вся Ваша жизнь посвящена этой созидательной профессии. Вы прошли серьезную трудовую школу от мастера, старшего инженера до руководителя крупных предприятий и объединений.

Сегодня Вы возглавляете Союз строителей Республики Башкортостан, являетесь почетным строителем России и за не продолжительный период существования, Союз строителей РБ, благодаря Вам, приобрел функцию организующего центра всей отрасли, на практике доказав свою необходимость и авторитет.

На протяжении многих лет все мы знаем Вас как активного, целеустремленного, энергичного человека, талантливого организатора, отдающего всего себя своей профессии, умеющего выполнить любое порученное дело. И надеемся, что Ваш жизненный и трудовой опыт будет и дальше служить проводником интересов и надежным защитником прав строительного сектора экономики Республики!

Желаю Вам, Рашит Фаритович, дальнейших трудовых и жизненных успехов, крепкого здоровья, счастья, семейного благополучия.

**С уважением**  
**Начальник ФГУП «УС-30»**  
**А.А. Максимов**

г. Межгорье  
 1 марта 2020г.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА №30





### Уважаемый Рашит Фаритович!

Примите искренние поздравления по случаю Вашего 75-летнего Юбилея!

Вы хорошо известны как грамотный, мудрый, опытный руководитель, ответственный и надежный человек, которому по плечу с успехом решать любые, даже самые сложные задачи, претворять в жизнь самые непростые проекты.

Ваш трудовой путь неразрывно связан со строительной отраслью. Благодаря Вашей неиссякаемой энергии и трудолюбию, Вы смогли пройти весь путь строителя-созидателя, а многочисленные награды служат подтверждением высочайшего профессионализма и искренней любви к своему делу.

Уверены, что Ваши знания и опыт долгие годы будут служить на благо страны, и являться примером для будущих поколений.

От всей души желаем Вам крепкого здоровья, благополучия, ярких профессиональных успехов, плодотворной работы, верных решений и новых достижений!

С уважением,  
генеральный директор ОАО «СТРОНЕГ»  
Р.Г. Мифтахов

### Уважаемый Рашит Фаритович!

Строительно-монтажная компания ООО «Энер-холдинг» с сентября 2011 года состоит в АСРОР «Союз строителей РБ» и активно участвует во всех мероприятиях, проводимых Ассоциацией, а его генеральный директор Заслуженный строитель Российской Федерации и Республики Башкортостан, кавалер ордена Салавата Загиров Н.Г. является членом ее Совета.

Бессменным руководителем АСРОР «Союз строителей РБ» с 2006 года является Заслуженный строитель Российской Федерации и Республики Башкортостан, кавалер ордена «За заслуги перед Республикой Башкортостан» Мамлеев Рашит Фаритович, который 1 марта 2020 года празднует свой 75-летний юбилей.

Трудовая биография председателя Совета НП Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» неразрывно связана со строительной отраслью. Начав работать после службы в рядах Вооруженных сил старшим инженером строительного управления №6 треста «Башнефтезаводстрой», он в короткие сроки возглавил это управление, а в 1986 году уже стал руководителем треста «Строймеханизация». В последующем назначен на высокую должность заместителя начальника Главбашстроя.

В 1988 году Мамлеев Р.Ф., в соответствии с выбором трудового коллектива становится первым руководителем Уфимской проектно-строительного объединения КГД. Здесь он в полной мере проявил свои лучшие качества организатора высочайшего класса, знатока и новатора индустриального строительства. Под его непосредственным руководством в Республике в строительной отрасли и индустрии строительных материалов были внедрены новейшие методы и разработки, позволившие дать резкий прирост жилищного строительства, вводу в эксплуатацию новых объектов.

Возглавляя АСРОР «Союз строителей РБ» Рашит Фаритович вносит огромный личный вклад в дальнейшее развитие экономики Республики. Проводимая им работа позволяет в полной мере осуществлять контроль за регулированием



отношений в области строительства, повышением качества строительно-монтажных работ, своевременным вводом объектов в эксплуатацию. Конструктивные отношения, выстроенные Мамлеевым Р.Ф. с руководством Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства и Национального объединения строителей РФ, позволяют в полной мере отстаивать интересы строительных организаций РБ на федеральном уровне.

В преддверие юбилейной даты коллектив ООО «Энер-холдинг» выражает искреннюю благодарность Р.Ф. Мамлееву за проводимую им работу, желает ему крепкого здоровья, благополучия, успехов во всех задуманных делах и выражает уверенность в дальнейшем плодотворном сотрудничестве во благо нашей страны.

Н.Г. Загиров,  
Генеральный директор  
ООО «Энер-холдинг»



## Уважаемый Рашит Фаритович!

*Примите искренние поздравления с днем рождения!*

*Ваша плодотворная деятельность на благо строительной отрасли, безграничная преданность любимому делу, опыт и знания достойны глубочайшего уважения. Вы прошли колоссальный многолетний путь, и, благодаря невероятной целеустремленности, твердости характера и принципиальности, стали настоящим профессионалом, заслужили авторитет и признание.*

*Пусть и впредь Ваши знания и умение реализовывать задуманное помогают Вам решать самые непростые задачи. Желаю Вам большой жизненной энергии, крепкого здоровья, новых профессиональных побед и успехов, благополучия и гармонии!*

**И.Г. Минибаев,  
генеральный директор  
ООО «Строительная фирма №3»**



## Уважаемый Рашит Фаритович!

*От имени коллектива ООО «Теплоизоляция-1» и от себя лично сердечно поздравляю Вас с Днем рождения!*

*Мы знаем Вас как достойного, опытного и грамотного руководителя, мудрого и целеустремленного человека. Ваша профессиональная жизнь воплощает в себе пример созидательного трудолюбия, настойчивости в достижении целей, поистине настоящей увлеченности своим делом и неутомимой энергии.*

*На Вас возложена большая ответственность, и благодаря своим качествам, своему призванию, своим принципам, Вы успешно справляетесь с любыми задачами, стоящими на пути. Ваши трудовые заслуги никогда не оставались незамеченными, но настоящая награда – это уважение коллег, друзей и всех тех, кто знает и работает с Вами.*

*От всей души желаю Вам крепкого здоровья, счастья, благополучия, энергии и новых побед на профессиональном и творческом пути!*

**М.Р. Мансуров,  
директор  
ООО «Теплоизоляция-1»**



## Уважаемый Рашит Фаритович!

*Сердечно поздравляю Вас с Днем рождения!*

*Вы очень удачно выбрали жизненное предназначение, избрав своей профессией благородное дело созидания. К знаменательному юбилею Вы подошли с серьезным профессиональным опытом, множеством свершений, заслуженным уважением и почетом.*

*Превыше всего Вы всегда ставите интересы дела, не довольствуетесь достигнутым, настойчивы при отстаивании своей позиции. Благодаря своей целеустремленности, упорству и энергичности, Вам удается добиваться успехов, находить верные решения сложных задач.*

*Пусть работа увлекает Вас новыми перспективами и открытиями, а результаты труда всегда радуют! Я желаю Вам крепкого здоровья на долгие годы, стабильности и гармонии, благополучия, успехов, жизненной энергии и удачи во всех Ваших начинаниях!*

**П. С. Рабухин,  
Председатель совета директоров  
АО «УРАЛМОСТОСТРОЙ»**



## Уважаемый Рашит Фаритович!

*Сердечно поздравляю Вас с юбилейной датой – 75-летием со дня рождения!*

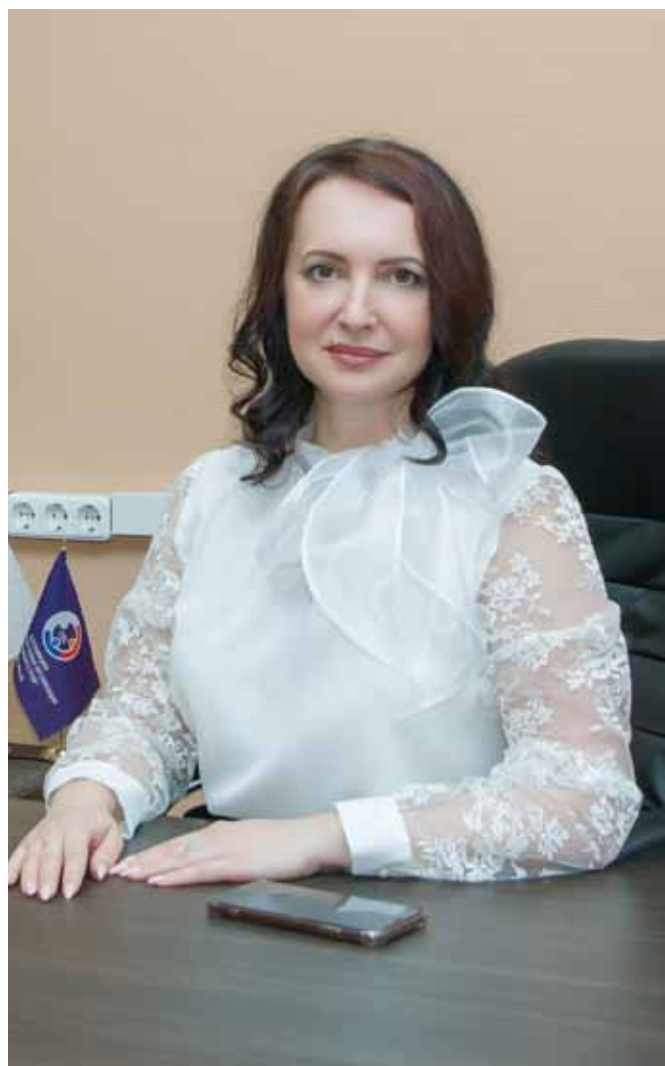
*Юбилей – это прекрасная возможность сказать, как много сделано Вами – настоящим профессионалом, энергичным и надежным человеком.*

*Зная Вас лично не один год, я не перестаю восхищаться Вашей неиссякаемой жизненной энергией, эрудицией, тонким чувством юмора, потрясающей работоспособностью и высочайшим профессионализмом. Незаурядные способности и блестящий талант руководителя стали залогом Вашей многолетней успешной работы на различных должностях. Бесспорно, Союзу строителей Республики Башкортостан очень повезло, что у него такой лидер – целеустремленный, прогрессивный, мудрый и принципиальный.*

*За время Вашего руководства Союз строителей Республики Башкортостан стал одной из самых значимых организаций в Республике, деятельность которой направлена на развитие строительной отрасли, улучшение деловой среды и повышение статуса строительного бизнеса.*

*От всей души желаю Вам всегда испытывать чувство удовлетворения от проделанной работы и добиваться всех поставленных целей. Крепкого Вам здоровья, счастья, мира и благополучия!*

**С уважением, генеральный директор  
Ассоциации СРО «СредВолгСтрой»  
С.В. Демьянова**





## Уважаемый Рашит Фаритович!

Примите искренние поздравления с Днём Вашего рождения и слова глубокой признательности за Ваш труд на благо строительной отрасли!

День рождения – хороший повод подвести определённые итоги, проанализировать деятельность, наметить планы на перспективу. Вы посвятили свою жизнь созидательной профессии, и можно с уверенностью сказать, что своей самоотверженностью, целеустремлённостью и беспрестанным трудом Вы снискали заслуженное уважение коллег и всех тех, кому довелось знать Вас и работать с Вами.

Желаю Вам и впредь с достоинством нести звание Строитель, никогда не терять оптимизма и веры в будущее, крепкого здоровья на долгие годы, счастья и жизненной гармонии!

**И.В. Бережнев,**  
Генеральный директор  
ООО «ИнвестРайСтройЗаказчик» -  
специализированный застройщик



## Уважаемый Рашит Фаритович!

Сердечно поздравляем Вас с 75-летним юбилеем!

Ваш профессиональный жизненный путь связан со строительством, укреплением и развитием строительной отрасли. Известный и авторитетный руководитель, настоящий профессионал своего дела, пример для молодого поколения. Вы человек целеустремлённый, активный, деятельный, привыкший добиваться намеченных целей. Под Вашим руководством в Уфе и Республике Башкортостан построены множество жилых зданий, объектов производственного и социального значения. Ваши профессиональные достижения заслуженно отмечены всевозможными званиями и наградами.

Пусть стойкость духа и успех сопутствуют всем Вашим намеченным целям, а коллеги и друзья будут надёжной поддержкой во всех начинаниях! Желаем Вам крепкого здоровья, счастья и созидательной деятельности на благо нашей Республики!

**Раиса Бамбагуровна Ходжаева**  
Президент АСРО «РССРБ»



## Уважаемый Рашит Фаритович!

*От имени Ассоциации СРО «Гильдия строителей Республики Марий Эл» и от себя лично поздравляю Вас со знаменательным событием – с Днём Вашего рождения.*

*Вы являете собой пример высокопрофессионального, энергичного, целеустремленного человека. Невозможно переоценить Ваш выдающийся талант организатора, Ваш высочайший профессиональный уровень и колоссальный опыт. Масштаб Вашей личности покоряет каждого, кому посчастливится с Вами познакомиться и работать.*

*Я желаю Вам неиссякаемых жизненных сил, крепкого здоровья на долгие годы, благополучия, успехов и вдохновения. Пусть каждый Ваш день будет наполнен оптимизмом, свежими идеями, а все планы воплотятся в жизнь!*

**С.П. Кузнецов,**  
генеральный директор  
Ассоциации СРО «Гильдия строителей  
Республики Марий Эл»

## Уважаемый Рашит Фаритович!

*Примите самые теплые поздравления с 75-летним юбилеем!*

*75 лет – период полета души, ярких впечатлений, когда перехватывает дыхание от воспоминаний и прожитых моментов радости. Не стоит ставить точку на достигнутом! Радуйтесь жизни! Любви Вам, добра и красоты.*

*От всей души желаем крепкого здоровья, благосостояния, новых достижений в трудовой деятельности, счастья и добра Вам и Вашим близким! Спасибо Вам за отзывчивость, за понимание. Пусть удача всегда стучится в Ваш дом, а невзгоды обходят его стороной!*

*С Днём рождения!*

**Зарема Высоцкая,**  
главный редактор журнала  
«Строительная Орбита»



# ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА В РЕГИОНАХ. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

4 марта 2020 года в Белой гостиной Центрального Дома архитектора состоялось заседание секции «Архитектура и градостроительство. Долевое строительство. Саморегулирование» Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете ГД РФ по транспорту и строительству на тему: «Градостроительная политика в регионах. Правовое регулирование».

**М**одератором заседания выступила ответственный секретарь Экспертного Совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете ГД РФ по транспорту и строительству Светлана Самуиловна Бачурина.

С приветствием к участникам заседания обратился заместитель председателя Комитета ГД по транспорту и строительству Павел Михайлович Федяев. Он рассказал о законодательных инициативах, готовящихся к рассмотрению в ГД РФ, и отдельно остановился на



проблемах регионов и реновации, подчеркнув при этом актуальность темы апарт-отелей.

С докладами по теме заседания выступили:

- Колонтай Александр Николаевич, заместитель директора ГАУ «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы»;
- Наринский Дмитрий Михайлович, вице-президент Союза архитекторов России;
- Чугуевская Елена Станиславовна, генеральный директор ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор», архитектор, член Правления Союза Архитекторов России, профессор МААМ;
- Зыкова Надежда Николаевна, первый заместитель председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области;
- Кузьмина Александра Александровна, первый заместитель председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, главный архитектор Московской области, вице-президент Союза московских архитекторов;
- Рыжков Олег Владимирович, руководитель Центра изучения, сохранения и развития историко-культурных территорий федерального государственного научного бюджетного учреждения «Российский институт стратегических исследований».

В своем докладе: «Возможные направления совершенствования градостроительной деятельности» А.Н. Колонтай выделил следующие направления:



- проведение межевания территории города по фактическому использованию, получение кадастрового и опорного плана города, ведение баз данных;

- осуществление двухстадийной разработки ГП с выделением этапа Концепции ГП, как стратегического документа на долгосрочную перспективу, и этапа Проект ГП с градостроительными регламентами и зонами разного градостроительного освоения (реконструкция, реорганизация);

- обеспечение единства цифрового картографического материала ГП и ПЗЗ (карты зонирования), как чертежей разного масштаба и детализации, но одного градостроительного документа;

- типологию разрешенного использования и предельные параметры застройки участков утвердить как ПЗЗ отдельными региональными и муниципальными нормативными актами;

- поэтапное покрытие всех территорий города ППТ, ПМТ (+ЗОУ) и получение сводного нормативного плана всего города (регламентный план) в ИСОГД;

- создание публичной, открытой ГИСОГД с зум-эффектом ГП-ППТ в муниципальных образованиях и регионах;

- обеспечение мониторинга генплана и ППТ, разработки вне стадийных градостроительных проектов и исследований

- внесение изменений в ГП, ППТ отделить от разработки ГП, ППТ;

- уполномоченные за ЗОУ должны учитывать влияние ЗОУ на экономику землепользования;

- инвестиционный процесс начинать не с ПЗУ, а с Заявки застройщика, включающей эскизный проект строительства.

О связи стратегического и территориального планирования рассказал Д.М. Наринский. По его словам, в настоящее время существует противоречие в сфере пространственного планирования - отсутствие четкой связи между документами СЭР и документами территориального планирования, в т.ч. по таким показателям, как: соответствие прогнозной численности населения в СЭР и расчетным показателям Генерального плана; обеспеченность прогнозного количества трудовых ресурсов, указанных в СЭР, расчетным количеством рабочих мест, предусмотренных Генеральным планом; показателям обеспеченности объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Есть запрос на исследовательские работы по поиску стратегии развития муниципального образования. Эти работы: СПР или мастер-план, часто оказываются вне закона. Необходимо дать возможность на муниципальном уровне принять решение о необходимости разработки аналитического документа, который не обязательно содержит утверждаемую часть.

Д.М. Наринский предложил ввести в законодательство нормы, позволяющие муниципальным образованиям (по усмотрению) выступать заказчиками, а также принимать к рассмотрению концептуальные работы в сфере пространственного планирования. Данные работы могут быть основанием для принятия решения о внесении изменений в



генеральный план и ПЗЗ, а также разработки документации по планировке территории и иных муниципальных НПА. Необходимо внести изменения в следующие законодательные акты:

- О стратегическом планировании в Российской Федерации;

- Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Презентация «Стратегия пространственного развития города - принципы построения модели», представила Е.С. Чугуевская. По ее мнению, основным инструментом развития города является генеральный план. Это: документ межведомственной договоренности; инструмент комплексного инфраструктурного развития города; инструмент формирования качественной городской среды; инструмент повышения инвестиционной привлекательности города и обеспечения экономического роста; инструмент, обеспечивающий социальное развитие; цифровая модель развития города - как инструмент управления.

О взаимодействии органов государственной власти и органов местного самоуправления в области градостроительства и архитектуры на примере Подмосковья рассказала Н.Н. Зыкова.

Она сообщила, что Административно-территориальные реформы затронули все регионы РФ. Совершенствуются структуры управления территориями регионов на муниципальном уровне, сокращаются бюджетные расходы на управленческий аппарат, созданы предпосылки внесения изменений в законодательство РФ о градостроительной деятельности. Однако, в настоящий момент эти изменения не находят достаточного отражения и новых подходов к законодательным требованиям по подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

В Московской области в 2015 году было 258 городских и сельских поселений, городских округов средней площадью 30 тыс га и средней численностью населения 40 тыс чел. В 2019 году стало 64 городских округов средней площадью 137 тыс га и средней численностью населения 130 тыс чел. Однако





действующие критерии для генеральных планов не учитывают площадь и численность населения.

Как подчеркнула Н.Н. Зыкова: «Генеральный план – это основа формирования всех отраслевых программ развития субъекта, а его основной целью является согласование интересов бизнеса, населения и власти».

Инструменты регулирования архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства представила А.А. Кузьмина. Она рассказала о пользе дополнительной экспертизы на оценку архитектурно-строительного облика, которая проводится в Московской области силами Мособлarquitectуры. По ее мнению, необходимо внести соответствующие поправки в Градкодекс об обязательности проведения таких процедур в РФ.

Презентацию «Русский город, как элемент культурной модели постиндустриальной России» представил О.В. Рыжков. Он отметил, что культура социума проявляется в религии, философии, идеологии, литературе, в изящных искусствах, таких как архитектура и градостроительство, в образовании, науке и технике, а также в системе хозяйствования.

«Русский город - это форма городской ткани. Он несет отличительные русские черты длительного (столетия) переходного состояния от деревни к городу; исторически обоснованное обжитое месторасположение среди безграничного простора лесов, степей и полей. В отличие от русской деревни, русские города достаточно сохранились и их можно использовать как основу постиндустриального пространства России. Они демонстрируют динамическую устойчивость - способность системы сохранять синхронный режим работы при больших его возмущениях».

Взаиморасположение русских городов маркирует до конца не изученную внутреннюю структуру обитаемого пространства - «цветущая сложность». Исторически доказана способность таким образом организованного социально-экономического ландшафта к органичному саморазвитию.

На современном витке спирали развития технологий встроенные в природную основу регионально разнообразие историко-культурные ландшафты русских зональных систем расселения обладают потенциалом устойчивого развития», - заявил О.В. Рыжков.

В обсуждении докладов и презентаций приняли участие: директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Сергей Александрович Гончаров, заместитель директора Департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России Андрей Афанасьевич Никифоров, советник заместителя директора - начальника отдела регулирования градостроительной деятельности Минкультуры России Маргарита Владимировна Кузнецова.

Позицию Минстроя России по вопросам территориального планирования и отношение министерства к сути генерального плана озвучил С.А. Гончаров. По его словам,

именно проект планировки территорий является основным документом.

Антон Мороз, обращаясь к представителю Минкультуры России, отдельно отметил проблематику возможного принятия Федерального закона «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации», который предусматривает обязательность согласования проектов застройки с нормами ЮНЕСКО. По мнению спикера, обязательность в этом законе не приемлема и приведет к остановке и увеличению стоимости строительства Петербурга. Об основных замечаниях и предложениях НОСТРОЙ по этому вопросу вице-президент нацобъединения заявлял ранее на XVII Съезде строителей Санкт-Петербурга.

«Такой «разрешительный» характер взаимодействия несет в себе большие финансовые и временные потери. Мы настаиваем на закреплении в законе уведомительного характера».

Кроме того, Мороз отдельно остановился на вопросе обеспечения объектов строительства техническими условиями со стороны государственных монополий. По его словам, необходимо синхронизировать Стратегию экономического развития Минэкономразвития, существующие и разрабатываемые проектировщиками документы территориального планирования и планы развития государственных корпораций, обеспечивающих снабжение техническими ресурсами, в единую целостную программу. Это должно быть сделано именно на основе грамотно разработанных профессионалами и утвержденных государством документов территориального планирования в России. А сами такие документы должны разрабатываться профессиональными структурами, прошедшими процедуру допуска на рынок через систему саморегулирования.

С кратким обзором законодательных инициатив по обсуждаемой тематике, которые предлагает Минэкономразвития России, выступил А.А. Никифоров.

Об охране объектов культурного наследия в рамках разработки документов территориального планирования рассказала М.В. Кузнецова.

Также в дискуссии приняли участие:

- Пряедин Виктор Васильевич, исполнительный директор НОСТРОЙ;

- Гвилава Георгий Отариевич, представитель ДОМ.РФ.

Прошедшее мероприятие еще раз подтвердило, что площадка Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете ГД РФ по транспорту и строительству является тем местом, где можно профессионально обсудить проблемы отрасли и определить пути их решения.



# МОДУЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ КНАУФ УСПЕШНО ПРОШЛИ ИСПЫТАНИЯ НА СЕЙСМОСТОЙКОСТЬ

Конструктивные решения модульных зданий, разработанные компанией «НОВЫЙ ДОМ», дочерним предприятием группы КНАУФ, успешно прошли испытания на сейсмостойкость в Научно-исследовательском институте экспериментальной механики НИУ МГСУ.



**В** ходе исследований была определена сейсмостойкость двухэтажного здания, состоящего из двух одноэтажных модулей КНАУФ, и дана оценка действительной работы, сейсмостойкости несущих конструкций, а также узловых соединений двухэтажного модуля жилого дома при действии динамических нагрузок, моделирующих сейсмические воздействия при землетрясениях интенсивностью 7 – 9 баллов по ГОСТ Р 57546 9 (шкала сейсмической интенсивности – 2017).

Динамические испытания были проведены на экспериментальной установке, разработанной в Научно-исследовательском институте экспериментальной механики НИУ МГСУ. Опытная установка включала в себя специальные подвижные опоры, гидроцилиндры и современную измерительную аппаратуру, позволяющую оценивать в процессе испытаний силовые воздействия, ускорения, перемещения и деформации в любом элементе строения.

Проведенные испытания показали, что сейсмостойкость несущих и ограждающих конструкций двухэтажного жилого дома, построенного из модулей КНАУФ, обеспечена как при действии динамических нагрузок, так и при резонансе, моделирующих сейсмические воздействия интенсивностью 7 – 9 баллов по шкале MSK-64.

По результатам испытаний Научно-исследовательский институт экспериментальной механики НИУ МГСУ рекомендовал использование готовых

модулей КНАУФ при строительстве зданий в том числе в сейсмоопасных регионах России.

«Результаты лабораторных испытаний зданий, выполненных из объемных модулей «НОВЫЙ ДОМ», подтвердили расчетные данные компании YellowTeamProject, – говорит Елутин Антон Михайлович, главный инженер ООО «Стройснаб» ТМ YellowTeamProject. – Это позволит расширить применение модульных конструкций в сейсмически опасных регионах. Отсутствие разрушений материалов модульных конструкций по завершению лабораторных испытаний позволяет быть уверенным и в сохранении жизни и здоровья проживающих в таких зданиях людей. Нас, проектировщиков и разработчиков каркасных и модульных систем, не удивляют результаты испытаний – мы были уверены в стойкости модульных конструкций «НОВЫЙ ДОМ», теперь наша уверенность подтверждается объективными данными лабораторных испытаний Научно-исследовательского института экспериментальной механики, думаю, это поможет сократить число скептиков и предвзятое отношение к модульным зданиям. Уверен, что проведенные сейсмические испытания поспособствуют расширению применения модульных конструкций «НОВЫЙ ДОМ», дочернего предприятия КНАУФ».

Проект создания производства систем для модульного строительства был анонсирован компанией КНАУФ в начале 2015 года. Весной 2019 года в Красногорске был открыт первый в международной группе КНАУФ завод строительных модулей и панелей заводской готовности, инвестиции в который составили 6,5 миллионов евро.

Типовые prefab-модули (prefab — сокращение от английского prefabricated — «изготовленный в заводских условиях») компании «НОВЫЙ ДОМ» представляют собой готовую конструкцию, состоящую из следующих элементов и материалов: несущей металлической рамы (ЛМК), каркаса из металлических профилей (ЛСТК), утеплителя (минеральной ваты КНАУФ Инсулейшн), гидроветрозащитной мембраны, пароизоляционной пленки, цементной плиты АКВАПАНЕЛЬ®, фанерного листа и КНАУФ-листа «Сапфир».

Готовые модули имеют внешнюю и внутреннюю черновую отделку и встроенные в стены и перекрытия инженерные системы (электрику, отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализацию, вентиляцию, системы оповещения, Интернета, видеонаблюдения и т.д.).

Модульные системы КНАУФ позволяют возводить строительные объекты различного типа и назначения в рекордно короткие сроки, с минимальным отклонением от проекта и первоначально выделенного бюджета, а также практически без отходов.

<http://mgsu.ru>



## ВСТРЕЧА ПРЕЗИДЕНТА С ВИЦЕ-ПРЕМЬЕРОМ МАРАТОМ ХУСНУЛЛИНЫМ



3 марта 2020 года в Кремле Владимир Путин провёл рабочую встречу с Заместителем Председателя Правительства Маратом Хуснуллиным. Вице-премьер информировал, в частности, о ходе работы по реализации ряда национальных проектов и начале исполнения инициированной главой государства программы помощи отдельным регионам с низким уровнем социально-экономического развития.

**М.Хуснуллин:** - Был президиум по реализации нацпроектов, мне определили зону ответственности по трём национальным проектам – это проекты «Доступное жильё и комфортная городская среда», «Безопасные и качественные дороги» и «Комплексный план развития маги-

стральной инфраструктуры»; также поручили заниматься региональной политикой.

Могу сказать, что на сегодняшний день из позитивных моментов: полностью доведено финансирование по всем проектам, в ежедневном режиме занимаемся в рамках рабочей группы. Полностью проверяем контрактацию вместе с регионами, полностью проверяем, кому что мешает.

На Совете по местному самоуправлению мы обратились к Вам с предложением создать координирующий орган в виде штаба для реализации нацпроекта в области строительства.

Решение принято, создан такой штаб. В него входят все региональные власти, все губернаторы, входят все органы федеральной власти.

В ежедневном режиме работаем в рабочем порядке, раз в неделю собираемся на селекторное совещание. Огромное количество вопросов. Сократили время принятия решений и обмена информацией.

Могу сказать из позитивных моментов, вопрос – ответ. Главный вопрос – кому что мешает сегодня реализовывать нацпроекты. Несколько десятков вопросов на каждом селекторном совещании. Например, из позитивного: последний раз было Ваше поручение – оказать помощь жителям Иркутской области по паводку. Буквально рассмотрели в штабном режиме, в течение недели были приняты все решения, и дополнительные деньги – три миллиарда – перечислены прямо за одну неделю.

Занимаемся программой развития регионов с низким уровнем социально-экономического развития. На сегодняшний день Вы поручали рассмотреть их отдельной программой, деньги на это выделены. Посмотрели десять программ. Первую программу уже подписали непосредственно с Курганом.

Буквально в течение ближайшего времени подготовим все остальные программы с коллегами из других министерств и их утвердим. То есть ставим задачу в первом квартале этого года отдать регионам дополнительные деньги на развитие.

Составили также план по посещению регионов, в первую очередь рассмотрели те регионы, которые имеют наибольшее количество вопросов непосредственно у членов Правительства.

Я сам расписал все планы по выезду. Надеюсь, что эта штабная работа поможет оперативно решать все вопросы, и все поставленные задачи по нацпроекту будут выполнены.

**В.Путин:** Хорошо. Какие-то особые сложности Вы для себя определили, чувствуете?

**М.Хуснуллин:** Владимир Владимирович, все сложности имеют рабочий характер. Сказать, что есть что-то нерешаемое, – нет. Все вопросы решаемые. Деньги все выделены, полномочия все даны. Надо всем работать и реализовывать. Считаю, что всё возможно.

## Е.И.ДИТРИХ: ПРОЕКТ «БКАД» В ПРОШЛОМ ГОДУ БЫЛ ИСПОЛНЕН ПО СВОИМ ПОКАЗАТЕЛЯМ

20 февраля на заседании Правительства РФ обсуждалась программа приведения в нормативное состояние и строительства искусственных сооружений на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального и местного значения.

**В** своем вступительном слове Михаил Мишустин отметил, что работой над нацпроектами должна активно заняться Комиссия по региональному развитию, в которую войдут все участники нацпро-



ектов, включая губернаторов. Возгласил комиссию М.Ш.Хуснуллин.

С докладом о программе приведения в нормативное состояние и строительства искусственных сооружений на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального и местного значения выступил Министр транспорта Е.И. Дитрих:

–В самом разгаре реализация национальных проектов. Проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в прошлом году был исполнен по своим показателям. Задачи по



ремонту улиц и региональных дорог в 104 городах были выполнены. Анализируем итоги, собираем предложения регионов, развиваем проект.

Сегодня актуальной проблемой и узким местом региональной дорожной сети являются мосты и путепроводы. На автодорожной сети в стране в целом 71 тыс. мостов и путепроводов, на региональных дорогах – 64 тыс. таких объектов.

Порядка 7% мостов находится в аварийном и предаварийном состоянии, которое требует введения ограничений для проезда



автотранспорта. Снижается прочность мостовых конструкций, растёт число их обрушений и аварий. В 2018 году обрушение пролёта моста в Краснодарском крае привело к ограничению движения на трассе, соединяющей курортный центр с посёлком Джубга. В Муромцевском районе Омской области обвалился мост, соединявший с «большой землёй» восемь посёлков. В 2019 году в городе Свободном Амурской области под весом самосвала упал пролёт путепровода над железнодорожными путями (слава богу, поезд внизу не проходил). В Оренбурге рухнул мост, не выдержавший веса колонны проезжавших самосвалов.

Нередко мостовые сооружения являются жизненно важной частью не только местной, но и межрегиональной транспортной инфраструктуры. Последствия их разрушений или просто ограничение движения вызывают существенные потери для экономики, значительные неудобства для населения, абсолютно недопустимы связанные с этим потери человеческих жизней.

Многие руководители регионов по итогам первого года реализации нацпроекта обозначают проблему ветхих и аварийных мостов и путепроводов как первоочередную. С Дюминым Алексеем Геннадьевичем (губернатор Тульской области) обсуждали три путепровода в Туле, которые тоже признаны ветхими и аварийными, имеют приоритетное значение для города, и ремонт этих путепроводов. Практически все губернаторы говорят о необходимости восстановления мостов в самое ближайшее время.

Ещё одной важной проблемой является одноуровневое пересечение автомобильных и железных дорог. Всем знакома картина: собравшаяся у закрытого шлагбаума вереница автомобилей в ожидании прохождения поезда. Если железная дорога проходит через город, то проблема усугубляется с учётом высокого трафика, длительного ожидания и риска дорожно-транспортных происшествий. Интенсивность работы ОАО «РЖД» выросла за последние годы, поездов стало больше, и когда переезды закрыты, люди ждут проезда часами, растёт социальная напряжённость.

Реализация национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» выявила остроту этих проблем. Решение было предложено на Государственном совете в июне прошлого года по вопросам реализации национального проекта по дорогам.

По итогам заседания Госсовета Президент поручил совместно с регионами обеспечить разработку программы приведения в нормативное состояние искусственных дорожных сооружений. Минтранс подготовил проект такой программы с учётом пред-

ложений регионов, МВД России и «Российских железных дорог». Программой предусматривается приведение в нормативное состояние более 2 тыс. аварийных мостов протяжённостью 115 тыс. погонных метров. Работы будут проводиться в период 2020–2024 годов в 81 субъекте Российской Федерации, на это будут направлены бюджетные средства в объёме 236 млрд рублей.

Также программой предусмотрено строительство 170 важнейших путепроводов на пересечении автомобильных и железных дорог, эти работы будут проводиться в 36 регионах. На мероприятия по строительству таких путепроводов в следующие пять лет будет направлено бюджетное финансирование в объёме свыше 143 млрд рублей. В качестве источников финансирования программы предусматриваются иные межбюджетные трансферты на финансовое обеспечение дорожной деятельности, которые выделяются из Федерального дорожного фонда.

Также предлагается использовать для этого дополнительные доходы регионов от акцизов на нефтепродукты в связи с поэтапным доведением норматива зачисления этого акциза в региональные бюджеты до 100%. Это нераспределённая ранее часть акциза, которая не задействована в решении базовых задач национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», тем не менее, данные средства не являются для бюджета дополнительными. Мы действуем в рамках ранее определённых проектировок.

Одобрение основных показателей и параметров программы именно сегодня даст возможность начать масштабную работу по приведению в нормативное состояние мостов, по строительству путепроводов через железнодорожные пути. Регионы смогут своевременно обеспечить разработку проектной документации, внести соответствующие изменения в свои региональные программы, а также мобилизовать имеющиеся производственные мощности.

Для обеспечения комплексного решения задачи и применения современных методов проектного управления нами предложено формирование нового – пятого федерального проекта «Мосты и путепроводы» в составе нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

При одобрении Правительства мы внесём предложения и в паспорт нового федерального проекта – на рассмотрение проектным комитетом и в последующем на президиуме Совета при Президенте по нацпроектам и стратегическому развитию.

В целом на финансовое обеспечение мероприятий программы будут направлены средства в объёме 379,9 млрд рублей, механизм финансирования проработан и обсуждён на совещании у первого вице-премьера Андрея Рэмовича Белоусова.

Предлагается в законе о федеральном бюджете выделить отдельным приложением распределение акцизов бюджетам субъектов Российской Федерации. Это позволит, с одной стороны, обеспечить и парламентский контроль по этим процессам, и необходимую гибкость для принятия решений.

Мы такой механизм уже апробировали для распределения денег для тех регионов, которые хотели бы опережающими темпами достичь показателей нацпроекта «Безопасные и качественные дороги».

<http://government.ru>

# РАБОТАЯ НА ПЕРСПЕКТИВУ: ИТОГИ ПЕРВОГО ГОДА НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»

В 2019 году стартовал национальный проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Это стало началом масштабного обновления автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения. Проект охватил 83 региона и 104 городские агломерации в их составе. Напомним, структурно нацпроект состоит из четырех федеральных проектов: «Дорожная сеть», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства», «Безопасность дорожного движения» и «Автомобильные дороги Минобороны России», их реализация продлится до 2024 года включительно.

Основная «дорожная» составляющая нацпроекта реализуется в рамках федеральных проектов «Дорожная сеть» и «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства». Один из целевых показателей первого – увеличение доли региональных трасс, находящихся в нормативном состоянии, с 43,1 до 50,9 % и дорог агломераций – с 46 до 85 %.

## ИТОГИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦПРОЕКТА В 2019 ГОДУ

В рамках первого года реализации нацпроекта отремонтировано 16,4 тысяч км автодорог, общая площадь укладки асфальтобетонного покрытия составила свыше 128 млн кв. метров. Дорожные работы выполнялись в общей сложности на 6 747 объектах. Объем выделенных из федерального бюджета средств составил 126,3 млрд руб., из которых дополнительные средства на реализацию капиталоемких мероприятий – 20,1 млрд руб., и иные межбюджетные трансферы – 106,2 млрд руб.

Отличительной чертой проекта стало тесное взаимодействие дорожников с населением регионов. Для определения перечней объектов ремонта во всех субъектах страны был проведен срез общественного мнения, проводились опросы и голосования через СМИ и социальные сети. Разработка, утверждение и согласование программ дорожных работ осуществлялись совместно со специалистами Госавтоинспекции МВД России. В первую очередь в нацпроект были включены важные городские магистрали, объекты с высокой интенсивностью движения, а также дороги, ведущие к социально значимым



Проспект им. Исаева, город Грозный, Чеченская Республика



А/д Туношна -Бурманкино, Ярославская область





*А/д Янаул — Верхние Татышлы, Республика Башкортостан*

объектам. Например, в 2019 году удалось отремонтировать более 600 дорог, ведущих к школам и детским садам.

Активно используется принцип меж-субъектного планирования дорожных работ. Поскольку приведенные в нормативное состояние трассы связывают друг с другом не только административные центры, но и соседние регионы, способствуя совершенствованию логистики, привлечению инвестиций и новым туристическим потокам.

Важный акцент нацпроекта — реализация в субъектах капиталоемких мероприятий, включающих, в том числе, реконструкцию и строительство искусственных сооружений. Так, в 2019 году были сданы в эксплуатацию 3 капиталоемких объекта. В частности, были реконструированы: Первомайский мост через р. Десну в Бежицком районе Брянска, автомобильная дорога по улице Ивановской в городе Кохме Ивановской области, автомобильная дорога по Грабцевскому шоссе на участке улица Карла Либкнехта — АЗС «ТНК» в Калужской области. Работы на большинстве объектов продолжаются в 2020 году. В частности, в их числе — Большое Казанское кольцо в Татарстане и мостовой переход через реку Белую в створе улицы Воровского в столице Башкортостана.



*Улица Суворова, город Пенза, Пензенская область*

### **КОНТРАКТАЦИЯ НА ПРИНЦИПАХ ЖИЗНЕННОГО ЦИКЛА И НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ РЕМОНТА**

Одним из важнейших направлений федерального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» является заключение контрактов на принципах жизненного цикла (КЖЦ). Подобный договор предусматривает проведение дорожно-строительных работ с последующим содержанием подрядной организацией объекта на протяжении периода, указанного в контракте (обычно несколько лет). Широкое распространение это явление получило в 2019 году благодаря национальному проекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Изначально планировалось, что к концу 2019 года доля КЖЦ достигнет 10 % от общего числа заключенных госконтрактов, однако фактический показатель превысил плановый и достиг 12,5 %. Это объясняется тем, что дорожники оценили плюсы долгосрочных контрактов, которые гарантируют финансовую и экономическую устойчивость подрядных организаций, а также круглогодичную занятость их сотрудников. Всего на принципах

жизненного цикла было заключено 164 контракта в 59 субъектах Российской Федерации.

Значительное внимание при реализации нацпроекта уделяется внедрению новых технологий при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог. В числе эффективных решений, реализуемых российскими дорожниками, технология регенерации покрытий, известная также как «холодный ресайклинг». Эта методика позволяет использовать связные слои основания на эксплуатируемых дорогах, усиливать несущую способность, а также оптимизировать стоимость работ за счет повторного применения материалов существующей дорожной одежды. Важным преимуществом такой технологии является существенное увеличение межремонтных сроков. Другим примером может послужить технология устройства дорожной одежды с использованием щебеночно-мастичного асфальтобетона. Материал представляет собой оптимально подобранный состав минеральных материалов, обеспечивающий конструкции дорожных одежд высокую сдвигоустойчивость, водонепроницаемость и повышенную шероховатость поверхности.

Параллельно ведется усиленная работа по внедрению в дорожном строительстве современных битумных вяжущих материалов (полимер-битумных вяжущих, эмульсий, битумных мастик), различных добавок и композитных материалов. Считается что их использование позволит увеличить срок службы автомобильных дорог в два и даже в три раза.

В 2019 году был принят в эксплуатацию и в настоящее время функционирует «Реестр новых и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения». В него включены данные более 300





*Президентский мост, город Ульяновск, Ульяновская область*

технологий, 162 типовые конструкции и 310 регламентирующих документов дорожной отрасли. Доля госконтрактов на осуществление дорожной деятельности, предусматривающих использование новых технологий и материалов, составила 44,8 % при заявленных на 2019 год 10 %. Всего было заключено 677 контрактов, предусматривающих использование новых технологий и материалов, при общей сумме контрактов, заключенных субъектами РФ в рамках нацпроекта, 1512.

### **БЕЗОПАСНОСТЬ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ — В ПРИОРИТЕТЕ**

Безопасность участников дорожного движения — ключевое направление национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Только за первый год его реализации в российских регионах установлено порядка 2000 светофоров, более 75 тыс. дорожных знаков, выполнено устройство более 434 тыс. пог. м барьерного ограждения, 226 тыс. пог. м пешеходного ограждения и 460 тыс. пог. м искусственного освещения. По данным ГИБДД, по итогам первого года реализации нацпроекта снижение смертности в результате ДТП составило порядка 7 % — это тысячи спасенных жизней.

Повысить безопасность дорожного движения призвано также внедрение на автодорогах интеллектуальных транспортных систем (ИТС). На реализацию мероприятий по внедрению ИТС в течение пяти лет из федерального бюджета будет выделено 42 млрд рублей. В программе примут участие 64 городские агломерации с населением свыше 300 тысяч человек.

В масштабах страны программа будет иметь три уровня организации: локальный (муниципальный), региональный и федеральный.

Локальный проект ИТС подразумевает следующие подсистемы: автоматизированную систему управления дорожным движением, автоматизированную систему управления маршрутизированным транспортом, подсистему контроля соблюдения ПДД и контроля транспорта, подсистему управления состоянием дорог, подсистему пользовательских сервисов.



*Улица Красных Партизан, город Краснодар, Краснодарский край*

На региональном уровне планируется развернуть Единую цифровую платформу транспортной системы (ЕЦПТС). Она будет представлять собой модульную систему сбора и обработки информации о транспортных потоках в режиме реального времени с возможностью визуализации и поддержки принятия решения. Основное назначение ЕЦПТС — организация взаимосвязанного функционирования всех подсистем и сервисов ИТС дорожной сети агломераций как единого целого. ЕЦПТС обеспечивает сбор и анализ данных ИТС агломерации, поступающих со всех внутренних подсистем и от внешних источников, в том числе от административно-технических инспекций агломерации, ГИБДД, дорожных служб, служб такси и операторов каршеринга.

Предполагается что на федеральном уровне в функции цифровой платформы верхнего уровня войдут: поддержка стратегического управления развитием автомобильного транспорта и дорожного хозяйства в РФ, ведение общесистемного отраслевого банка данных по автомобильному транспорту и дорожному хозяйству, управление общехозяйственной деятельностью, обеспечение процессов управления информационно-аналитическими данными, управление и контроль хода выполнения работ по строительству и реконструкции автодорог, управление автотранспортом и дорожным хозяйством в условиях





Ижевск – Ува, Удмуртская Республика

чрезвычайных ситуаций, управление и контроль проведения дорожных работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог и искусственных сооружений на них, управление транспортно-эксплуатационным состоянием автодорог, управление международными автомобильными перевозками, функции дорожного метеомониторинга и метеопрогноза, функции мониторинга транспортных потоков на автодорогах и другие.

### **СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ИСКУССТВЕННЫХ СООРУЖЕНИЙ**

В 2019 году во исполнение поручения Президента РФ Минтранс подготовил проект программы реконструкции и строительства искусственных сооружений. Она включает два ключевых направления. Первое — приведение в нормативное состояние находящихся в аварийном и предаварийном состоянии мостов, второе — строительство автодорожных путепроводов в местах пересечения железнодорожных путей. В конце февраля 2020 года на очередном заседании Правительства РФ программа была одобрена. Было предложено сформировать новый федеральный проект «Мосты и путепроводы» с его последующим включением в национальный проект «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Подпрограмма по реконструкции, капитальному ремонту и ремонту находящихся в аварийном и предаварийном состоянии искусственных сооружений в субъектах РФ предусматривает реализацию мероприятий на объектах общей протяженностью свыше 115 тыс. пог. м. Объем финансирования мероприятий составит 236,3 млрд руб. Планируется, что мероприятия будут реализованы в срок до 2024 года.

В рамках подпрограммы по строительству автодорожных путепроводов в местах пересечения с железнодорожными путями в период до 2024 года предлагается к реализации 170 путепроводов. Объем финансирования — 143,6 млрд руб.

В целом на финансовое обеспечение мероприятий программы до 2024 года регионам будут направлены средства в объеме 379,9 млрд рублей.

### **ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН 2020 ГОДА**

Благодаря аномально теплой зиме в российских регионах рекордно рано стартовал дорожно-строительный сезон. В частности, в некоторых регионах уже ведутся работы на объектах нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Кроме того, во многих субъектах заключены долгосрочные контракты с подрядчиками, что также позволяет раньше начать ремонтные мероприятия.

В частности, дорожные работы уже стартовали в Самарской, Калининградской, Тульской, Брянской, Ярославской областях, Чеченской Республике, Краснодарском крае, Ингушетии, Карелии и других субъектах. С каждым днем этот перечень расширяется.

Планируется, что в 2020 году работы пройдут более чем на 5,5 тыс. объектах нацпроекта, сейчас завершается этап контрактации. Объем финансирования мероприятий только в рамках федерального проекта «Дорожная сеть» достигнет 136,8 млрд руб.

*Редакция благодарит пресс-службу РОСАВТОДОРа за предоставленные материалы*



Проспект Октября, город Уфа, Республика Башкортостан





## БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ. СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



БЕЗОПАСНЫЕ И  
КАЧЕСТВЕННЫЕ  
АВТОМОБИЛЬНЫЕ  
ДОРОГИ

Начиная с 2019 года реализация приоритетного проекта "Безопасные и качественные дороги" трансформировалась в составную часть национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги", реализуемого по поручению Президента Российской Федерации в период 2019 – 2024 годов. Региональная составляющая национального проекта представлена в виде трех региональных проектов – "Дорожная сеть", "Общесистемные меры развития дорожного хозяйства" и "Безопасность дорожного движения". Реализация этих проектов уже выходит за границы Екатеринбургской агломерации и включает в себя всю сеть автодорог регионального значения.



**П**оговорим об опыте одной из компаний данного региона. ООО «Жасмин» основано в 1991 году на базе передвижной механизированной колонны в городе Михайловске. С 1991 года и сегодня ООО «Жасмин» одно из крупнейших строительных организаций Свердловской области.



В 2019 году компания Жасмин приняла участие в ежегодном семинаре под патронажем Ассоциации "Предприятия дорожной отрасли Урала" "Автоматическое управление дорожно-строительной техникой. Современные 3D технологии в дорожном строительстве", где подробно узнала о 3D системах и целесообразности их применения. Строительный сезон компания Жасмин начала с внедрения в своей деятельности инновационного решения для ремонта автомобильных дорог TOPCON SmoothRide. Почему TOPCON?



TOPCON активно сотрудничает с ведущими производителями строительной техники и крупнейшими дилерами, ведущими строительными компаниями и государственными структурами в строительной отрасли. Подразделение компании TOPCON по разработке систем глобального позиционирования расположено в г. Москва.

Компания TOPCON, в лице генерального дистрибьютора в РФ ООО "Геостройизыскания", пристально наблюдает за тенденциями развития существующей дорожной сети, приведением автомобильных дорог к нормативному состоянию, запуском национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги". Сегодня компания TOPCON разработала и вывела на рынок уникальное решение для ремонта дорог под названием SmoothRide – плавная дорога. Почему SmoothRide?

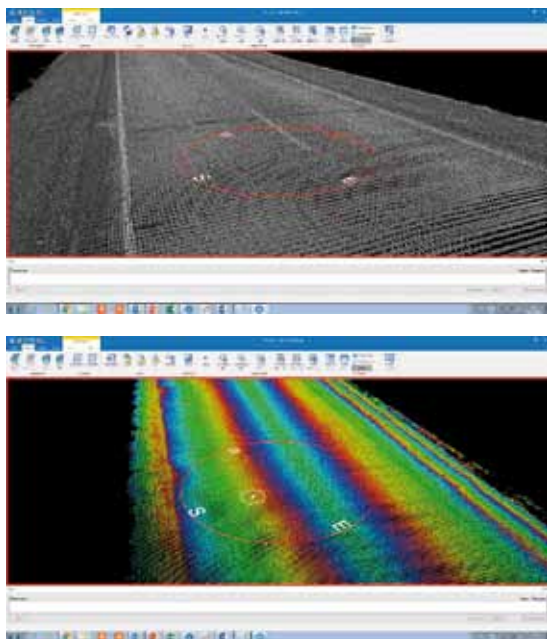
Целью SmoothRide является решение тех проблем, с которыми обычно сталкивается любой исполнитель, в данном случае компания Жасмин, при ремонте дорог. На сегодняшний день, во всём мире, ни один производитель 3D-систем управления строительной техникой об этом не задумался. Решения от любого другого производителя применимо только в проектах нового строительства, реконструкции, капитального ремонта, где заказчиком подготовлена рабочая документация, запроектирована геометрия и объемы работ, создано геодезическое разбивочное обоснование.

Поэтому решение SmoothRide подразумевает комплексный подход. Первый объект, реализованный компанией





Жасмин с применением данной технологии, это ремонт 18-ти километров дороги Р-242 в районе посёлка городского типа Бисерть. Первый этап — это сбор пространственных данных о текущем состоянии дорожного полотна при помощи мобильного лазерного сканера RD-M1. Сканер вертикального базирования выпущен специально для дорожников, позволяет выполнять работы на скорости 40-50км/ч, кроме состояния геометрии дорожного полотна, включая колейность, позволяет собирать данные по разметке, барьерному ограждению, люкам камер подземных коммуникаций, локальным деформациям, обочинам. Процесс сканирования подразумевает под собой установку базирования станции для записи измерений в статике, закрепленная при этом точка или несколько точек, после постобработки и становится частью ГПО.



Второй этап — это обработка облака точек в программном обеспечении MAGNET Collage, создание базовой TIN модели существующего дорожного полотна и проектирование на её основе, модели ремонта в ПО MAGNET Office Resurfacing. Проектирование осуществляется по параметрам, предусмотренным индивидуально для каждой дороги, на Р-242 компания Жасмин по контракту должна была отфрезеровать 5см покрытия, затем уложить 5см асфальтобетонной смеси. Приведение дороги к нормативному состоянию подразумевает обеспечение ровности полотна и без фрезерования переменной глубиной или укладки выравнивающего слоя не обойтись и как следствие, возникает необходимость выполнить дополнительные работы. Программное обеспечение MAGNET Office Resurfacing формирует отчёт об их объеме как в графическом виде, так и в табличной форме. Используя данные, компания Жасмин до начала производства работ смогла правильно планировать движение ресурсов, механизмов, транспорта, вести переговоры с заказчиком. Стоит отметить, что на данном объекте удалось оптимизировать продольный и поперечный профили таким образом, что после фрезерования переменной глубиной, были достигнуты критерии ровности. Необходимость укладывать выравнивающий слой отпала.

Реализация – третий этап. На дорожную фрезу устанавливается специализированная система RD-МС позволяющая управлять техникой в автоматическом режиме.

RD-МС это комбинированная система ГНСС с датчиками высоты, на данный момент она является единственной в мире. Для её работы необходима только RTK-поправка. Наиболее распространенный способ — это трансляция поправки по радиоканалу с мобильной базовой станции, которая в свою очередь располагается на точке, определенной во время сканирования. Система определяет положение машины в плане по двум GNSS -антеннам, а по установленным датчикам высоты сравнивает две TIN-модели – поверхность сканирования и поверхность ремонта. Совокупность данных измерений и позволяет системе управлять исполнительным органом машины, посылая рабочую отметку в каждый момент времени. При фрезеровании, дорожная фреза компании Жасмин оборудовалась 3D-системой RD-МС с тросовыми датчиками Yo-Yo sensor. Одна из особенностей данной конфигурации это использование тросовых сенсоров, ведь сейчас основная масса производителей делает упор на ультразвуковые технологии. Но ультразвуковые датчики будут некорректно работать в дождливую погоду из-за скопления воды на покрытии, а мы все понимаем, что работы по фрезерованию проводятся в любую погоду в течении строительного сезона. Так же негативное воздействия на измерения оказывает взвесь мелкодисперсной пыли, неотъемлемо появляющейся в процессе производства работ.



С использованием технологии TOPCON SmoothRide, фрезерованием с автоматической 3D системой RD-МС, компания Жасмин выполнила работы по ремонту дороги г. Михайловск-Михайловский завод протяженностью 3.3 километра, объект входил в объемы программы БКАД. С течением времени и накоплением опыта работы по технологии TOPCON SmoothRide, компания Жасмин приняла решение использовать автоматическую 3D систему RD-МС так же и в асфальтоукладке. Поскольку при ремонте дороги 65K-0002310 в районе поселка городского типа Атиг, добиться нормативного состояния лишь фрезерованием не позволяло текущая геометрия дорожного полотна – было необходимо уложить выравнивающий слой. В свою очередь, асфальтоукладчик оборудуется ультразвуковыми датчиками Sonic Tracker. Все остальные компоненты 3D системы RD-МС идентичны. Использование RD-МС при асфальтоукладке позволяет достичь непревзойденной

## СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



РЕМОНТ

### ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

#### НАИМЕНОВАНИЕ

Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги г. Михайловск - Михайловский завод на территории Нижнесвердловского муниципального района 1 этап км 0+000 - км 3+300

#### СТАТУС

Завершен

#### ГОД РАБОТ

2018

#### ДАТА НАЧАЛА ПО КонтРАКТУ

13.08.2018

#### ДАТА ОКОНЧАНИЯ ПО КонтРАКТУ

20.09.2019

Переходящий объект (работы проводятся в течение нескольких лет)

#### ОПИСАНИЕ

г. Михайловск - Михайловский завод

ОБЪЕКТЫ НА КАРТЕ

Работы завершены

Работы ведутся

Работы планируются



ровности за счёт технологии дифференциального уплотнения. Система позволяет укладывать слой переменной толщины, а запас на уплотнение будет автоматически варьироваться – задаваться в процентном соотношении от толщины в каждый момент времени.

Использование технологии SmoothRide позволило компании Жасмин значительно сократить сроки и повысить качество производства работ, за счет проработанного, прозрачного, сквозного решения:

- Автоматизированный сбор данных при помощи мобильного сканера RD-M1. Проведение работ по съёмке текущего состояния дорожного полотна на 70% быстрее и на 100% безопаснее;

- Проектирования в рамках заданных геометрических параметров в программном обеспечении MAGNET Office

Resurfacing. Интуитивно понятное программное обеспечение, созданное для конкретной задачи – ремонт автомобильных дорог;

- Реализация проекта ремонта с использованием GNSS 3D-системы автоматизированного управления строительной техникой RD-MC. Прирост производительности от 20% при снижении затрат от 10%, экономические показатели индивидуальны для каждого предприятия и объекта ремонта, но эффективность очевидна.

От лица команды SmoothRide, созданной генеральным дистрибьютером TOPCON в России и странах СНГ Геостройизыскания, сообщаем что за строительный сезон 2019 года, мы успешно представили решение SmoothRide на базе 15-ти организаций, достигнуты договоренности о поставках, связаны теплые дружеские и партнёрские отношения.





 **ТОРСОН**  
**X-53x auto**  
автоматическая система управления экскаватором



Новая автоматическая, модульная 3D система управления экскаваторами Topcon X-53x Auto Excavator

Дисплей → Гидравлический клапан → Джойстик → Датчик наклона → GPS приемник → Контроллер



Тел: +7(495) 921-22-08 [www.topcon.pro](http://www.topcon.pro) mail: [mcs@topcon.pro](mailto:mcs@topcon.pro)

## ГАДЖИМУСА ГАДЖИМУСАЕВ: СТОЛИЧНАЯ ДОРОЖНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЕТСЯ, И МЫ ГОРДИМСЯ ТЕМ, ЧТО УЧАСТВУЕМ В ЭТОМ ПРОЦЕССЕ



ЗАО «Доринж-39» — одна из передовых московских дорожно-строительных компаний. Президент компании, Гаджимуса Гусейналиевич ГАДЖИМУСАЕВ, Заслуженный строитель России, Почетный строитель города Москвы, в течение полувека строит дороги, развязки, эстакады, создавая для людей комфортную и качественную среду обитания. Компания «Доринж-39» на протяжении многих лет является партнером московского правительства, принимает активное участие в реализации городских дорожных программ. За это время выполнен большой объем работ – сотни километров построенных и реконструированных дорог вписали доброе имя компании в летопись стройкомплекса столицы.



Среди ее объектов — Киевское и Боровское шоссе, развязки на пересечении МКАД с Волгоградским проспектом, Новорязанское шоссе с улицами Генерала Кузнецова и Маршала Полубоярова, дублер Дмитровского шоссе, внутриквартальные дороги в Щербинке, устройство и реконструкция дорожной сети при строительстве эстакады через железную дорогу в районе Очаково и многие другие.

Дороги минувших десятилетий не были для «Доринж-39» простыми. Приходилось преодолевать серьезные трудности. Каждый объект ЗАО «Доринж-39» имеет большое социальное значение, способствует повышению качества жизни в мегаполисе. Так, благодаря реконструкции развязки на пересечении МКАД и Профсоюзной улицы, в ходе которой построено четыре новые эстакады и один тоннель, пропускная способность на данном участке повысилась почти в два раза.

Компания занималась строительством дорог в динамично развивающихся московских районах Бутово, Кожухово, Некрасовке, Митино. Своей деятельностью ЗАО «Доринж-39» немало способствует развитию территории Новой Москвы.

*Гаджимусаев Гаджимуса Гусейналиевич. Родился в селе Муслух Рутульского района Республики Дагестан. Связать свою жизнь со строительством решил еще в школе, так как в родных местах хороших дорог не было. В дорожно-строительной отрасли с 1969-го года. Приехав в Москву, чтобы поступить в МАДИ, не прошел по конкурсу и устроился рабочим в дорожное управление. В последующем, продолжая работать в дорожно-строительной отрасли и подниматься по служебной лестнице. В 1978-м году закончил вечернее отделение Всесоюзного инженерно-строительного института. Занимал должности мастера, прораба в системе Мосдорстрой. 15 лет возглавлял строительное управление в Мосинжстрой. Участвовал в строительстве дорог в начинающих развиваться районах Ясенево, Митино, Солнцево, Жулебино. С 1990 года возглавил свое предприятие, которое и стало впоследствии известно, как «Доринж-39». Заслуженный строитель России, Почетный строитель города Москва. Имеет награды Московской Патриархии.*



Так, в 2016 году организацией была выполнена реконструкция участка Калужского шоссе от МКАД до поворота на поселок Газопровод, в качестве генерального подрядчика компания выступила на строительстве дороги в поселке Кокошкино. И сегодня специалисты предприятия заняты на ряде значимых строек на территории Троицкого и Новомосковского административных округов.

Вот что рассказывает сам Гаджимуса Гусейналиевич о выполненных объектах:

— «Столичная дорожная инфраструктура динамично развивается, и мы гордимся тем, что участвуем в этом процессе. Каждый объект по-своему памятен и уникален. Конечно, есть среди них такие, которые запомнятся надолго. Например, реконструкция Новорязанского шоссе, проведенная в сжатые сроки в условиях стесненности, позволила значительно улучшить ситуацию на одном из самых загруженных направлений города – юго-восточном. Или взять, к примеру, строительство



подземного пешеходного перехода в Некрасовке — самого большого по площади в городе».

Говоря о знаковых объектах, Гаджимуса Гусейналиевич вспоминает первый генподрядный объект в Новой Москве для ЗАО «Доринж-39», им стала автодорога от Боровского шоссе до улицы Горького в поселении Кокошкино. В строго установленные сроки и с высочайшим качеством была завершена реконструкция Варшавского шоссе в районе Щербинки.

На сегодняшний день организация продолжает строительство в Новой Москве еще одного крупного объекта – автомобильной дороги от Калужского шоссе до деревни Яковлево. Активно строится проезжая часть, переключаются существующие коммуникации – линии электропередач и связи, газопровод.

ЗАО «Доринж-39» выступает сегодня в роли генподрядчика и работает на подряде у других компаний. Москва и Подмосковье активно строятся, и работы для дорожников много. Трудовые ресурсы и мощности компании полностью задействованы. Предприятие имеет свою производственно-техническую базу для стоянки, ремонта и технического обслуживания собственного парка машин и механизмов, который включает в себя более 200 единиц строительной техники и механизмов. Парк спецтехники постоянно обновляется за счет прибыли, не простаивает. Использование новых технологий позволяет значительно улучшить качество дорожного полотна, увеличить срок службы его покрытия.

ЗАО «Доринж-39» является постоянно развивающейся компанией. В свое время на её базе было создано ООО «Дорстройтехника», которое предлагает услуги по аренде механизмов с экипажами. Гаджимуса Гусейналиевич рассказывает, что специалисты компании мониторят инновационные технологии, материалы, отслеживают отраслевые тенденции:

— «Мы следим за появлением новых образцов дорожно-строительной техники, инновационных технологий. Наш парк спецтехники постоянно растет и обновляется. В последние годы широкое распространение в дорожном строительстве получило использование геосинтетических материалов, которые мы применяем при укреплении земляного полотна будущей проезжей части. Внедряем и другие передовые технологии. Работники компании регулярно проходят обучение на курсах повышения квалификации и переподготовки кадров».

Несмотря на развивающиеся современные тенденции в строительстве, в приоритете руководителя ЗАО «Доринж-39» остаются профессиональные кадры. Поэтому компания принимает к себе на работу, а также стремится воспитать в своих рядах, лишь грамотных специалистов, поддерживая своих работников материально и создавая им хорошие бытовые условия на стройплощадках. Костяк предприятия формируют проверенные работники с большим профессиональным опытом, а на смену подготавливаются высококлассные молодые специалисты.

— «Как ни парадоксально это звучит, но российский экономический кризис активизировал нашу деятельность. Кризисы вообще многому научили нас и, в частности, изменили наш



стиль работы. Мы осознали цену занятости. Сегодня, чтобы остаться на плаву, приходится активно искать новые точки приложения сил. И здесь многое зависит от того, как сумеешь организовать свою работу. И мы стараемся изо всех сил – время сейчас такое, когда думать следует, прежде всего, не о прибыли, а о выживании. Впрочем, мы неоднократно убеждались в точности крылатой фразы «кадры решают все». Поэтому главное на сегодняшний день – сохранить коллектив специалистов», — делится Гаджимуса Гусейналиевич.

Важно, что в коллективе сохраняются и приумножаются традиции, воспитывается добросовестное отношение к труду и гордость за свою профессию. Это благоприятно сказывается на создании здоровой атмосферы, повышает производительность и улучшает качество выполнения повседневных производственных задач.

— «Если театр начинается с вешалки, то строительство должно начинаться с бытового городка. Мы уделяем большое внимание бытовым условиям для наших работников. Рабочий должен находиться в комфортных условиях. Поэтому наши бытовые городки всегда чистые, убранные, оснащены компьютерной техникой, сушилками. Если человек постоянно видит грязь вокруг себя, то и к работе будет такое отношение», — считает президент «Доринж-39».

Такая забота о сотрудниках не остается незамеченной. На протяжении последних двух десятков лет ЗАО «Доринж-39» за высокие результаты неоднократно становилось победителем в конкурсе московского стройкомплекса в номинациях «Лучший бытовой городок» и «Строительная площадчка».

За годы работы на строительном рынке, компания зарекомендовала себя только с наилучшей стороны. В первую очередь об этом говорит тот факт, что заказчики всегда остаются довольны качеством проведенных работ.

Гаджимуса Гусейналиевич отмечает, что «строительство дорог, равно как и строительство жилья, – весьма ответственная работа, и строить дороги нужно так, чтобы их качество устраивало всех участников движения».

В дальнейших планах ЗАО «Доринж-39» продолжение активной работы по строительству дорог, выход на новые тендеры, а также открытие новых направлений деятельности.



Помимо участия в инфраструктурных проектах, ЗАО «Доринж-39» ведет большую благотворительную работу. Не раз руководство компании помогало различным фондам в сборе

средств на лечение детей. Кроме того, на средства предприятия и личные сбережения Гаджимуса Гусейналиевича Гаджимусаева строятся и ремонтируются храмы. Так, на Полярной улице в Москве по проекту архитектора Алексея Мамонова ЗАО «Доринж-39» был возведен удивительной красоты восьмигранный кирпичный храм с шатровым завершением в честь святого благоверного князя Дмитрия Донского.

Компания оказала немалую помощь в строительстве соборной мечети на проспекте Мира. Выполнила планировочные работы и замостила тротуарным камнем территорию одного из самых больших среди строящихся в Москве храмовых комплексов в честь преподобного Серафима Саровского в Раеве (Медведково). Сотрудниками компании отремонтирован фундамент Храма Троицы в Конькове на Профсоюзной улице. «Каждый, кто в состоянии заниматься благотворительностью, должен это делать», — убежден Гаджимуса Гусейналиевич. — Стремление творить добрые дела заложено в нас — это потребность человеческой души».



## В.В. КАЮМОВ: ДЛЯ НАС КАЧЕСТВО ЯВЛЯЕТСЯ ОСНОВНЫМ КРИТЕРИЕМ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ



Полуостров Камчатка – уникальная область нашей страны, живописный край земли и зона вулканизма. Отдаленность и климатические условия вносят свои коррективы во все сферы деятельности и жизни людей, но один из самых непростых вопросов жизни на Камчатке – это дороги.

Мы побеседовали с **министром транспорта и дорожного строительства Камчатского края Владимиром Каюмовым**, и попросили рассказать о том, в каком состоянии находятся автомобильные дороги региона, что находится на первом плане при реализации дорожных работ, какие технологии применяются при их строительстве и реконструкции, а также о предварительных итогах реализации Нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

**Корр. Владимир Владимирович, какова протяженность сети дорог общего пользования в регионе? Какой они категории и в каком состоянии находятся?**

— Общая протяженность автомобильных дорог Камчатского края составляет 3 055,12 км из них: федерального значения – 38,0 км; местного значения – 1 173,41 км; регионального значения Камчатского края – 1 843,71 км.

Также на сети региональных автомобильных дорог Камчатского края находятся 166 автодорожных мостов протяженностью 7 551,2 пог. м.

**Корр. Каковы на сегодняшний день приоритеты у дорожников края?**

— Дорожная деятельность в Камчатском крае направлена на реализацию поставленных целей и задач, установленных Указом Президента РФ от 07 мая 2018 года N 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и государственными программами Камчатского края «Развитие транспортной системы Камчатского края», «Формирование современной городской среды в Камчатском крае».

В 2019 году на дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог регионального и местного значения, на строительство и реконструкцию автомобильных дорог, включая благоустройство территорий муниципальных образований, было направлено 4 819,5 млн. рублей, из них:

- федеральный бюджет – 1 416,8 млн. рублей;
- краевой бюджет – 3 217,9 млн. рублей;
- местный бюджет – 184,8 млн. рублей.

В 2018 году – 4 726,416 млн. рублей, в 2017 – 4 653,800 млн. рублей.

**Корр. Расскажите о мероприятиях, реализуемых в регионе в рамках Национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Как давно Вы участвуете в нацпроекте?**

— В 2019 года впервые в Камчатском крае начата реализация национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» по трем региональным проектам «Дорожная сеть Камчатского края», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства Камчатского края» и «Безопасность дорожного движения в Камчатском крае».

При реализации Регионального проекта «Дорожная сеть Камчатского края» в 2019 году, вместо запланированных ранее 30,7 км, приведены в нормативное состояние 41,5 км.





Общее финансирование составило 545,468 млн. рублей. Всего исполнено 9 контрактов по 10 объектам, 3–государственных, 6–муниципальных, в том числе 3 дополнительных контракта за счет средств экономии от торгов.

### Корр. Расскажите подробнее об этом.

— На сети автомобильных дорог регионального значения ремонт автомобильных дорог с переходным типом покрытия: Мильково-Ключи-Усть-Камчатск на участке 94–105, протяженность – 11 км, стоимость работ – 70,017 млн. рублей; Крапивная – Эссо на участке 0–12, протяженность – 12 км, стоимость работ – 61,710 млн. рублей; Петропавловск-Камчатский – Налычево на участке 13–18, протяженность – 5 км, стоимость работ – 33,872 млн. рублей;

На улично-дорожной сети Петропавловск-Камчатской городской агломерации ремонт автомобильных дорог с асфальтобетонным типом покрытия: по ул. Тушканова, протяженность – 0,715 км, стоимость работ – 41,686 млн. рублей; по проспекту Победы, протяженность – 3,2 км, стоимость работ – 195,506 млн. рублей; по ул. Арсеньева; ул. Даурская, ул. Уссурийская, протяженность – 2,3 км, стоимость работ – 69,760 млн. рублей; по ул. Ключевская протяженность – 1,54 км, стоимость работ – 55,524 млн. рублей; по ремонту подъезда к п. Долиновка от ТЭЦ-2 до конечной автобусной остановки в п. Долиновка», протяженность – 3 км, стоимость работ – 8,961 млн. рублей; по ремонту подъезда к п. Чапаевка от краевой автомобильной дороги «Петропавловск-Камчатский – Налычево», протяженность – 2,8 км, стоимость работ – 8,427 млн. рублей.

### Корр. Как обстоят дела с ремонтом и содержанием автодорог?

— Программой работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту автомобильных краевых дорог и искусственных сооружений Камчатского края всего в 2019 году было направлено 1 919,5 млн. рублей.

Отремонтировано автомобильных дорог регионального значения 81 км, в том числе: с асфальтобетонным покрытием (37 км)  
 - участок автомобильной дороги Елизово – Паратунка (21-25 км);  
 - автомобильная дорога Елизово – гора Морозная (0-7 км);  
 - участок автомобильной дороги Нагорный – Мирный (0-14 км);  
 - подъезды к поселкам Николаевка и Сосновка (4,6 км);  
 - участок трассы Петропавловск-Камчатский – Мильково (96 – 100км);  
 - участок краевой автодороги в Усть-Камчатске протяженностью 7,2 км с переходным покрытием (44 км)  
 - ремонт участков автомобильной дороги Мильково – Ключи – Усть-Камчатск, Крапивная – Эссо и Петропавловск-Камчатский – Налычево.

На трех участках автомобильной дороги Мильково – Ключи – Усть-Камчатск и двух участках автомобильной дороги Начинский совхоз – Усть-Большерецк – п. Октябрьский работы будут завершены в 2020 году.



Завершен капитальный ремонт моста через р. Авача на автомобильной дороге Нагорный – Мирный. Также начат капитальный ремонт участка автомобильной дороги Садовое кольцо (протяженностью 1,6 км, с переводом переходного типа покрытия в асфальтобетон), окончание работ в 2020 году.

Всего отремонтировано автомобильных дорог регионального значения:

- в 2017 году – 44,87 км;
- в 2018 году – 68,17 км;
- в 2019 году – 81 км.

На строительство и реконструкцию дорог регионального значения было направлено 1 229,6 млн. рублей.

В 2019 году введены в эксплуатацию 2 участка автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково (участки 208 – 219 и 220 – 230), общей протяженностью 22,9 км.

Также начата реконструкция последних 27 км (на участках: 181 – 195, 195 – 208), что позволит завершить асфальтирование всей трассы Петропавловск – Камчатский – Мильково.

Продолжается строительство автозимника Анавгай – Палана со стороны п. Анавгай, на участке км 0 – км 16 Готовность объекта – 62%, завершение работ запланировано на 2020 год.



153,999 млн. рублей. В Елизовском городском поселении отремонтировано 9 объектов на сумму 103,418 млн. рублей. В сельских поселениях Елизовского муниципального района – ремонты на сумму 66,212 млн. рублей (Николаевском, Новоавачинском, Раздольненском, Новолесновском, Вулканном, Пионерском, Паратунском, Корякском). В Мильковском сельском поселении – работы на сумму 33,499 млн. рублей.

Начата реконструкция с устройством капитального (асфальтобетонного) покрытия на участке км 0 – км 5 автомобильной дороги Начикинский совхоз – Усть-Большерецк – п. Октябрьский, протяженностью 5 км. Ввод объекта в эксплуатацию согласно государственного контракта ноябрь 2022 года. В то же время, учитывая высокие темпы работ, объект будет введен в эксплуатацию досрочно в 2020 году.

В ноябре 2019 года начаты работы по реконструкции автомобильной дороги Петропавловск-Камчатский – Мильково на участке км 12 – км 17 с подъездом к федеральной дороге, 1 этап протяженностью 3,07 км. Завершение работ в 2020 году, стоимость работ 435,091 млн. рублей.

Завершена реконструкция моста через р. Половинка в Елизовском городском поселении.

В Петропавловск-Камчатский городской округ направлено 170,245 млн. рублей на строительство автомобильных дорог местного значения:

- магистрали общегородского значения от поста ГАИ до ул. Академика Королёва с развязкой в микрорайоне Северо-Восток в г. Петропавловске-Камчатском» (участок от ул. Академика Королёва). Подрядчик – МУП «Спецдорремстрой»;
- автомобильной дороги по ул. Ларина с устройством транспортной развязки и водопропускными сооружениями» (участок от ул. Ларина до конца жилой застройки)). Подрядчик ООО «Новый Горизонт».

Данные объекты будут введены в текущем году.

На выполнение мероприятий подпрограммы «Благоустройство населенных пунктов в Камчатском крае» направлено – 857,206 млн. рублей из них:

- краевой бюджет – 733,817 млн. рублей;
- местный бюджет – 123,389 млн. рублей.

В 2019 году выполнены работы по ремонту улично-дорожной сети в 14-ти муниципальных образованиях Камчатского края общей площадью 512 433,0 кв. м. (включая улично-дорожную сеть населенных пунктов с придомовыми проездами и тротуарами, в том числе объекты по нацпроекту):

- в 2017 году 364 512,23 кв. м;
- в 2018 году 433 717,0 кв. м;

В Петропавловск-Камчатском городском округе выполнен ремонт 40 объектов на общую сумму 392,771 млн. рублей. Значительные объемы работ по ремонту дорог выполнены в Вилючинском городском округе – на 11 объектах на сумму

Ремонты дорог местного значения в п. Усть-Камчатск – на общую сумму 50,936 млн. рублей. По поручению Губернатора Камчатского края В.И. Илюхина продолжается работа по капитальному ремонту территорий районных центров в Камчатском крае.

В 2019 году заключен государственный контракт на капитальный ремонт дорог местного значения п. Оссора на общую сумму 223,00 млн. рублей. К сожалению, не все муниципальные образования осваивают выделенные финансовые средства, так, городской округ Палана из выделенных 50 млн. рублей выполнил работы только на 36,832 млн. рублей.

В результате совместного сотрудничества Правительства Камчатского края и Федерального дорожного агентства РФ в отношении автомобильной дороги федерального значения А-401 «Морпорт – Аэропорт» проведены работы по капитальному ремонту путепровода, оснащения аварийно-опасных участков камерами фотовидеофиксации нарушения правил дорожного движения, а также светофорными объектами. Разработана проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта участка автомобильной дороги федерального значения от 13 км (пост ГИБДД) до 35 км (кольцо Елизово) с целью доведения до 4-х полос с устройством осевого ограждения разделяющего встречные потоки, а также устройством искусственного наружного освещения на одиннадцати участках данной автомобильной дороги общей протяженностью 9,78 км.

Предусмотрены мероприятия, существенно влияющие на обеспечение безопасности дорожного движения, в том числе:

- уширение существующей проезжей части до 4 полос движения с устройством разделительной полосы в виде металлического барьерного ограждения от ул. Вулканной до кольцевого пересечения в г. Елизово;

- устройство дополнительных полос для левого и правого поворота на примыканиях с высокой интенсивностью движения;

- устройство 33 автобусных остановок;

- освещение автобусных остановок (включая переходно-скоростные полосы), пешеходных переходов, а также участков, проходящих через населенные пункты г. Петропавловск-Камчатский до поворота на строящуюся краевую





больницу и г. Елизово от кольцевого пересечения до поворота в аэропорт;

- установка светофорного регулирования на примыканиях км 16+430, км 22+910 и км 32+140, а также установка светофорных объектов на всех пешеходных переходах.

- устройство тротуаров у автобусных остановок, а также участков, проходящих через населенные пункты г. Петропавловск-Камчатский и г. Елизово.

#### **Корр. Какие технологии применяются при производстве работ?**

— При выполнении работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту автомобильных дорог с асфальтобетонным типом покрытия применяются современные технологии и материалы, включенные в «Реестр новых и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения» битумные материалы, такие как полимерно-битумные вяжущие (ПБВ) для изготовления щебеночно-мастичного асфальтобетона (ЩМА), битумные стыковочные ленты и защитно-восстанавливающие составы.

#### **Корр. Как организован контроль качества?**

— Для контроля за качеством работ службой заказчика КГКУ «Камчатуправтдор» приобретена современная дорожная лаборатория, позволяющая определять соответствие всех современных материалов по ПНСТ (предварительный национальный стандарт), применяемых в дорожной деятельности Камчатского края, а также позволяет осуществлять проектирование асфальтобетонных смесей с применением технологии Supergrape.

Для нас, ввиду особенностей климатических условий, качество является основным критерием выполняемых работ.

#### **Корр. Владимир Владимирович, как в Камчатском крае решается проблема аварийности на дорогах?**

— В 2019 году вопросы стабилизации положения с аварийностью на дорогах рассмотрены на четырех заседаниях Комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения Камчатского края и Координационного совещания по обеспечению правопорядка в Камчатском крае.

С участием представителей общественных организаций, федераций авто- и мотоспорта проведена рабочая встреча исполнительных органов государственной власти, муниципалитетов и правоохранительных структур.

Инициирована разработка и утверждение муниципальных программ по формированию законопослушного поведения участников дорожного движения с мероприятиями по устранению причин и условий совершения ДТП, снижения тяжести их последствий, а также активизирована работа местных комиссий по БДД (ранее в некоторых муниципалитетах отсутствовали вообще).

Акцент Минтранса Камчатского края был впервые направлен на усиление пропаганды соблюдения Правил дорожного движения, информированию о негативных последствиях дорожно-транспортных происшествий. Так, организована системная работа через средства массовой информации с участием известных людей с призывами общественности к неукоснительному соблюдению правил дорожного движения и законопослушного поведения на автомобильных дорогах общего пользования.

На большинстве автобусов работающих, как на межмуниципальных, так и на муниципальных маршрутах, размещена социальная реклама, призывы к населению сообщать о нарушениях ПДД с указанием номеров телефонов контролирующих органов и диспетчерских служб транспортных предприятий, также внутри автобусов установлены видеокамеры.

Начиная с 2012 года Минтрансом Камчатского края, Агентством по информатизации и связи Камчатского края и КГАУ «Информационно-технологический центр Камчатского края» создана и развивается система средств фото-видео-фиксации нарушений правил дорожного движения, работающих в автоматическом режиме, что сказывается на сдерживании уровня аварийности на автомобильных дорогах. На сегодняшний день на дорогах края работает 32 стационарных комплекса. В 2020 году запланировано приобретение и установка за счет средств краевого бюджета еще 5 таких камер.

В рамках госпрограммы «Безопасная Камчатка» с учетом предоставленных субсидий из краевого бюджета через Минтранс Камчатского края, а также средств местных бюджетов, предусмотренных программой и дополнительно привлеченных финансов, на улично-дорожной сети местного значения, выполняются работы по нанесению дорожной разметки, установке дорожных ограждений, знаков и светофорных объектов.

#### **Корр. Владимир Владимирович, благодарим Вас за содержательную беседу!**





## А.Л. БУРКОВ: БКАД – ЭТО НЕ СТОЛЬКО ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПРОЕКТ, СКОЛЬКО ПРОЕКТ, СВЯЗАННЫЙ С ДЕМОГРАФИЕЙ



Губернатор Омской области Бурков Александр Леонидович большое внимание уделяет улучшению условий жизни и комфортной среды для граждан. Имея учёную степень кандидата экономических наук, он прекрасно понимает взаимосвязь всех аспектов жизнедеятельности общества, необходимость реорганизации и развития их составляющих. Президент Путин В.В. при личной встрече в 2013 г. высоко оценил его инициативу в сфере улучшения жизнедеятельности населения. В реализации национального проекта «БКАД» Александр Леонидович тоже отмечает главную задачу – всё на благо людей. О работе по реализации проекта **губернатор А.Л. Бурков** рассказал журналу «БКД».



**- В** Омской области разветвленная дорожная сеть – более 25 тысяч километров, из которых доля дорог с твердым покрытием не превышает 60%. Последние годы много внимания у нас было уделено приведению в порядок уличной сети областного центра и городской агломерации – в радиусе 50 километров. Только за три последних года в Омске отремонтировали дорог больше, чем за всё предшествующее десятилетие. Ситуация же в районах области оставляла желать лучшего.

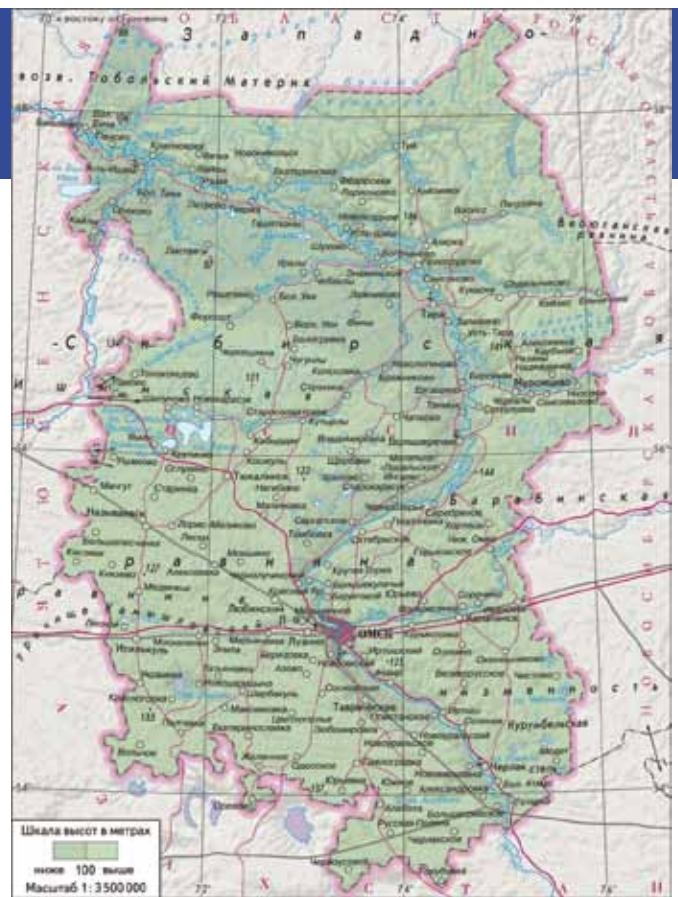
В прошлом году мы приступили к реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», инициированного нашим президентом Владимиром Владимировичем Путиным. И акцент сделали на ремонте трасс, связывающих райцентры с Омском. По итогам года доля региональных и межмуниципальных дорог, соответствующих нормативам, составила 39,6%.

Итоговый целевой показатель, который определен для Омской области национальным проектом на 2024 год – 47,3%.

Продолжает улучшаться ситуация и в Омской агломерации. Доля приведенных в порядок дорог здесь увеличилась до







64,4 %. На всех отремонтированных участках нанесена разметка, восстановлены опоры освещения, обновлены остановочные павильоны, дорожные знаки, пешеходные ограждения. В Омске было установлено 6 новых светофоров. Еще 20 светофоров появятся уже в этом году на региональных дорогах.

Как результат – число дорожно-транспортных происшествий снизилось примерно на 3 %. За каждым этим процентом – сохраненные человеческие жизни. Смер-

тность на дорогах области в прошлом году снизилась на четверть.

БКАД – это не столько инфраструктурный проект, сколько проект, связанный с демографией. Наша задача – сберечь людей, в том числе улучшив ситуацию на дорогах. Поэтому и впредь мы будем максимально эффективно реализовывать национальный проект под строгим общественным контролем, делая все для того, чтобы омские дороги стали качественными и безопасными.





## АНТОН ЗАЕВ: ПРОГРАММЫ ДОРОЖНЫХ РАБОТ ФОРМИРОВАЛИСЬ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАПРОСАМИ ЖИТЕЛЕЙ РЕГИОНА



В рамках национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги" на территории Омской области до 2024 год планируется привести в нормативное состояние более 960 километров автомобильных дорог. Всего по проекту "БКАД" за шесть лет на дороги региона будет направлено 28 млрд. рублей. Об этом рассказал в интервью нашему журналу Заместитель председателя правительства – **министр строительства, транспорта и дорожного хозяйства области А.А.Заев.**

**-Корр. Антон Александрович, в каком состоянии находится дорожная сеть Вашего региона?**

- В Омской области разветвленная сеть автомобильных дорог. Если говорить в цифрах, то это:
  - 729 километров федерального значения;
  - 10 207 километров регионального и межмуниципального значения, из которых с твердым покрытием — 7 285 километров;

- 148 мостов и путепроводов общей длиной 7 803 метра. К сожалению, часть дорог регионального и межмуниципального значения – грунтовые. Это, безусловно, создает затруднения в перевозке пассажиров и грузов в осенне-весенний период. Поэтому сегодня основной акцент мы делаем на ремонт и реконструкцию областных дорог.

Именно в рамках национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги" в ближайшие пять лет – с 2019-го по 2024 год на территории Омской области планируется привести в нормативное состояние более 960 километров автомобильных дорог. Всего по проекту "БКАД" за шесть лет на дороги региона будет направлено 28 млрд. рублей.

**-Корр. Расскажите об итогах работы за 2019 год дорожной отрасли Вашего региона.**

- Национальный проект "Безопасные и качественные автомобильные дороги" стартовал в Омской области в 2019 году. Для Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства региона это был одновременно и сложный, и продуктивный год. Хочу отметить, что нацпроект "БКАД" вошли три региональных составляющих: это проекты "Дорожная сеть", "Общесистемные



меры развития дорожного хозяйства" и "Безопасность дорожного движения".

На реализацию регионального проекта "Дорожная сеть" в 2019 году было предусмотрено финансирование в размере 3 252,5 млн. рублей, в том числе:

- 2 252,5 млн. рублей – трансферты из федерального бюджета;
- 880,0 млн. рублей – субсидии областного бюджета;
- 120,0 млн. рублей – средства местного бюджета г. Омска.

За счет этих средств выполнен ремонт 68 объектов, в том числе: 20 автомобильных дорог регионального значения общей протяженностью 141,9 км и 18 автомобильных дорог местного значения в г. Омске общей протяженностью 40,38 км, а также устройство 6 светофорных объектов и нанесение горизонтальной дорожной разметки на 24 объектах.

Всего в рамках регионального проекта "Дорожная сеть" в 2019 году отремонтировано 182,28 км автомобильных дорог в г. Омске и Омской области.

Следующий региональный проект, который так же вошел в состав национального проекта "БКАД" - это "Общесистемные меры развития дорожного хозяйства". На его реализацию в 2019 году было потрачено 97,02 млн. рублей.

В рамках реализации регионального проекта "Общесистемные меры развития дорожного хозяйства" по лизингу было установлено 9 систем автоматизированного весогабаритного контроля транспортных средств. Это крайне важно. Поскольку эти меры призваны уберечь дорогу от разрушения и повысить сроки ее эксплуатации. Надо отметить, что это суперсовременная система,



она полностью автоматизирована и исключает ошибки, связанные с человеческим фактором. Всего в России установлено 97 таких пунктов и 9 из них – в Омской области.

Кроме того, в 2019 году было заключено 15 контрактов на осуществление дорожной деятельности в рамках национального проекта, 13 из которых, предусматривали использование новых технологий и материалов, включенных в Реестр новых и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения на выполнение работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Также установлено 4 камеры фото- видеодиффракции, 3 из которых установлены на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения и 1 на территории города Омска.

Что касается реализации регионального проекта "Безопасность дорожного движения", то здесь также была проведена большая работа.

В муниципалитетах региона было обустроено более 500 пешеходных переходов, в том числе и у общеобразовательных учреждений в соответствии с требованиями новых национальных стандартов. Это и замена и установка дорожных знаков, устройство светофоров, установка пешеходных ограждений.



В Омске были проведены работы по установке комплекса фото- видеодиффракции и ограничивающих дорожных ограждений, нанесению дорожной разметки и обустройству светофорных объектов типа Т.7. Вместе с тем было обеспечено несение службы казачьим обществом с передвижными комплексами автоматической фиксации нарушений ПДД в местах концентрации ДТП и потенциально опасных местах (по результатам функционирования с января по ноябрь 2019 года пресечено 461,62 тысяч административных правонарушений в области дорожного движения, наложено административных штрафов на сумму 205 млн. руб. Так же в 2019 году обеспечено функционирование 147 стационарных комплексов автоматической фиксации нарушений ПДД, входящих в состав аппаратно-программного комплекса "Безопасный город", пресечено 476,7 тысяч административных правонарушений в области дорожного движения, наложено административных штрафов на сумму 250 млн. руб.

Параллельно мы реализуем несколько крупных проектов со сроком сдачи в 2020 году. Это строительство автомобильной дороги Омск – Русская Поляна, участок протяженностью 15,8 км. Инвестпроект обеспечивает проезд до населенных пунктов Русско-Полянского района без транзита через границы Республики Казахстан. Общая стоимость проекта 731,4 млн.руб.

Это реконструкция автомобильной дороги Омск – Одесское – граница Республики Казахстан, протяженностью 4,2 км. Дорога обеспечивает важное транспортное сообщение с выходом к Республике Казахстан и активно используется для международного сообщения. Общая стоимость проекта 179,6 млн.руб.





Также мы ведем строительство и реконструкцию автодорог в рамках крупных инвестпроектов в агропромышленном секторе. Есть планы по привлечению инвестиций в несколько крупномасштабных проектов. Все они крайне важны для улучшения дорожного сообщения в регионе.

**-Корр. Что особенно важно для Вас при развитии дорог Вашего региона?**

– Последние годы много внимания у нас было уделено приведению в порядок уличной сети областного центра и городской агломерации – в радиусе 50 километров. Так, только за предыдущие два года в Омске отремонтировали дорог больше, чем за всё предшествующее десятилетие. Ситуация же в районах области, мягко говоря, оставляет желать лучшего. Поэтому отремонтировать дороги, которые связывают Омск с районами области, для нас сегодня задача номер один. Мы будем постепенно ее решать благодаря стартовавшему с 2019 года нацпроекту "Безопасные и качественные автомобильные дороги", в рамках которого запланирован большой объем дорожных работ в районах области.

**-Корр. Какие задачи стояли перед Вашим регионом по выполнению национального проекта БКАД? Как они выполнены? Какие проблемы это позволило решить?**

– В 2019 году дорожный фонд Омской области увеличился на 30 % по сравнению с прошлым годом и составил рекордные 10,2 млрд. рублей. Это позволило нам до конца года увеличить долю региональных дорог, соответствующих нормативным требованиям, до 39,3 %. Тогда как до начала реализации программы "Безопасные и качественные дороги" этот показатель был равен 36 %. В Омске ситуация немного лучше. Доля дорог, отвечающих нормативам, увеличилась до 64 %. В 2017 году было лишь 47 %. В 2020 году мы планируем сохранить те же темпы ремонта, реконструкции и строительства дорог. Всего по проекту "БКАД" за шесть лет на дороги региона будет направлено 28 млрд. рублей.

Ключевыми целями национального проекта являются:

– увеличение к 2024 году доли автомобильных дорог регионального значения соответствующих нормативным требованиям, до 50,9 %;

– снижение к 2024 году количества мест концентрации дорожно-транспортных происшествий в два раза по сравнению с 2017 годом;

– снижение к 2024 году количества погибших в дорожно-транспортных происшествиях до 4 человек на 100 тыс. населения.

**-Корр. Какой объем строительства, реконструкции и ремонта дорог и мостов, путепроводов в рамках программ планируется выполнить до 2020 года?**

– На реализацию проекта "Дорожная сеть" в 2020 году предусмотрено финансирование в размере 4 642,43 млн. рублей, в том числе:

– 1 220,0 млн. рублей – трансферты из федерального бюджета;

– 3 422,43 млн. рублей – консолидированный бюджет Омской области.

В 2020 году запланирован ремонт 33 объектов, в том числе:

– 16 автомобильных дорог регионального значения общей протяженностью 119,09 км, а также нанесение 33,0 тыс. кв. м горизонтальной дорожной разметки термопластиком и холодным пластиком, установка 1201 шт. дорожных знаков, 20 шт. световорных объектов и других средств организации дорожного движения;

– 17 автомобильных дорог местного значения в г. Омске общей протяженностью 22,3 км, в том числе мост "Октябрьский" (от ул. 2-й Восточной до ул. А. Нейбута.

В результате реализации указанных мероприятий к концу 2020 года необходимо достичь следующих показателей:

– увеличить долю протяженности автомобильных дорог Омской области регионального и межмуниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к их транспортно-эксплуатационному состоянию до 40,7 %;

– снизить количество мест концентрации дорожно-транспортных происшествий до 79,8 % по сравнению с 2017 годом;

– снизить количество погибших в дорожно-транспортных происшествиях до 9,24 человек на 100 тыс. населения.

**-Корр. Какие организации привлечены к реализации планов?**

– Всего у нас существует 25 государственных предприятий (ДРСУ) и 6 акционерных обществ, 100 % акций которых принадлежит Омской области. Данные подрядные организации принимают активное участие в реализации национального проекта





"Безопасные и качественные автомобильные дороги", а также в реализации прочих мероприятий дорожного комплекса Омской области.

Кроме того, в регионе имеются и крупные частные подрядчики, такие, как ООО "СибРос", ООО "Стройсервис", ООО "СФ "Континент", ООО "АРТ Ремстрой", ООО "Сибдор", ООО "СПК "Дорстрой" и другие.

**-Корр. Достаточно ли строительных материалов для выполнения планов в полном объеме?**

– Строительные материалы закупаются подрядными организациями самостоятельно в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ, а также Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ в зависимости от объемов предстоящих работ.

Свой щебень в Омской области отсутствует, поэтому в регион он поставляется из Казахстана, Урала и Алтая. Остальные строительные материалы (песок, битум, цемент) имеются в наличии на территории региона.

**-Корр. А как организован контроль качества выполняемых работ?**

– Сегодня к качеству ремонтных работ, выполняемых в рамках национального проекта "БКАД" предъявляются строгие требования. Перед сдачей в эксплуатацию все объекты проходят комиссионную приемку специалистов КУ "Управление дорожного хозяйства Омской области".

Среди измерений – светоотражаемость нанесенной разметки, ширина проезжей части, а также ровность дороги, которую определяют при помощи современной дорожной лаборатории. В 2019 году ее используют на территории Омской области впервые. Сократилось и время измерений ровности дорожной одежды. Достаточно проехать по отремонтированному участку со скоростью 50 км/ч в оба направления, на мониторе виден мгновенный результат. Измерения производятся при помощи лазерных датчиков, расположенных под кузовом дорожной лаборатории. Все параметры в режиме реального времени отображаются на компьютере. По итогам измерений дорога получает определенную оценку в соответствии с установленными в программе требованиями – "удовлетворительно", "хорошо" или "отлично".

Дорожную лабораторию используют также и для диагностики автомобильных дорог, на которых еще предстоит делать ремонт. Профилометр, установленный на задней части автомобиля, с помощью лазерных датчиков измеряет уклоны, колеиность, и все дефекты, которые нужно исправлять. На крыше автомобиля установлена видеокамера, которая выполняет съемку во время движения. Все показатели с приборов лаборатории позволят омским дорожникам определить, какие виды и объемы ремонтных работ требуются на определенном участке.

**-Корр. Антон Александрович, каков общественный резонанс, связанный с реализацией проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги" в Вашем регионе?**

– При подготовке таких масштабных проектов, реализация которых затрагивает интересы большого числа местных жителей, представителей бизнеса, грузоперевозчиков, обязательно предусмотрена процедура общественных слушаний. Если говорить о реализации нацпроекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги", он тоже учитывает мнения людей. Программы работ формировались в соответствии с запросами жителей региона.

По инициативе Губернатора Омской области Александра Буркова в Омской области создан общественный проект "Омские качественные дороги". Общественники организуют рейды по отремонтированным ранее объектам, в том числе в рамках проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги". К рейдам также привлекаются студенты СИБАДИ, выездная лаборатория института.

Один из специалистов проекта - Кузин Николай Владимирович, кандидат технических наук, доцент кафедры "Организация и безопасность движения" СИБАДИ.

Безусловно, все это имеет широкий общественный резонанс. Хотелось бы отметить, что в последнее время и в СМИ, и в соцсетях регулярно появляются материалы о ходе реализации на территории региона национального проекта "БКАД". Кроме того, результаты реализации нацпроекта размещаются на официальном сайте Минстроя Омской области.

Есть, конечно, негатив, связанный с тем, что в области еще много дорог, которые необходимо ремонтировать, но много положительных отзывов. Жители города и области отмечают позитивные изменения и качество отремонтированных дорог.



## В.П. ЗАГВАЗДИН: МЫ СТРОИМ НАДЕЖНЫЕ ДОРОГИ

ООО «Сибирский региональный союз» (ООО «СибРос»), специализирующееся на дорожном строительстве, вот уже три десятка лет вносит свой весомый вклад в развитие дорожной отрасли города Омска, улучшение городской среды и условий проживания омичей. За годы работы предприятие сумело занять достойное место на рынке дорожного строительства региона, заслужить доверие партнеров и граждан, доказать способность качественно и в срок выполнять взятые на себя обязательства

**К**омпания ведет активную работу на ответственных и даже знаковых объектах в Омске, Омской и Новосибирской областях, является постоянным участником всех региональных и муниципальных программ дорожного строительства и благоустройства. Так с 2011 года ООО «СибРос» активно включилось в программу партии «Единая Россия» по ремонту квартальных проездов и дворовых территорий, в результате чего предприятие было признано лидером в реализации партийного проекта.

Руководитель ООО «Сибирский региональный союз», Загваздин Виктор Петрович, а также сотрудники предприятия неоднократно награждались грамотами и благодарственными письмами за заслуги в сфере строительства и благоустройства автомобильных дорог.

В условиях обострившейся конкуренции, компания продолжает получать заказы и побеждать в тендерах, благодаря своей надежной репутации.

Мы попросили Виктора Петровича рассказать подробнее о сегодняшнем дне компании, направлениях ее деятельности, выполненных проектах и успехах, а также о том, что позволяет ООО «СибРос» оставаться в лидерах дорожно-строительной отрасли.

**– Корр. Виктор Петрович, компания «СибРос» более 30 лет работает в дорожной отрасли Омской области. Расскажите, пожалуйста, об истории ее создания.**



– Действительно, компания ведет свою деятельность с 1999 года. В 2004 году была приобретена первая асфальто-смесительная установка ДС-185, в 2011 году — асфальто-смесительная установка АМАН-160 и производственная территория по ул. 22 Декабря.

На данный момент наша компания имеет огромную материально-техническую базу и всю необходимую технику для выполнения ремонта и строительства автомобильных дорог.

**– Корр. Какие основные направления деятельности компании сегодня?**

– Компания «Сибирский региональный союз» специализируется на строительстве и ремонте дорог любой сложности, мы ведем активную работу на ответственных, технически сложных и даже знаковых объектах в Омске, Омской и Новосибирской областях.

**– Корр. Принимаете ли Вы участие в федеральных и региональных программах?**

– Да, конечно, ООО «СибРос» является постоянным участником региональных и муниципальных программ дорожного строительства и благоустройства, а также федеральной программы «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

**– Корр. Каким для Вас был прошедший 2019 год? Какие объекты были реализованы силами ООО «СибРос»?**

– 2019 год был очень насыщенным для нас. Компания вела строительство автомобильной дороги Омск-Русская Поляна,



участок с. Милоградовка – с. Алабота в Русско-Полянском и Павлоградском муниципальных районах Омской области, вдоль границы с Казахстаном, был произведен ремонт ул. Конева в городе. В области ремонт межрегиональной дороги в районе с. Красноярки, ремонт автомобильных дорог в Азовском немецком национальном и Таврическом муниципальных районах Омской области (Омск – Одесское - граница Республики Казахстан, км 33+650-км 49+000), капитальный ремонт автомобильной дороги Подъезд к с. Чернолучье, участок км 9 – км 10+909 в Омском муниципальном районе Омской области, ремонт автомобильной дороги Омск - Муромцево - Седельниково, участок км 75+200 - км 77+200 в Горьковском муниципальном районе Омской области, а также других объектов.

**– Корр. Контроль качества — один из важнейших вопросов в рамках деятельности дорожно-строительных компаний. Как осуществляется контроль за качеством работ и применяемыми строительными материалами в Вашей организации?**

— Наша организация имеет собственную сертифицированную лабораторию, которая производит входной контроль поступающих материалов, операционный контроль выпускаемой продукции, а также осуществляет лабораторное

исследование образцов, ул. Ленина, Красного Пути, ул. Лукашевича и Волгоградской и других объектов в городе Омске. Есть примеры успешной реализации проектов на федеральных трассах, в районе п. Москаленки, межрегиональной дороги в районе с. Красноярка и т.д.

**– Корр. Скажите, а что Вы цените больше всего во взаимоотношениях с заказчиками?**

— Партнерские отношения с крупными производственными предприятиями Омской области, а также развитие новых связей, способствуют стабильному развитию нашей компании, поэтому мы всегда стараемся выстраивать положительный и эффективный диалог. В отношении с заказчиком ценим, прежде всего, профессионализм и эффективный подход к решению возникающих вопросов.

**– Корр. Кадровый вопрос зачастую является ключевой проблемой не только в строительной и дорожной, но и в других отраслях. Как обстоят кадровые дела в компании «Сиброс»? Сколько работников насчитывает трудовой коллектив? Как осуществляется профессиональный рост и подготовка квалифицированных специалистов?**



сопровождение строительных объектов в соответствии с требованиями нормативной документации.

В начале 2019 года мы закончили перевооружение своей лаборатории в Омске, для чего было приобретено дорогостоящее диагностическое оборудование. В целом, уровень обеих наших лабораторий, и стационарной, и передвижной, был доведен до уровня новейших требований.

**– Корр. Какими производственными мощностями располагает компания? Какая спецтехника имеется?**

— ООО «СибРос» - технологически развитая компания, обладающая собственным автопарком всей необходимой строительной техники, который насчитывает более 100 единиц и постоянно обновляется. В распоряжении предприятия находятся, в том числе, четыре укладочных комплекса, два ресайклера, два современных асфальтобетонных завода: АБЗ «AMMANN GLOBAL», приобретенный в Германии, производительностью 160 тонн смеси в час, установка для производства ПБВ и установка для производства битумной эмульсии.

**– Корр. Виктор Петрович, если подвести некоторые итоги, какие важные дорожные объекты были построены и сданы в эксплуатацию за последние годы?**

— За последние пять лет был отремонтирован и построен довольно внушительный ряд объектов, в частности, реконструкция улицы 21-я Амурская - ул. Завертяева, реконструкция ул. Андрианова, ремонт Иртышской Набережной, Собор-

ной площади, ул. Ленина, Красного Пути, ул. Лукашевича и Волгоградской и других объектов в городе Омске. Есть примеры успешной реализации проектов на федеральных трассах, в районе п. Москаленки, межрегиональной дороги в районе с. Красноярка и т.д.

ной площади, ул. Ленина, Красного Пути, ул. Лукашевича и Волгоградской и других объектов в городе Омске. Есть примеры успешной реализации проектов на федеральных трассах, в районе п. Москаленки, межрегиональной дороги в районе с. Красноярка и т.д.

**– Корр. Виктор Петрович, поделитесь, каковы слагаемые успеха компании? Что помогает Вам оставаться в лидерах дорожно-строительной отрасли в регионе?**

— Девиз нашей компании – «Мы строим надежные дороги». Наш мощный потенциал, технический и кадровый, позволяет удерживать лидирующее положение в регионе. На первое место наша компания ставит качество работ и выполнение их в установленные сроки.



## Е.И.ДЯТЛОВА: ИМЕЯ БОЛЬШИЕ ЦЕЛИ И РЕАЛИЗУЯ КРУПНЫЕ ПРОЕКТЫ, ВАЖНО НЕ ЗАБЫВАТЬ, ЧТО ЛЮДИ ЖИВУТ И В МАЛЕНЬКИХ ГОРОДАХ, И СЕЛАХ И ТАКЖЕ ИМЕЮТ ПРАВО НА ХОРОШИЕ ДОРОГИ



При развитии дорог региона важно, чтобы жители областного центра и отдаленных районов Калининградской области имели равные возможности передвигаться по хорошим дорогам, - так говорит о главных задачах развития дорожной отрасли **министр развития инфраструктуры области**

**Е.И. Дятлова.** Недавно Елена Ивановна дала интервью журналу «БКД», в котором подробно рассказала об итогах прошлого года и задачах на перспективу.

### - Елена Ивановна, в каком состоянии находится дорожная сеть Вашего региона?

Общая протяженность автомобильных дорог Калининградской области около 9 тыс. км, в том числе федерального значения 256 км, регионального или муниципального значения 4,5 тыс. км, находящихся в собственности муниципальных образований около 4,5 тыс. км. В основном региональные дороги – это дороги 3-4-5 категории. На территории региона более 600 мостовых и инженерных сооружений, не считая муниципальных. По плотности дорог в Северо-Западном федеральном округе регион на втором месте после Санкт-Петербурга. Если сравнивать со средними показателями по стране,



то в Калининградской области плотность дорог в 8 раз их превышает. Что касается дорожного полотна, то все дороги в твердом или переходном типом покрытия. Однако, около 45% дорог находятся в ненормативном состоянии по ширине проезжей части, это дороги, построенные еще в довоенное время, когда основным пользователем дорог был гужевой транспорт и изредка автомобильный. С тех пор кардинально изменились состав пользователей дорог и габариты транспортных средств. Современность диктует новые подходы, взаимодействие с сопредельными государствами в сфере туризма, культуры и экономики, предполагает наличие широких дорог, на которых спокойно смогут развезаться





грузовые автомобили, новые комфортабельные автобусы и личные автомобили.

**- Расскажите об итогах работы за 2019 год дорожной отрасли Вашего региона.**

- В 2019 году протяженность ремонта дорог по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» составила 105,5 км (областные – 86 км, местные – 19,5 км). Сумма выделенных средств – 2,4 млрд руб (федеральные – 1,38 млрд, областные – 910 млн, местные – 103 млн). Из 19 объектов, два – переходящие на следующие годы, это улица Киевская в Калининграде и участок областной дороги Калининград-Полесск. Более 400 млн рублей было выделено на мероприятия

по безопасности дорожного движения. За счет этих средств установлено и заменено барьерных ограждений на опасных участках дорог 33 км, установлено пешеходных ограждений 1,1 км, две искусственные неровности, 20 автономных светофоров Т7 с автономным питанием, замена 9 автопавильонов, заменено и установлено более 3 тысяч дорожных знаков и сигнальных столбиков, осуществлен капитальный ремонт 4 автобусных остановок.

В 2019 году завершены работы на 4 подэтапе Северного обхода г. Калининград, реконструкция автодороги «Гусев-Дубрава-Плавни», Строительство распределительных полос для автотранспорта на обходе г. Советска перед МАПП Дубки (Советск), реконструкция участка





автодороги «Новая Деревня- Загородное», реконструкция ул. Шатурская в п. Васильково Гурьевского городского округа, реконструкция моста на автодороге «Вишневое-Сосновка-Вербное-Гусево», реконструкция моста на автодороге «Августовка-Дубровка».

**- Что особенно важно для Вас при развитии дорог Вашего региона?**

- При развитии дорог региона важно, чтобы жители областного центра и отдаленных районов Калининградской области имели равные возможности передвигаться по хорошим дорогам. Важно работать на перспективу, то есть проектировать, строить, реконструировать областные дороги, чтобы их пропускного потенциала хватило не меньше, чем на 50 лет. Имея большие цели и реализуя крупные проекты, важно не забывать, что люди живут и в маленьких городах и селах и, также, как и все остальные, имеют право на хорошие дороги.

**- Какие задачи стояли перед Вашим регионом по выполнению национального проекта БКАД?**

- Задачи перед Калининградской областью стоят такие же, как и перед 83 регионами, участвующими в реализации нацпроекта.

1. Увеличение доли автомобильных дорог регионального значения, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности до 2024 года – 50,9%.

2. Увеличение доли дорожной сети городских агломераций, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности до 2024 года – 85%.

3. Снижение доли автомобильных дорог, работающих в режиме перегрузки до 2024 года – 9,1%

4. Снижение мест концентрации ДТП до 2024 года – 50%

5. Создание механизмов экономического стимулирования сохранности автомобильных дорог регионального и местного значения

- Как они выполнены? Какие проблемы это позволило решить?

В 2019 году удалось достигнуть следующих показателей выполнения национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»:

1. Увеличение доли автомобильных дорог регионального значения, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности – 37,1%

2. Увеличение доли дорожной сети городских агломераций, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности – 59,5%.

3. Снижение доли автомобильных дорог, работающих в режиме перегрузки – 4,9%

4. Снижение мест концентрации ДТП– 84,2%





5. Создание механизмов экономического стимулирования сохранности автомобильных дорог регионального и местного значения – 10 пунктов автоматического весогабаритного контроля установлены на областных дорогах.

**- С чем были связаны трудности при выполнении задач нацпроекта?**

Технических трудностей не было. Сложности были организационного характера, когда перекрыли для ремонта одну из главных артерий Калининграда – улицу Киевскую. Однако совместно с городской администрацией быстро перенаправили городской и областной транспортные автомобильные потоки, добавили к городскому транспорту железнодорожный и ситуация нормализовалась.

**- Какой объем строительства, реконструкции и ремонта дорог и мостов, путепроводов в рамках нацпроекта планируется выполнить в 2020 году?**

- На 2020 год запланирован ремонт 18 новых дорожных объектов и еще два переходящих – улица Киевская в г. Калининград и участок автодороги Калининград-Полесск. Общая протяженность ремонта около 100 км. Начнется ремонт еще одного участка трассы Калининград-Полесск, а также 46,7 км автомобильной дороги Советск-Гусев и трассы Калининград-Зеленоградск. Кроме того, мы не забыли о муниципальных дорогах, их будут ремонтировать в Зеленоградском, Светлогорском, Светловском и Гурьевском городских округах.

**- Какие организации привлечены к реализации планов?**

- В 2019 году в ремонтных работах по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» участвовали следующие подрядные организации: ООО СП «Балтдормостстрой», ЗАО «Дорожно-строительное предприятие», ООО «Мосинжиниринг», ГП КО «Дорожно-эксплуатационное предприятие №2», ООО «Васильковская ДПМК», ОАО Черняховский райавтодор, ООО «Гамма-ДВ».

**- Достаточно ли строительных материалов для выполнения планов в полном объеме?**

- Достаточно.

**- Как организован контроль качества выполняемых работ?**

- Мы организовали многоступенчатую систему контроля в ходе реализации нацпроекта. На уровне региона 3 вида контроля – документальный, технический и общественный. Документальный контроль осуществляется специализированными организациями, госэкспертизой. Контроль есть и со стороны созданного в Министерстве развития инфраструктуры Калининградской области проектного офиса, в который вошли представители Управления дорожного хозяйства Калининградской области, Упрдор Северо-Запад, ГИБДД, муниципалитетов, участвующих в нацпроекте. Технический контроль осуществляет лаборатория Управления дорожного хозяйства Калининградской области на всех этапах дорожного ремонта, отбирает керны и в процессе контролируют качество асфальтобетонной смеси. Также действует общественный контроль. В Министерстве развития инфраструктуры Калининградской области создана группа общественного контроля, куда вошли представители областной Думы, Общественной палаты, регионального Общественного фронта, а также представители транспортных сообществ. Совместно с общественниками осуществляем инспекционные выезды на объекты ремонта.

**- Каков общественный резонанс, связанный с реализацией проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в Вашем регионе?**

- Когда ремонт дорог ведется без их тотального перекрытия, это ведет к затруднению движения на дорогах, разумеется, это не всем нравится. Однако когда дорога открыта после ремонта полностью, это в большинстве оценивается жителями Калининградской области положительно.





## ОБЩЕЕ ДЕЛО

В Москве состоялось ежегодное Общее собрание членов саморегулируемой организации «Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОЙ». Кроме руководителей и делегатов от предприятий, входящих в СРО, в собрании участвовали представители государственных органов управления Российской Федерации и общественных профессиональных организаций. В своих выступлениях они говорили о проблемах дорожно-транспортного строительства и об участии СОЮЗДОРСТРОЯ в их решении.



**Т**ак сложилось, что формирование этой организации изначально было поддержано Министерством транспорта Российской Федерации, Федеральным дорожным агентством (Росавтодор), общественными объединениями и подрядными предприятиями, занятыми на строительстве дорог и других объектов автомобильного, железнодорожного, авиационного и водного транспорта. Идея заключалась в том, чтобы найти точки позитивного соприкосновения государственной власти и подрядных организаций. Все 11 лет со дня образования СОЮЗДОРСТРОЙ, в кото-

рый вошли многие ведущие подрядные предприятия дорожно-транспортного комплекса России, участвовал в обсуждении вопросов государственной важности, аккумулировал мнение членов саморегулируемой организации и доводил его до государственных структур.

Эту сторону работы высоко оценил в своем выступлении депутат Государственной Думы РФ Сергей Тен. Он также отметил, что в Государственной Думе седьмого созыва из-за слияния действующего прежде Комитета по транспорту с Комитетом по строительству и земельным отношениям,

остаются вне рассмотрения многие вопросы дорожно-транспортного строительства, особенно касающиеся развития бизнеса и учета интересов подрядных организаций, которые по его словам «являются фундаментом дорожной отрасли».

Сергей Тен сообщил, что о намерении создать Секцию по дорожному строительству в составе Комитета по транспорту и строительству Госдумы РФ и попросил СОЮЗДОРСТРОЙ принять участие в работе секции. В первую очередь он предлагает завершить рассмотрение «Порядка переустройства





инженерных коммуникаций при строительстве и реконструкции автомобильных дорог», внесенного на рассмотрение депутатом Госдумы РФ Марином Шакумом несколько лет назад.

Другим важным вопросом для обсуждения будут проблемы ценообразования в дорожно-транспортном строительстве. Секция Комитета может стать площадкой для активизации и координации работы в этом направлении Минтранса России и Минстроя России.

Еще одной первоочередной задачей для рассмотрения Сергей Тен назвал контракты жизненного цикла. Понятие о них закреплено в законодательстве в 2013 году, но за семь лет они так и не получили широкого распространения. Кроме того, Секция должна будет подключиться к формированию механизма своевременного финансирования дорожных программ из бюджетов всех уровней.

Тема значимости работы СОЮЗДОРСТРОЯ для дорожно-транспортного строительства продолжилась в выступлении директора Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Минтранса России Олега Ступникова.

«Одной из основных задач, которые СРО должны реализовывать в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации – сказал он, – это участие в технической политике и техническом регулировании строительной отрасли. И я могу констатировать, что «СОЮЗДОРСТРОЙ» не просто участвует, но и активно влияет на работу в направлении стандартизации, разработки межгосударственных технических норм, гармонизации технических норм Российской Федерации. СОЮЗДОРСТРОЙ входит в состав научно-технических Советов Минтранса России, Государственной дорожной компании «Автодор», Федерального дорожного агентства.

У Департамента государственной политики в области дорожного хозяйства Минтранса России сформированы и выстроены конструктивные и продуктивные отношения с саморегулируемой организацией. Даже за прошедшие два месяца нового года мы дважды встречались на площадке Министерства транспорта, рассматривая на расширенных совещаниях злободневные и волнующие проблемы дорожной отрасли, касающиеся ценообразования, градостроительной деятельности, технического регулирования. Активное участие СОЮЗДОРСТРОЙ принимал в обсуждении практики расширения строительства автомобильных дорог с цементобетонными покрытиями и основаниями. Все обсуждаемые и принимаемые на совещаниях резолюции участников таких встреч ложатся в основу решений, которые впоследствии принимает Минтранс России.

Особо Олег Ступников отметил, что в рамках реализации Федеральных адресных инвестиционных программ Минстроя России и Минтранса России создано 14 рабочих групп для осуществления деятельности в сфере ценообразования. В состав групп входят представители СРО



«СОЮЗДОРСТРОЙ» и его предприятий, таких, как АО «ДСК «АВТОБАН» и ПАО «Мостотрест». Они, вместе с представителями Главгосэкспертизы обсуждают методики, разрабатываемые Минстроем России. Их работа имеет серьезный резонанс, и определенные результаты уже налицо. Так, по докладу Минстроя России, в марте месяце полностью все 100% регионов утвердят отраслевые индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам объектов «Автомобильные дороги и искусственные дорожные сооружения».

Завершил выступление Олег Ступников информацией о том, что на 2020 год под эгидой Минстроя России намечена разработка четырех десятков сметных норм. Он выразил надежду, что СОЮЗДОРСТРОЙ подключится к этой работе.

Широкое поле для участия в техническом регулировании совместно с Росавтодором обозначил начальник Управления научно-технических исследований и информационного обеспечения Федерального дорожного агентства Александр Каменских. Он сообщил о том, что в настоящее время в сфере дорожного хозяйства действует более 700 документов. Из них около 400 межгосударственных стандартов, национальных стандартов, предварительных национальных стандартов и более 300 отраслевых дорожных методических документов. Применение такого количества документов сопряжено

с определенными трудностями, а продолжение работы по совершенствованию системы стандартизации просто невозможно без обеспечения комплексного и системного подхода. Поэтому назрела потребность в систематизации документов национальной системы стандартизации, применяемой в дорожном хозяйстве, а также систематизация отраслевых дорожных методических документов.

Классификация документов позволит понять место каждого документа среди общей совокупности и установит их взаимосвязь. В Росавтодоре ведется разработка трехступенчатого классификатора, основанного на иерархическом методе классификации. Структура классификатора полностью гармонизирована с техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог». СОЮЗДОРСТРОЙ, в рамках Научно-технического Совета Росавтодора участвовал в этой важной работе, позволяющей комплексно, системно и эффективно развивать национальную нормативную базу дорожного хозяйства, обновлять действующие национальные стандарты и разрабатывать новые.

Как и другие выступающие, Александр Каменских коснулся темы ценообразования. Он сказал, что за последние 10 лет дорожная отрасль сделала огромный шаг в развитии технологий. Однако все, что связано с ценообразованием, вызывает





нарастающий объем нареканий. Наблюдаются ситуации, когда фактические затраты на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт объектов дорожного хозяйства значительно выше стоимости работ в ценах соответствующих лет, рассчитанных на основе утвержденной в установленном порядке проектной документации. Революционным шагом назвал он разработку Росавтодором совместно с Минтрансом и «Главгосэкспертизой» отраслевых индексов изменения сметной стоимости строительного-монтажных работ. Кроме того, были сформированы и доведены до заказчиков и подразделений ПАО «Главгосэкспертизы» разъяснения Минстроя России о возможности совместного применения отраслевых индексов для дорог и мостов в составе одного объекта строительства.

В настоящее время Росавтодор прорабатывает вопрос по сбору данных об отраслевой заработной плате для ее дальнейшего учета в индексах. В 2020 году, для поддержания индексов в актуальном состоянии, совместная работа с Главгосэкспертизой будет продолжена. Кроме того, в планах проведение совместной работы по актуализации федерального сборника сметных цен в части включения в него информации о ценах на современные материалы, используемые для строительства и ремонта дорог, такие как щебень узких фракций, битум, асфальтобетонные смеси по методу объемно-функционального проектирования

и другие. Александр Каменских попросил всех присутствующих на собрании присоединиться к проводимой работе, от которой зависит будущее ценообразования дорожной отрасли.

Свое выступление заместитель директора Департамента проектирования, технической политики и инновационных технологий Государственной компании «Российские автомобильные дороги» Сергей Ильин начал с сообщения о том, что в преподавательской деятельности он успешно использует видеоприложения к стандартам, разработанным СОЮЗДОРСТРОЕМ.

Их разработка была начата по решению Совета саморегулируемой организации несколько лет назад и ведется совместно с Московским автомобильно-дорожным государственным техническим университетом (МАДИ). К настоящему времени разработаны видеоприложения к стандартам:

- по устройству асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона;
- по холодной регенерации конструктивных слоев для устройства оснований дорожных одежд;
- по устройству и капитальному ремонту монолитных цементобетонных покрытий;
- по устройству оснований из минеральных материалов, не обработанных вяжущими;
- по устройству дополнительных слоев оснований дорожных одежд.

Разработка и внедрение видеоприложения к стандартам в области строительства автомобильных дорог заметно облегчает восприятие технической информации, изложенной в документах. Благодаря визуализации, сухие технические документы превращаются в удобное для применения практическое пособие, которое в доступной форме демонстрирует технологические процессы строительства и способы контроля их выполнения.

Важными направлениями для совместной с СОЮЗДОРСТРОЕМ работы в 2020 году Сергей Ильин назвал импортозамещение, приобретение и применение лабораторного оборудования и внедрение инноваций. Из этого перечня наиболее проблемное направление связано с необходимостью применения отечественного оборудования и техники. В Минпромторге

России уже готовятся законопроекты и предложения о том, как в рамках работ по реализации национальных проектов заставить подрядчиков строить и ремонтировать российской дорожно-строительной техникой.

Сергей Ильин сообщил, что такая работа ведется по отдельности в Госкомпании «Автодор», и в Росавтодоре. Для объединения усилий он предложил создать рабочую группу по сбору информации и подключить к этому подрядные организации.

Вопросы приобретения и применения нового лабораторного обеспечения связаны с тем, что сейчас, по его словам, «вышло огромное количество стандартов, которые принципиально меняют систему методов испытаний, кардинально меняют набор оборудования. И нам очень важно понять, что сейчас имеют подрядные организации, куда они стремятся, чем можно им помочь».

-И третье направление, - сказал Сергей Ильин, - это внедрение инноваций. Росавтодор совместно с Минтрансом России и Госкомпанией «Автодор» сформировали общий реестр инноваций. Мы ждем от «СОЮЗДОРСТРОЯ» и от подрядных организаций, чтобы они зашли на эту информационную интернет-площадку, и начали давать нам сведения об эффективности той или иной технологии. Пускай даже отзывы будут отрицательными, но зато мы получим обратную связь, чтобы можно было руководствоваться мнением экспертов для разработки рекомендаций.

Руководитель Секретариата Межправительственного совета дорожников Бури Каримов от имени МСД и его исполнительного органа - Секретариата, от имени Центра сотрудничества МАДИ со странами СНГ и от имени журнала «Дороги Содружества Независимых Государств» пожелал участникам Общего собрания здоровья, счастья, долгих лет жизни и удачи в работе.

В целом собрание членов саморегулируемой организации «Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОИ» прошло продуктивно. Заслушав и обсудив отчетные доклады, участники собрания признали итоги 2019 года удовлетворительными и утвердили планы на очередной отчетный период.







## КОНФЕРЕНЦИЯ ПО ИННОВАЦИОННЫМ ТЕХНОЛОГИЯМ

30 января в Московском автомобильно-дорожном государственном техническом университете (МАДИ) состоялась VI Международная научно-практическая конференция «Инновационные технологии: пути повышения межремонтных сроков службы автомобильных дорог», соорганизатором которой стала саморегулируемая организация «Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОЙ».

**В**ели заседание доктор технических наук, профессор, проректор по научной работе МАДИ, президент Ассоциации бетонных дорог В.В.Ушаков и Председатель Комитета по транспортному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей», генеральный директор СРО «СОЮЗДОРСТРОЙ» Л.А. Хвоинский.

Выступая с приветственным словом и докладом «Применение стандартов на процессы выполнения работ в дорожном строительстве» Л.А. Хвоинский рассказал о работе по техническому регулированию строительной отрасли и представил разработанные специалистами саморегулируемой организации «Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОЙ» видеоприложения к стандартам Национального объединения строителей, которые были позитивно встречены участниками заседания.

О современных технологиях дорожного строительства с трибуны конференции рассказывали ученые МАДИ и ФАУ «РосдорНИИ», представители Ассоциации бетонных дорог США, ведущих компаний-производителей техники и разработчиков технологий из США (GOMACO), Германии (STRABAG WIRTGEN), Франции (Lafarge).

Кроме того, на конференции был представлен Реестр новых и наилучших доступных технологий, формирующийся в

ФАУ «РосдорНИИ» (член СРО «СОЮЗДОРСТРОЙ») в рамках Национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».





## ГУП РО «РОСТОВАВТОДОР» – ОДИН ИЗ ЛИДЕРОВ ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ЮГА РОССИИ

ГУП Ростовской области «РостовАвтоДор» является одним из лидеров дорожно-строительной отрасли Юга России. В 2020 году предприятие отметит своё 77-летие. Предприятие на протяжении многих лет характеризует себя как надёжный партнер, способный качественно выполнить любой объем работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог. Новым направлением в развитии стало выполнение работ на объектах благоустройства общественного пространства и строительство площадок накопления отходов.



**В** настоящее время в структуре ГУП РО «РостовАвтоДор» успешно функционируют 30 обособленных подразделений, действующие в 20 районах Ростовской области: они выполняют дорожные ремонтно-строительные работы не только на Дону, но и в других субъектах Российской Федерации. На предприятии успешно трудятся более 1500 человек. Только за последние 5 лет было построено 103,6 км. дорог, отремонтировано 577 км., в том числе капитально 147. Находятся на содержании 4802 км. дорог областного значения и 1706 км. муниципальных дорог.

ГУП РО «РостовАвтоДор» принимает самое активное участие в реализации национальных проектов «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Жильё и городская



среда», а также ряда других федеральных и региональных программ развития дорожно-транспортной инфраструктуры и благоустройства территорий. Предприятие полностью готово к решению любой задачи ремонта, строительства, содержания автомобильных дорог и благоустройства территорий муниципалитетов в рамках исполнения майских





Указов Президента России В.В. Путина. Это подтверждает внушительный перечень объектов «РостовАвтоДора», сданных в эксплуатацию за последнее время. Так, в число работ, выполненных ГУП РО «РостовАвтоДор» в 2019 году, вошли объекты национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Масштабные работы были произведены в Неклиновском, Волгодонском, Боковском, Матвеево-Курганском, Цимлянском, Аксайском и Азовском районах, Ростове-на-Дону, Азове и других территориях Ростовской области и республики Калмыкия.

ГУП РО «РостовАвтоДор» является дорожно-строительным предприятием полного производственного цикла и имеет 17 асфальтобетонных заводов, 3 карьера минерального сырья и камнедробильных установок, 15 автоматизированных битумных хранилищ, 36 производственных баз, включая ремонтно-механические мастерские по ремонту и техническому обслуживанию дорожно-строительной спецтехники и автотранспорта, 1 передвижную и 6 стационарных дорожно-строительных лабораторий, 3 линии по производству железобетонных изделий, цех по изготовлению дорожных знаков, около

900 единиц высокопроизводительной дорожно-строительной техники. Линейка техники постоянно обновляется. На предприятии активно внедряются современные технологии в дорожной отрасли, способствующие повышению качества, надежности и долговечности дорожного покрытия и его устойчивости к воздействию неблагоприятных факторов окружающей среды.

С июля 2012 года по настоящее время руководство предприятием осуществляет Владимир Владимирович Окунев - Почётный дорожник России.

9 сентября 2018 года В.В. Окунев был избран депутатом Законодательного Собрания Ростовской области VI созыва, а в ноябре 2019 года - членом Генерального совета Всероссийской политической партии «Единая Россия». Является координатором федерального партийного проекта «Безопасные дороги» в Ростовской области.

Под его руководством ГУП РО «РостовАвтоДор» демонстрирует впечатляющие результаты хозяйственной деятельности. Заслуги ГУП РО «РостовАвтоДор» получили высокую оценку, как на региональном, так и на федеральном уровне, свидетельством чего являются многочисленные награды и благодарности в адрес трудового коллектива предприятия и его директора.



**ГУП РО «РостовАвтоДор»**  
**346789 Ростовская область,**  
**г. Азов, ул. Пушкина, 110**  
**8(86342)6-33-34**  
**E-mail: drsuany@mail.ru**

Строительные материалы и утеплители  
для энергоэффективных домов

Архитектурно-декоративные элементы  
для оформления фасада зданий



- Несъемная опалубка
- Теплоизоляционные плиты
- Архитектурные элементы
- Политерм

**8-800-700-31-01**

Звонок по России бесплатный

[www.ms31.ru](http://www.ms31.ru)

